

# Vester Bjerrum Invest ApS

Bjerrumvej 1, 7620 Lemvig  
CVR-nr. 34 73 01 64

## Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 08.01.20

Steen Bitsch  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14 - 18

---

---

**Selskabet**

---

Vester Bjerrum Invest ApS  
Bjerrumvej 1  
7620 Lemvig  
Hjemsted: Lemvig  
CVR-nr.: 34 73 01 64  
Stiftet: 25. oktober 2012  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
7. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Steen Bitsch

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sydbank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Vester Bjerrum Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Lemvig, den 8. januar 2020

**Direktionen**

Steen Bitsch

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Vester Bjerrum Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vester Bjerrum Invest ApS for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 8. januar 2020

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

John Dahl Larsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21338

## HOVED- OG NØGLETAL

## Hovedtal

Beløb i t.DKK	2019	2018	2017	2016	2015
<i>Resultat</i>					
Bruttotab	-4	-3	-3	-3	-3
Resultat af primær drift	-4	-3	-3	-3	-3
Finansielle poster i alt	344	-136	904	0	0
Årets resultat	296	-139	876	-3	-3
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	1.138	800	963	62	62
Egenkapital	1.084	788	927	51	54
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	338	-163	136	0	0
Investeringer	0	0	771	0	0
Finansiering	0	0	0	0	0
Årets pengestrømme	338	-163	907	0	0

**Nøgletal**

	2019	2018	2017	2016	2015
--	------	------	------	------	------

*Rentabilitet*

Egenkapitalens forrentning	32%	-16%	179%	-6%	-5%
----------------------------	-----	------	------	-----	-----

*Soliditet*

Egenkapitalandel	95%	99%	96%	82%	87%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
-----------------------------	---

Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
-------------------	---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i investering i kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK 295.986 mod DKK -138.804 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.083.783.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.



Note		2019 DKK	2018 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-3.976</b>	<b>-3.235</b>
	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-3.976</b>	<b>-3.235</b>
1	Finansielle indtægter	344.480	0
2	Finansielle omkostninger	-144	-135.569
	<b>Resultat før skat</b>	<b>340.360</b>	<b>-138.804</b>
3	Skat af årets resultat	-44.374	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>295.986</b>	<b>-138.804</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	295.986	-138.804
	<b>I alt</b>	<b>295.986</b>	<b>-138.804</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.110.417	774.787
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>1.110.417</b>	<b>774.787</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>27.668</b>	<b>24.885</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.138.085</b>	<b>799.672</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.138.085</b>	<b>799.672</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	1.003.783	707.797
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.083.783</b>	<b>787.797</b>
	Selskabsskat	42.427	0
	Anden gæld	11.875	11.875
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>54.302</b>	<b>11.875</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>54.302</b>	<b>11.875</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.138.085</b>	<b>799.672</b>

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19		
Saldo pr. 01.01.19	80.000	707.797
Forslag til resultatdisponering	0	295.986
Saldo pr. 31.12.19	80.000	1.003.783

## Pengestrømsopgørelse

Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>295.986</b>	<b>-138.804</b>
6 Reguleringer	-299.962	135.569
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>-3.976</b>	<b>-3.235</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	344.480	0
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-144	-135.569
Betalt selskabsskat	-1.947	-24.596
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>338.413</b>	<b>-163.400</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>338.413</b>	<b>-163.400</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	799.672	963.072
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>1.138.085</b>	<b>799.672</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	27.668	24.885
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	1.110.417	774.787
<b>I alt</b>	<b>1.138.085</b>	<b>799.672</b>

---

	2019	2018
	DKK	DKK
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Øvrige finansielle indtægter	344.480	0

---

**2. Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger i øvrigt	144	315
Øvrige finansielle omkostninger	0	135.254
I alt	144	135.569

---

**3. Skat af årets resultat**

Årets aktuelle skat	44.374	0
---------------------	--------	---

---

**4. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.19.

**5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

---

	2019	2018
	DKK	DKK

---

**6. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Finansielle indtægter	-344.480	0
Finansielle omkostninger	144	135.569
Skat af årets resultat	44.374	0
<hr/>		
I alt	-299.962	135.569

---

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.



## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.