

# Vester Bjerrum Invest ApS

Bjerrumvej 1, 7620 Lemvig  
CVR-nr. 34 73 01 64

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 11.06.24

Steen Bitsch  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14 - 19

---

---

**Selskabet**

---

Vester Bjerrum Invest ApS  
Bjerrumvej 1  
7620 Lemvig  
Hjemsted: Lemvig  
CVR-nr.: 34 73 01 64  
Stiftet: 25. oktober 2012  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
11. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Steen Bitsch

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Vester Bjerrum Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 11. juni 2024

**Direktionen**

Steen Bitsch

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Vester Bjerrum Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vester Bjerrum Invest ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 11. juni 2024

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

John Dahl Larsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21338

**HØVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Resultat</i>					
Bruttotab	-3	-3	-3	-4	-4
Resultat af primær drift	-3	-3	-3	-4	-4
Finansielle poster i alt	-52	79	31	-34	344
Resultat før skat	-56	76	28	-38	340
Årets resultat	-44	61	28	-38	296
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	1.028	1.088	1.088	1.244	1.138
Egenkapital	977	1.021	1.074	1.046	1.084
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-76	247	-167	-431	338
Investeringer	0	0	0	0	0
Finansiering	0	-114	0	0	0
Årets pengestrømme	-76	133	-167	-431	338

**Nøgletal**

	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-4%	6%	3%	-4%	32%

*Soliditet*

Soliditetsgrad	95%	94%	99%	84%	95%
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i investering i kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -43.547 mod DKK 61.071 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 977.142.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.



Note		2023 DKK	2022 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-3.276</b>	<b>-3.175</b>
1	Finansielle indtægter	19.349	79.106
2	Finansielle omkostninger	-71.814	-208
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-55.741</b>	<b>75.723</b>
3	Skat af årets resultat	12.194	-14.652
	<b>Årets resultat</b>	<b>-43.547</b>	<b>61.071</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	-43.547	61.071
	<b>I alt</b>	<b>-43.547</b>	<b>61.071</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Udskudt skatteaktiv	12.194	0
	Tilgodehavende selskabsskat	7.557	0
	Andre tilgodehavender	412.055	414.841
	<b>4 Tilgodehavender i alt</b>	<b>431.806</b>	<b>414.841</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	503.485	574.986
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>503.485</b>	<b>574.986</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>93.057</b>	<b>98.042</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.028.348</b>	<b>1.087.869</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.028.348</b>	<b>1.087.869</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	897.142	940.689
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>977.142</b>	<b>1.020.689</b>
	Selskabsskat	0	7.259
	Anden gæld	51.206	59.921
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.206</b>	<b>67.180</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.206</b>	<b>67.180</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.028.348</b>	<b>1.087.869</b>

5 Oplysninger om dagsværdi

6 Eventualforpligtelser

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23			
Saldo pr. 01.01.23	80.000	940.689	1.020.689
Forslag til resultatdisponering	0	-43.547	-43.547
Saldo pr. 31.12.23	80.000	897.142	977.142

## Pengestrømsopgørelse

Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>-43.547</b>	<b>61.071</b>
8 Reguleringer	40.271	-64.246
Forskydning i driftskapital		
Tilgodehavender	2.785	118.492
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-8.715	45.509
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>-9.206</b>	<b>160.826</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	7.346	79.106
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-74.287	-208
Betalt selskabsskat	-339	7.506
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>-76.486</b>	<b>247.230</b>
Betalt udbytte	0	-114.400
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>0</b>	<b>-114.400</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-76.486</b>	<b>132.830</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	98.042	6.921
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	574.986	533.277
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>596.542</b>	<b>673.028</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	93.057	98.042
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	503.485	574.986
<b>I alt</b>	<b>596.542</b>	<b>673.028</b>

	2023	2022
	DKK	DKK

### 1. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	12.273	31.066
Øvrige finansielle indtægter	7.076	48.040
I alt	19.349	79.106

### 2. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	313	208
Øvrige finansielle omkostninger	71.501	0
I alt	71.814	208

### 3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	14.652
Årets regulering af udskudt skat	-12.194	0
I alt	-12.194	14.652

### 4. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	300.000	350.000
--------------------------------------------------------------------------------------	---------	---------

**5. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.23	503.485	503.485
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-71.501	-71.501

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.23.

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	2023 DKK	2022 DKK
--	-------------	-------------

**8. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Finansielle indtægter	-19.349	-79.106
Finansielle omkostninger	71.814	208
Skat af årets resultat	-12.194	14.652
I alt	40.271	-64.246

## 9. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**9. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## 9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.