

---

# ***HLM Landmåling A/S***

Roskildevej 342, 1. c, 2630 Taastrup

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 34 73 60 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 1 /12 2016

Jesper Bo Winther  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 6

Balance 30. september 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

Regnskabspraksis 15

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for HLM Landmåling A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høje Taastrup, den 1. december 2016

## Direktion

Nikolaj Halborg Sørensen  
adm. direktør

Michael Krall Jørgensen  
direktør

## Bestyrelse

Jesper Bo Winther  
formand

Nikolaj Halborg Sørensen

Henrik August Halborg  
Sørensen

Thomas Andersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i HLM Landmåling A/S

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HLM Landmåling A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 1. december 2016

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen  
statsautoriseret revisor

Jesper Ehlers  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

HLM Landmåling A/S  
Roskildevej 342, 1. c  
2630 Taastrup

CVR-nr.: 34 73 60 30  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Hjemstedskommune: Høje Taastrup

## Bestyrelse

Jesper Bo Winther, formand  
Nikolaj Halborg Sørensen  
Henrik August Halborg Sørensen  
Thomas Andersen

## Direktion

Nikolaj Halborg Sørensen  
Michael Krall Jørgensen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for HLM Landmåling A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Rådgivning om teknisk landmåling og projektering m.m. ved byggeri og anlæg og dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 958.308, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på DKK 2.105.426.

## Kapitalberedskabet

Selskabets kapitalberedskab er sikret ved egenkapital, DKK 2,105 mio., (2015; 1,347 tDKK) samt ansvarlige lån. Der forventes et positivt resultat og likviditetsskabelse i 2016/17.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Det høje aktivitetsniveau fra 2015/16, er fortsat efter balancedagen, og selskabets medarbejder ressourcer anvendes fortsat tilfredsstillende til løsning af kundeopgaver. Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>23.288.758</b>	<b>19.465.594</b>
Personaleomkostninger	1	-21.091.231	-17.302.591
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-716.160	-699.757
Andre driftsomkostninger		0	-2.648
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.481.367</b>	<b>1.460.598</b>
Finansielle indtægter	3	264	2.866
Finansielle omkostninger		-179.985	-359.920
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.301.646</b>	<b>1.103.544</b>
Skat af årets resultat	4	-343.338	-287.940
<b>Årets resultat</b>		<b>958.308</b>	<b>815.604</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	200.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	0
Overført resultat	458.308	815.604
	<b>958.308</b>	<b>815.604</b>



# Balance 30. september

## Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Goodwill		1.371.771	1.594.221
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>1.371.771</b>	<b>1.594.221</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.517.083	1.951.877
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>1.517.083</b>	<b>1.951.877</b>
Andre tilgodehavender		32.515	31.548
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>32.515</b>	<b>31.548</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.921.369</b>	<b>3.577.646</b>
Råvarer og hjælpematerialer		360.000	260.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>360.000</b>	<b>260.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.035.185	6.579.496
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	102.631	56.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		393.424	571.317
Periodeafgrænsningsposter		286.633	124.658
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.817.873</b>	<b>7.331.471</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>97.724</b>	<b>249.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.275.597</b>	<b>7.840.471</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.196.966</b>	<b>11.418.117</b>

# Balance 30. september

## Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.305.426	847.118
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	0
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>2.105.426</b>	<b>1.347.118</b>
Hensættelse til udskudt skat		268.415	240.337
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>268.415</b>	<b>240.337</b>
Ansvarlig lånekapital		1.340.424	2.122.509
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b>1.340.424</b>	<b>2.122.509</b>
Ansvarlig lånekapital	9	334.585	542.403
Kreditinstitutter		1.132.196	3.124.723
Leverandører af varer og tjenesteydelser		762.923	381.536
Selskabsskat		315.260	120.109
Anden gæld		3.937.737	3.539.382
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.482.701</b>	<b>7.708.153</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.823.125</b>	<b>9.830.662</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.196.966</b>	<b>11.418.117</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>for regnskabs-</u>	<u>DKK</u>
			<u>året</u>	
			<u>DKK</u>	
Egenkapital 1. oktober	500.000	847.118	0	1.347.118
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-200.000	0	-200.000
Årets resultat	0	658.308	300.000	958.308
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>500.000</b>	<b>1.305.426</b>	<b>300.000</b>	<b>2.105.426</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	19.935.670	16.358.966
Andre omkostninger til social sikring	306.642	307.669
Andre personaleomkostninger	848.919	635.956
	<u><b>21.091.231</b></u>	<u><b>17.302.591</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>40</b></u>	<u><b>35</b></u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	222.450	222.450
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	493.710	477.307
	<u><b>716.160</b></u>	<u><b>699.757</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	264	2.866
	<u><b>264</b></u>	<u><b>2.866</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	315.260	120.109
Årets udskudte skat	28.078	167.831
	<u><b>343.338</b></u>	<u><b>287.940</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill DKK
Kostpris 1. oktober	2.224.496
Kostpris 30. september	2.224.496
Overførsler i årets løb	0
Opskrivninger 30. september	0
Ned- og afskrivninger 1. oktober	630.275
Årets afskrivninger	222.450
Ned- og afskrivninger 30. september	852.725
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>1.371.771</b>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. oktober	3.000.024
Tilgang i årets løb	383.916
Afgang i årets løb	-325.000
Kostpris 30. september	3.058.940
Ned- og afskrivninger 1. oktober	1.048.147
Årets afskrivninger	493.710
Ned- og afskrivninger 30. september	1.541.857
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>1.517.083</b>

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2016 DKK	2015 DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder	102.631	56.000
	<b>102.631</b>	<b>56.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.340.424	2.122.509
Langfristet del	<u>1.340.424</u>	<u>2.122.509</u>
Inden for 1 år	<u>334.585</u>	<u>542.403</u>
	<b><u>1.675.009</u></b>	<b><u>2.664.912</u></b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Skødeløsbrev (virksomhedspant) på i alt TDKK 2.600, der giver pant i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre, driftmateriel og inventar samt goodwill og øvrige immaterielle aktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	<u>9.284.039</u>	<u>10.385.594</u>
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	1.619.046	1.475.682
Mellem 1 og 5 år	<u>1.877.281</u>	<u>1.096.754</u>
	<b><u>3.496.327</u></b>	<b><u>2.572.436</u></b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	<u>776.872</u>	<u>601.602</u>
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 4 år	<u>3.440.281</u>	<u>4.235.341</u>
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for NHS 2012 Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
Til sikkerhed for udførte arbejder har selskabet stillet arbejdsgaranti overfor kunder, TDKK 77 (2015; TDKK 77).		
Til sikkerhed for udlejer har selskabet stillet husleje garanti, TDKK 179 (2015; TDKK 179).		

# Noter til årsregnskabet

## 11 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

NHS 2012 Holding ApS, Høje Taastrup



# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for HLM Landmåling A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og fær-

## **Regnskabspraksis**

diggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-8 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgode havender

Tilgode havender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

# Regnskabspraksis

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende licenser.

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.