



**ÅRSRAPPORT 2016**  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Holding AA APS**

Egedal Centret 15  
3660 Stenløse

CVR nr.: 34725535

***Indsender:***

**PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Anette Andersen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2016 - 31. december 2016.....	9
Balance pr. 31. december 2016.....	10
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

Holding AA APS  
Egedal Centret 15  
3660 Stenløse

CVR-nr. 34725535  
Stiftelsesdato: 23. oktober 2012  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Anette Andersen

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

## Ledelsesberetning

### **Generelt**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### **Hændelser efter regnskabsafslutning**

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Holding AA APS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Anette Andersen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Holding AA APS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holding AA APS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

cvr nr. 59051318

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Holding AA APS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Regnskabspraksis

### **BALANCEN**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.**

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer måles til handelsværdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



**Resultatopgørelse, 1. januar 2016 - 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		-3.667	-5.943
Resultat af kapitalandele		90.549	-88.056
Finansieringsindtægter		49.985	178.269
Finansieringsudgifter		<u>-298</u>	<u>-177</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>49.687</u></b>	<b><u>178.092</u></b>
Skat af årets resultat	I	<u>-10.676</u>	<u>6.491</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>-10.676</u></b>	<b><u>6.491</u></b>
 <b>ÅRETS RESULTAT</b>		 <b><u><u>125.893</u></u></b>	 <b><u><u>90.584</u></u></b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		1.095.232	1.105.848
Årets resultat		125.893	90.584
Reserve efter indre værdis metode		-340.549	0
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		<u>250.000</u>	<u>0</u>
Til disposition		<u>1.130.576</u>	<u>1.196.432</u>
 Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>-103.400</u>	<u>-101.200</u>
Overførsel til næste år		<u>1.027.176</u>	<u>1.095.232</u>

**Balance pr. 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel - Centerkiosken Stenløse ApS	2	<u>366.956</u>	<u>276.407</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>366.956</b></u>	<u><b>276.407</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>366.956</b></u>	<u><b>276.407</b></u>
<b>TILGODEHAVENDER</b>			
Tilgodehavende selskabsskat		8.229	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>200.000</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>8.229</b></u>	<u><b>207.737</b></u>
<b>Aktier</b>			
Aktier		441.484	652.160
Obligationer		<u>416.228</u>	<u>184.508</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>857.712</b></u>	<u><b>836.668</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>			
Likvide beholdninger		<u>118.705</u>	<u>4.524</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>118.705</b></u>	<u><b>4.524</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>984.646</b></u>	<u><b>1.048.929</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>1.351.602</b></u></u>	<u><u><b>1.325.336</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital	3	80.000	80.000
Reserve efter indre værdi	4	90.549	0
Overført resultat	5	1.027.176	1.095.232
Foreslået udbytte	6	103.400	101.200
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>1.301.125</u></b>	<b><u>1.276.432</u></b>
Skyldige omkostninger		4.450	5.175
Selskabsskat		0	-4.040
Anden gæld		2.435	4.177
Gæld associerede virksomhed		39.842	39.842
Lån selskabsdeltager		3.750	3.750
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>50.477</u></b>	<b><u>48.904</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>50.477</u></b>	<b><u>48.904</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>1.351.602</u></b>	<b><u>1.325.336</u></b>
Ejerforhold	7		

**Noter**

Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-2.939	40
Regulering af eventualskatter	<u>-7.737</u>	<u>6.451</u>
Skat af årets resultat i alt	<u><b>-10.676</b></u>	<u><b>6.491</b></u>
<b>2 Kapitalandel - Centerkiosken Stenløse ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	276.407	364.463
Tilgang i årets løb	<u>90.549</u>	<u>-88.056</u>
Kapitalandel - Centerkiosken Stenløse ApS i alt	<u><b>366.956</b></u>	<u><b>276.407</b></u>
<b>3 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>80.000</b></u>
<b>4 Reserve efter indre værdi</b>		
Ændring indre værdis metode	<u>90.549</u>	<u>0</u>
Reserve efter indre værdi i alt	<u><b>90.549</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>5 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	1.095.232	1.105.848
Årets overførsel netto	-318.056	-10.616
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	<u>250.000</u>	<u>0</u>
Overført resultat i alt	<u><b>1.027.176</b></u>	<u><b>1.095.232</b></u>
<b>6 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	0	101.200
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>0</u>
Foreslået udbytte i alt	<u><b>103.400</b></u>	<u><b>101.200</b></u>
<b>7 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
Anette Andersen		