


*Piil Holding ApS  
Mads Kjærsvvej 10  
7620 Lemvig*

*CVR-nr: 34 73 53 36*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017*

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling,  
den 30. maj 2018

Dirigent

  
Mads Piil

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Piil Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 23. maj 2018

**Direktion**



Mads Piil

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### **Til kapitalejerne i Piil Holding ApS Revisionspåtegning på årsregnskabet Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Piil Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

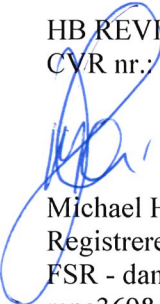
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Lemvig, den 23. maj 2018

HB REVISION I/S  
CVR nr.: 19 36 60 81



Michael Honore  
Registreret revisor,  
FSR - danske revisorer  
mne3698

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Piil Holding ApS  
Mads Kjærvej 10  
7620 Lemvig

CVR-nr.: 34 73 53 36  
Stiftet: 13. november 2012  
Kommune: Lemvig  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Mads Piil  
Mads Kjær Vej 10  
7620 Lemvig

**Revision**

HB Revision I/S  
Havnen 18  
7620 Lemvig

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har bestået i besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### **Udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabet viser et resultat på kr. 9.664.247.

Resultatet har indfriet vore forventninger.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Piil Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### BALANCEN

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
Indtægter af kapitalandele.....	9.668.831	6.597
Andre eksterne omkostninger.....	-6.500	-7
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>9.662.331</b>	<b>6.590</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	26.012	43
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	0	-4
Andre finansielle omkostninger.....	-19.825	-30
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>9.668.518</b>	<b>6.599</b>
1 Skat af årets resultat.....	-4.271	-7
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>9.664.247</b>	<b>6.592</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	9.668.831	6.597
Overført resultat.....	-110.384	-5
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>9.664.247</b>	<b>6.592</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	45.545.692	35.877
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>45.545.692</b>	<b>35.877</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>45.545.692</b>	<b>35.877</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	281.787	812
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>281.787</b>	<b>812</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>281.787</b>	<b>812</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>45.827.479</b>	<b>36.689</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
Virksomhedskapital .....	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	34.483.084	24.814
Overført resultat.....	10.903.649	11.014
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	0
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>45.572.533</b>	<b>35.908</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.500	7
Selskabsskat.....	177.928	619
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	70.518	155
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>254.946</b>	<b>781</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>254.946</b>	<b>781</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>45.827.479</b>	<b>36.689</b>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## NOTER

	2017 Hele kr.	2016 Hele 1000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	4.271	7
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>4.271</b>	<b>7</b>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	11.062.608	11.063
Kostpris 31. december 2017	11.062.608	11.063
Op- og nedskrivninger primo.....	24.814.253	18.217
Årets resultatandele .....	9.668.831	6.597
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	34.483.084	24.814
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>45.545.692</b>	<b>35.877</b>

Specifikation af kapitalandele:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Perma Ejendomme A/S	Lemvig	100%
Lemvig Byg A/S	Lemvig	100%

## NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	80.000	0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	24.814.253	9.668.831	34.483.084
Overført resultat.....	11.014.033	-110.384	10.903.649
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	105.800	105.800
	<u>35.908.286</u>	<u>9.664.247</u>	<u>45.572.533</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.