

Sibin ApS

CVR. nr. 34726981

Riddergade 6 F

4700 Næstved

Årsrapport for 2016

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 19. juni 2017

Dirigent Jelena Martinovic

12780-LH

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|------|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 4 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING:

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Sibin ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 19. juni 2017

Direktion

Jelena Martinovic
Direktør

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING
AF FINANSIELLE OPLYSNINGER:****Til direktionen i Sibin ApS**

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Sibin ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balancen pr. 31. december 2016 for Sibin ApS, resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2016 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med den internationale standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vor ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i FSR danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 19. juni 2017

ENGELSTED PETERSEN
Statsaut. revisionsanpartsselskab
CVR.nr. 20658231

Martin B. Jensen
Statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Sibin ApS
Riddergade 6 F
4700 Næstved

CVR. nr.: 34726981
Stiftelsesdato: 20. oktober 2012
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016

Formål:

Selskabets formål er at drive virksomhed med produktion og salg af tøj samt rengøringsvirksomhed og lignende aktivitet.

Direktion:

Jelena Martinovic, Direktør

Revisor:

Engelsted Petersen
Statsautoriserede revisorer
Farvergade 9B
4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets primære aktivitet er at drive rengøringsvirksomhed samt produktion og salg af tøj.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ledelsen vurderer, at der ikke har været poster i årsregnskabet, der har været påvirket af væsentlig usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke været udsat for usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling har i 2016 været tilfredsstillende.

Selskabet har ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling i regnskabsåret.

Selskabet har ikke filialer i udlandet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den fremtidige udvikling:

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis:

Regnskabsklasse:

Årsrapporten for Sibin ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta:

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bruttofortjeneste og -tab:

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Finansielle indtægter og udgifter:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Udbytte for regnskabsåret:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, for eksempel vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Bruttoresultat | | 1.262.012 | 1.805.005 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.183.668 | -1.062.035 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -358 | -13.328 |
| Driftsresultat | | 77.986 | 729.642 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 101.826 | 0 |
| Finansielle indtægter | | 64.808 | 100.766 |
| Finansielle udgifter | | -19.031 | -34.444 |
| Resultat før skat | | 225.589 | 795.964 |
| Skat af årets resultat | 2 | -31.006 | -202.218 |
| Årets resultat | | 194.583 | 593.746 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 101.826 | 0 |
| Overført resultat | | 92.757 | 593.746 |
| | | 194.583 | 593.746 |

BALANCE 31. DECEMBER 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| AKTIVER | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3, 4 | 126.826 | 25.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 126.826 | 25.000 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 189.836 | 621.725 |
| Igangværende arbejder | | 634.000 | 0 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 275.000 | 298.317 |
| Andre tilgodehavender | | 459.122 | 411.867 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 5 | 574.713 | 911.068 |
| Tilgodehavender | | 2.132.671 | 2.242.977 |
| Likvide beholdninger | | 0 | 29.571 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | | |
| | | 2.132.671 | 2.272.548 |
| AKTIVER I ALT | | | |
| | | 2.259.497 | 2.297.548 |

BALANCE 31. DECEMBER 2016

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 101.826 | 0 |
| Overført resultat | | 963.663 | 870.905 |
| EGENKAPITAL I ALT | 6 | 1.145.489 | 950.905 |
| Gæld til banker | | 2.100 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 80.603 | 0 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 99.521 | 0 |
| Selskabsskat | | 9.006 | 196.146 |
| Anden gæld | | 922.778 | 1.150.497 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.114.008 | 1.346.643 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | 1.114.008 | 1.346.643 |
| PASSIVER I ALT | | 2.259.497 | 2.297.548 |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 8 | | |

NOTER

| | 2016 | 2015 |
|---|------------------|--------------------------|
| 1. Personaleomkostninger: | | |
| Lønninger | 1.160.311 | 1.042.680 |
| Pensioner | 11.304 | 4.860 |
| Andre personaleomkostninger | 12.053 | 14.495 |
| | 1.183.668 | 1.062.035 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>4</u> | <u>4</u> |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat: | | |
| Selskabsskat, aktuel | 31.006 | 202.218 |
| | 31.006 | 202.218 |
| | | |
| 3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder: | | |
| <i>Associerede virksomheder</i> | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % |
| Ari Ejendomme ApS | København | 50,00 |
| | | Egenkapital |
| | | 253.652 |
| | | 253.652 |
| | | Resultat |
| | | 203.652 |
| | | 203.652 |
| | | |
| 4. Kapitalandele i associerede virksomheder: | | |
| Kostpris primo | 25.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 25.000 |
| Kostpris ultimo | 25.000 | 25.000 |
| | | |
| Årets resultat | 101.826 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 101.826 | 0 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 126.826 | 25.000 |

NOTER

5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse:

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, haft ydet lån til selskabsdeltagere og ledelse. Disse lån er renteberegnet efter reglerne herom i selskabsloven § 205 med en rente på 10%.

6. Egenkapital:

| | <u>1/1 2016</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Selskabskapital | 80.000 | 0 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivninger | 0 | 101.826 | 101.826 |
| Overført resultat | 870.906 | 92.757 | 963.663 |
| | <u>950.906</u> | <u>194.583</u> | <u>1.145.489</u> |

Selskabskapital:

Anpartskapitalen er fordelt således:

80 anparter a kr. 1.000.

7. Eventualposter m.v.:

Selskabet har ikke forpligtelser udover det i regnskabet anførte.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger:

Selskabet har ikke givet pant i aktiver.