

Rørholmsgade 6 Holding ApS

Klovtoftvej 31

6230 Rødekro

CVR-nr. 34 72 57 72

Årsrapport 2015

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 1/6 2016

Klaus Helge Jensen
Dirigent

Beierholm

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Rørholmsgade 6 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 1. juni 2016

Direktion

Klaus Helge Jensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Rørholmegade 6 Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rørholmegade 6 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skærbæk, den 1. juni 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Søren L. Mikkelsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Rørholmsgade 6 Holding ApS
Klovtoftvej 31
6230 Rødekro
CVR-nr.: 34 72 57 72
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Aabenraa

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab for Ejendomsselskabet Rørholmsgade 6 ApS, køb og salg af fast ejendom, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Direktion

Klaus Helge Jensen, direktør

Revisor

Beierholm
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Storegade 45A
6780 Skærbæk

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rørholmegade 6 Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder". Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Ejendomsselskabet Rørholmegade 6 ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>-184.752</u>	<u>-121.143</u>
Resultat før skat		-184.752	-121.143
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-184.752</u>	<u>-121.143</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		<u>-184.752</u>	<u>-121.143</u>
		<u>-184.752</u>	<u>-121.143</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>6.848.153</u>	<u>7.032.905</u>
		<u>6.848.153</u>	<u>7.032.905</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.848.153</u>	<u>7.032.905</u>
AKTIVER I ALT		<u>6.848.153</u>	<u>7.032.905</u>
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Selskabskapital	2	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-179.584	5.168
Overført resultat		<u>6.937.737</u>	<u>6.937.737</u>
Egenkapital i alt		<u>6.838.153</u>	<u>7.022.905</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
PASSIVER I ALT		<u>6.848.153</u>	<u>7.032.905</u>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>7.027.737</u>	<u>7.027.737</u>
Kostpris 31. december	<u>7.027.737</u>	<u>7.027.737</u>
Værdireguleringer 1. januar	5.168	126.311
Årets resultat	<u>-184.752</u>	<u>-121.143</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-179.584</u>	<u>5.168</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>6.848.153</u></u>	<u><u>7.032.905</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Rørholmegade 6 ApS	Aabenraa	100%	6.848.153	-184.752

2 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	80.000	5.168	6.937.737	7.022.905
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-184.752</u>	<u>0</u>	<u>-184.752</u>
Egenkapital 31. december	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>-179.584</u></u>	<u><u>6.937.737</u></u>	<u><u>6.838.153</u></u>

Selskabskapitalen består af 8 A-anparter à nominelt kr. 1.000 samt 72 B-anparter á nominelt kr. 1.000.

Noter til årsregnskabet**3 Eventualposter mv.**

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 0 t.kr. pr. 31. december 2014. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.