

# PH Invest Støvring ApS

Højdedraget 32, 9530 Støvring

CVR-nr. 34 73 33 17

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2024

Dirigent:

.....  
Mikael Kristensen



## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledespåtegning   | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 6 |
| Resultatopgørelse  | 6 |
| Balance  | 7 |
| Egenkapitalopgørelse   | 8 |
| Noter  | 9 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PH Invest Støvring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 18. juni 2024  
Direktion:

.....  
Mikael Kristensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i PH Invest Støvring ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PH Invest Støvring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18. juni 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann  
statsaut. revisor  
mne32775



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                     |   |
|---------------------|---|
| Navn                | PH Invest Støvring ApS  |
| Adresse, postnr. by | Højdedraget 32, 9530 Støvring   |
| CVR-nr.             | 34 73 33 17   |
| Stiftet             | 10. oktober 2012  |
| Hjemstedskommune    | Rebild  |
| Regnskabsår         | 1. januar - 31. december  |
| Direktion           | Mikael Kristensen   |
| Revisor             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele, finansiering samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 1.523 t.kr. mod et underskud på 7.090 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 21.417 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | t.kr.                                  | 2023  | 2022   |
|------|--|-------|--------|
|      | <b>Bruttotab</b>                       | -40   | -49    |
| 2    | Personaleomkostninger                  | -620  | -600   |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b> | -660  | -649   |
|      | Finansielle indtægter                  | 2.543 | 1.170  |
|      | Finansielle omkostninger               | 0     | -8.416 |
|      | <b>Resultat før skat</b>               | 1.883 | -7.895 |
|      | Skat af årets resultat                 | -360  | 805    |
|      | <b>Årets resultat</b>                  | 1.523 | -7.090 |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b> |       |        |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 200   | 200    |
|      | Overført resultat                      | 1.323 | -7.290 |
|      |  | 1.523 | -7.090 |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | t.kr.                                    | 2023          | 2022          |
|------|--|---------------|---------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                           |               |               |
|      | Omsætningsaktiver                        |               |               |
|      | Tilgodehavender                          |               |               |
| 3    | Udsudte skatteaktiver                    | 445           | 805           |
|      | Tilgodehavende selskabsskat              | 56            | 258           |
|      |  | <u>501</u>    | <u>1.063</u>  |
| 4    | Værdipapirer og kapitalandele            | 20.962        | 18.988        |
|      | Likvide beholdninger                     | 129           | 292           |
|      | Omsætningsaktiver i alt                  | <u>21.592</u> | <u>20.343</u> |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                     | <u>21.592</u> | <u>20.343</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>                          |               |               |
|      | <b>Egenkapital</b>                       |               |               |
|      | Selskabskapital                          | 80            | 80            |
|      | Overført resultat                        | 21.137        | 19.814        |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 200           | 200           |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <u>21.417</u> | <u>20.094</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                |               |               |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |               |               |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8             | 8             |
|      | Anden gæld                               | 167           | 241           |
|      |  | <u>175</u>    | <u>249</u>    |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <u>175</u>    | <u>249</u>    |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                    | <u>21.592</u> | <u>20.343</u> |

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| t.kr.                             | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt         |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2022        | 80              | 27.104            | 400                                 | 27.584        |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | -7.290            | 200                                 | -7.090        |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -400                                | -400          |
| <b>Egenkapital 1. januar 2023</b> | <b>80</b>       | <b>19.814</b>     | <b>200</b>                          | <b>20.094</b> |
| Overført via resultatdisponering  | 0               | 1.323             | 200                                 | 1.523         |
| Udloddet udbytte                  | 0               | 0                 | -200                                | -200          |
| <b>Egenkapital</b>                |                 |                   |                                     |               |
| 31. december 2023                 | 80              | 21.137            | 200                                 | 21.417        |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PH Invest Støvring ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 samdraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, herunder omkostninger til administration m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter, udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer der indregnes under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til kursværdi.

##### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

| t.kr.                                    | 2023 | 2022 |
|--|------|------|
| <b>2 Personalemkostninger</b>            |      |      |
| Lønninger                                | 620  | 600  |
|  | 620  | 600  |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | 1    | 1    |

#### 3 Udskudte skatteaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv, som udgør 445 t.kr. pr. 31. december 2023 (2022: 805 t.kr.).

Det udskudt skatteaktiv vedrører skattemæssige underskud til fremførsel.

Det er ledelsens vurdering, at aktivet kan anvendes inden for de kommende 3-5 år, og på baggrund heraf er det udskudte skatteaktiv regnskabsmæssigt aktiveret.

#### 4 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

| t.kr.  | Værdipapirer og kapitalandele |
|--|-------------------------------|
| Dagsværdi 31. december   | 20.962                        |
| Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen | 1.849                         |
| Dagsværdiniveau  | 1                             |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mikael Vestergaard Kristensen

### Direktion

På vegne af: PH Invest Støvring ApS

Serienummer: ff615fea-c146-488c-9c18-58eeab24b552

IP: 80.163.xxx.xxx

2024-06-20 22:02:04 UTC



## Mikael Vestergaard Kristensen

### Dirigent

På vegne af: PH Invest Støvring ApS

Serienummer: ff615fea-c146-488c-9c18-58eeab24b552

IP: 80.163.xxx.xxx

2024-06-20 22:02:04 UTC



## Søren Vintersborg Nejmann

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: c0d0dde5-17f5-4d25-ba58-7fd4c9494976

IP: 185.5.xxx.xxx

2024-06-21 05:00:50 UTC



Penneo dokumentnøgle: 28V0E-VLH7Y-851KV-EJ2XH-ABMA3-132FE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**