

# Revisorerne

---

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2021/22

### **P.J.C. INVEST ApS**

Koldingvej 217  
8800 Viborg

CVR nr. 34734836

#### **Indsender:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 9. december 2022

#### **Dirigent**

Per Jacobi Carstensen

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 1. juli 2021 - 30. juni 2022	10
Balance pr. 30. juni 2022	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

P.J.C. INVEST ApS  
Koldingvej 217  
8800 Viborg

**CVR-nr.:**

34734836

**Stiftelsesdato:**

14.11.12

**Hjemsted:**

Viborg Kommune

**Regnskabsår:**

1. juli - 30. juni

**Direktion:**

Per Jacobi Carstensen

**Revisor:**

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k2954

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for P.J.C. INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 9. december 2022

**Direktion:**

Per Jacobi Carstensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i P.J.C. INVEST ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for P.J.C. INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 9. december 2022

Martin Anker Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne42285

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af at eje aktier og anparter i andre selskaber og anden formuepleje.

## **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i indeværende regnskabsår erhvervet andele i både tilknyttede- og associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

### Balancen

#### Aktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



# Anvendt regnskabspraksis

## Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

## Finansielle anlægsaktiver

Finansielle aktiver indregnet under anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris på balancedagen. Amortiseret kostpris er den værdi, som det finansielle aktiv blev målt til ved første indregning med fradrag af afdrag og henholdsvis tillæg eller fradrag af den samlede afskrivning på forskellen mellem det oprindeligt indregnede beløb og det beløb, der forfalder ved udløb (amortisering) samt med fradrag af nedskrivninger.

## Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

## Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

## Passiver

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Note	2022	2021
Bruttotab	-5.823	-5.736
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	573.057	0
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	104.754	72.891
Andre finansielle indtægter	27.500	0
Andre finansielle omkostninger	-47.113	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>652.375</b>	<b>67.155</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>652.375</b>	<b>67.155</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	677.811	72.891
Overført resultat	-25.436	-5.736
<b>Disponeret i alt</b>	<b>652.375</b>	<b>67.155</b>

## Balance pr. 30. juni 2022

Note	2022	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.073.060	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.095.124	1.174.425
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.027.500	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.195.684</u></b>	<b><u>1.174.425</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.195.684</u></b>	<b><u>1.174.425</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	14.946	3
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b><u>14.946</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>14.946</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>4.210.630</u></b>	<b><u>1.174.428</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2022

Note	2022	2021
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.049.991	1.074.425
Overført overskud eller underskud	690.612	13.803
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.820.603</b>	<b>1.168.228</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	2.200.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.200.000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	44.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	141.027	1.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>190.027</b>	<b>6.200</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.390.027</b>	<b>6.200</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>4.210.630</b>	<b>1.174.428</b>
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4. Eventualforpligtelser		

## Noter

### 1. Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

	2022	2021
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Årets tilgang	500.003	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>500.003</b>	<b>0</b>
<b>Værdireguleringer:</b>		
Andel af årets resultat	573.057	0
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>573.057</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>1.073.060</b>	<b>0</b>

#### Automav ApS

Ejerandel	80%	40%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-212.224	-154.690
Egenkapital	-155.251	56.972

#### Mit Autoværksted ApS

Ejerandel	100%	50%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	150.490	-206.515
Egenkapital	1.197.257	1.046.768

#### FPC Invest ApS

Ejerandel	100%	33,33%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-36.264	-27.367
Egenkapital	-87.093	-50.829

#### Kapitalandele i associerede virksomheder:

	2022	2021
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	100.000	100.000
Årets tilgang	518.190	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>618.190</b>	<b>100.000</b>
<b>Værdireguleringer:</b>		
Værdireguleringer, primo	1.074.425	1.001.534
Andel af årets resultat	104.754	72.891
Modtaget udbytte i årets løb	-702.245	0
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>476.934</b>	<b>1.074.425</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>1.095.124</b>	<b>1.174.425</b>

#### CV Viborg Holding ApS

Ejerandel	50%	50%
Hjemsted	Viborg	Viborg
Årets resultat	-17.432	-145.773
Egenkapital	926.928	-2.348.850

## Noter

Viborg Bilcenter ApS		
Ejerandel	20%	0%
Hjemsted	Viborg	-
Årets resultat	2.235	-
Egenkapital	805.125	-
Erhvervet i december 2022		
Lokal Leasing ApS		
Ejerandel	20%	0%
Hjemsted	Viborg	-
Årets resultat	1.008.374	-
Egenkapital	2.353.178	-
Erhvervet i december 2022		

## Noter

### 2. Langfristede gældsforpligtelser

Forfald efter 5 år

2.200.000

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomhederne, Automav ApS' og Mit Autoværksted ApS' mellemværende med Jyske Bank.

Til sikkerhed for selskabets gæld er der afgivet pant i selskabskapitalen hos tilknyttede virksomheder, Automav ApS nom 250.000 og Mit Autoværksted ApS nom 80.000. Egenkapitalen i selskaberne udgør hhv. t. DKK -155 og t.DKK 1.197

Til sikkerhed for selskabets gæld er der afgivet pant i selskabskapitalen hos associerede virksomheder, Lokal Leasing A/S nom 150.000 Egenkapitalen i selskabet udgør t. DKK 2.353

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2022 0 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Per Jacobi Carstensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Jacobi Carstensen

Dirigent

ID: 69517bed-a63d-4b96-b231-6d32b92b1945

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-12-2022 kl.: 08:04:23

Underskrevet med MitID



## Per Jacobi Carstensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Jacobi Carstensen

Direktør

ID: 69517bed-a63d-4b96-b231-6d32b92b1945

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-12-2022 kl.: 08:04:23

Underskrevet med MitID



## martin Anker Petersen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Martin Anker Petersen

Revisor

ID: 26874097

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 12-12-2022 kl.: 09:38:01

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 6f621KUYhM248875433

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).