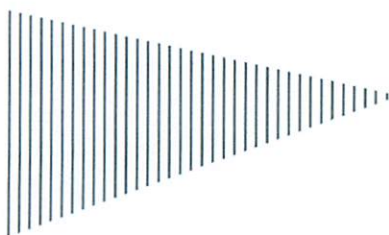


# Hardtminde Landbrug ApS

Københovedvej 54, 6630 Rødding

CVR-nr. 34 72 56 75



## Årsrapport

for perioden 1. oktober - 31. december 2015

(3 måneder)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3-3-2016

Som dirigent:

  
.....

**EY**

Building a better  
working world



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. oktober - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2015 for Hardtminde Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 29. februar 2016

Direktion:



Ole Rostgaard Andersen

Bestyrelse:



Ole Rostgaard Andersen  
formand



Jørgen Rostgaard Andersen



Peter Rostgaard Andersen



Michael Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hardtminde Landbrug ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hardtminde Landbrug ApS for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 29. februar 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30.70.02.28



Peter Klindt Eilertsen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Hardtminde Landbrug ApS
Adresse, postnr., by	Københovedvej 54, 6630 Rødding
CVR-nr.	34 72 56 75
Stiftet	15. oktober 2012
Hjemstedskommune	Rødding
Regnskabsår	1. oktober - 31. december
Bestyrelse	Ole Rostgaard Andersen, formand Jørgen Rostgaard Andersen Peter Rostgaard Andersen Michael Jørgensen
Direktion	Ole Rostgaard Andersen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Danske Andelskasser Kærgårdsvej 12, Nordenskov, 6800 Varde

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er landbrugsmæssig drift med planteproduktion på forpagtede arealer.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten i regnskabsåret har bestået af driften af 466 ha landbrugsjord tilhørende ejendommen Hardtminde.

Selskabet har valgt at omlægge regnskabsåret, hvorfor denne årsrapport kun omfatter en 3 måneders periode fra 1. oktober - 31. december. Regnskabsåret på de 3 måneder har været tilfredsstillende.

Resultatet af årets aktivitet har været som budgetteret, og som forventet set i lyset af den generelle udvikling i landbruget.

#### Kapitaltab:

Selskabet har tabt over 50 % af selskabskapitalen. Budgetterne for det kommende regnskabsår viser overskud, og ledelsen vurderer således at selskabet gennem egen indtjening vil kunne reetablere selskabskapitalen inden for en kortere periode. Ledelsen anser det for sandsynligt.

Endvidere har Ole Rostgård har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets øvrige kreditorer.

#### Forventet udvikling

Det er ledelsens forventning, at selskabets aktiviteter over den resterende periode af forpagtningsaftalen på 5 år vil give overskud.

Tidligere års dårlige sædskifter med udpining af jorden til følge har givet selskabet uventede omkostninger og væsentlig ringere forretningsbetingelser end ventet.

Selskabets ledelse har dog fået etableret et godt sædskifteforløb, ligesom jorden er blevet tilført de manglende næringsstoffer. Dette tilsammen giver ledelsen gode betingelser for udbytte.

Selskabets ledelse budgetterer derfor med overskud i regnskabsåret 2016.

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2015 3 mdr.	2014/15 12 mdr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	62.914	299.891
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-10.651	-42.606
	<b>Resultat af primær drift</b>	52.263	257.285
	Finansielle indtægter	79	262
	Finansielle omkostninger	-41.205	-179.494
	<b>Resultat før skat</b>	11.137	78.053
2	Skat af årets resultat	-2.450	-18.193
	<b>Årets resultat</b>	<u>8.687</u>	<u>59.860</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	8.687	59.860
		<u>8.687</u>	<u>59.860</u>

Årsregnskab 1. oktober - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	30/9 2015
	<b>AKTIVER</b>		
	Anlægsaktiver		
3	Materielle anlægsaktiver		
	Biologiske aktiver	74.561	85.212
		<u>74.561</u>	<u>85.212</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	72.045	72.045
		<u>72.045</u>	<u>72.045</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>146.606</u>	<u>157.257</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.992.620	4.796.998
	Forudbetalinger for varer	185.000	505.572
		<u>2.177.620</u>	<u>5.302.570</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	390.104	0
	Udsudte skatteaktiver	69.918	72.368
	Andre tilgodehavender	0	344.701
	Periodeafgrænsningsposter	0	4.977
		<u>460.022</u>	<u>422.046</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.637.642</u>	<u>5.724.616</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>2.784.248</u>	<u>5.881.873</u>



## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Balance

Note	kr.	2015	30/9 2015
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
4	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-267.079	-275.766
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-187.079</b>	<b>-195.766</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	900.000	798.109
		900.000	798.109
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	1.517.067	3.623.148
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	131.559	1.456.382
	Anden gæld	422.701	200.000
		2.071.327	5.279.530
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.971.327</b>	<b>6.077.639</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.784.248</b>	<b>5.881.873</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Sikkerhedsstillelser
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hardtminde Landbrug ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, hvilket primært omfatter salg af markafgrøder, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grundforbedringsudgifter (Kalk) på forpagtede arealer	3 år
---	------

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Biologiske aktiver - omfatter grundforbedringsudgifter (kalk) på forpagtede arealer.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Indestående i andelskasser måles til kurs 100.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til forventede salgspriser. Jordbeholdninger måles til medgåede omkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Noter

kr.	2015 3 mdr.	2014/15 12 mdr.
2 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	2.450	18.193
	<u>2.450</u>	<u>18.193</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Biologiske aktiver
Kostpris 1. oktober 2015		<u>127.818</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>127.818</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015		42.606
Årets afskrivninger		<u>10.651</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>53.257</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>74.561</u>
4 Selskabskapital		
Selskabets anpartskapital har uændret været 80.000 kr. de seneste 3 år.		
5 Langfristede gældsforpligtelser		
Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.		
Ole Rostgård har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets øvrige kreditorer.		

## Årsregnskab 1. oktober - 31. december

### Noter

#### 6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Indskudskapital:

Selskabet har i forbindelse med erhvervelse af andelskapital, bundet 100 t.kr. af henlæggelsen som kapitalindskud. Såfremt andelskapitalen skal realiseres, er selskabet forpligtet til at foretage en indbetaling svarende til restkapitalindskuddet pr. 31/12 2015 på 56 t.kr.

#### 8 Nærtstående parter

Hardtminde Landbrug ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Ole Rostgaard Andersen	Københovedvej 21, 6630 Rødding
Jørgen Rostgaard Andersen	Københovedvej 54, 6630 Rødding
Peter Rostgaard Andersen	Træskodal 14, 6630 Rødding
Michael Jørgensen	Sdr. Skovvej 3, 6630 Rødding