

# **UIE SERVICES A/S**

Vandtårnsvej 83A 1  
2860 Søborg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/08/2020**

---

**Kenneth Nilsson**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	8
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	14
----------------------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           UIE SERVICES A/S  
Vandtårnsvej 83A 1  
2860 Søborg

e-mailadresse:       uieservices@plantations.biz

CVR-nr:               34724830

Regnskabsår:       01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**               EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 36  
2000 Frederiksberg  
DK Danmark

CVR-nr:               30700228

P-enhed:              1013415044

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for UIE Services A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24/08/2020

## Direktion

Kenneth Nilsson

## Bestyrelse

Ulrik Juul Østergaard

Jørgen Balle

Frederik Steen Westenholz

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i UIE SERVICES A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for UIE Services A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes

besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, 24/08/2020

Kim Thomsen , mne26736  
statsaut. revisor  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR: 30700228



# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fra og med 1. november 2019 er selskabets formål at udføre administrativ service efter overtagelsen af aktiviteterne fra søsterselskabet International Plantation Services Ltd.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på 2.265.583 kr. mod et underskud på 47.276 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på -1.437.784 kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabets ejerforhold ændredes pr. 31. maj 2020, idet UIE Plc købte 100% af aktierne fra hidtidige ejer. 10 August 2020, har selskabet via kapitalforhøjelse på 20.000.000 kr fra selskabets ejer, UIE Plc, genoprettet en positiv egenkapital. Derudover er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for UIE Services A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

Nettoomsætning ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning på faktureringsstidspunktet (faktureringsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

## Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Materielle anlægsaktiver og afskrivninger

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  
2-5 år

## Immaterielle anlægsaktiver og afskrivninger

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år.

## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter rentekomkostninger samt kursregulering af transaktioner i fremmed valuta.

## Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme

samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.264.307</b>	<b>1.067.499</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.147.893	-1.007.188
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-3.009.595	-136.018
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.893.181</b>	<b>-75.707</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	254	18.463
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-11.671	-522
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-2.904.598</b>	<b>-57.766</b>
Skat af årets resultat .....	4	639.015	10.490
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-2.265.583</b>	<b>-47.276</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-2.265.583	-47.276
<b>I alt .....</b>		<b>-2.265.583</b>	<b>-47.276</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		359.394	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>359.394</b>	<b>0</b>
Udskudte skatteaktiver .....		547.275	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>547.275</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>906.669</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		124.969	0
Tilgodehavende skat .....		148.740	0
Andre tilgodehavender .....		1.022.483	18.545
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.296.192</b>	<b>18.545</b>
Likvide beholdninger .....		720.457	552.066
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.016.649</b>	<b>570.611</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.923.318</b>	<b>570.611</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....	7	1.250.000	500.000
Overført resultat .....		-2.687.784	-422.201
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-1.437.784</b>	<b>77.799</b>
Hensættelse til pensioner og lignende forpligtelser .....		113.240	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>113.240</b>	<b>0</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		3.188.646	424.294
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		242.503	68.518
Periodeafgrænsningsposter .....		549.485	0
Kontraktlige forpligtelser .....		267.228	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.247.862</b>	<b>492.812</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.247.862</b>	<b>492.812</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.923.318</b>	<b>570.611</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	-422.201	77.799
Kapitalforhøjelse .....	750.000		750.000
Årets resultat .....		-2.265.583	-2.265.583
Egenkapital, ultimo .....	1.250.000	-2.687.784	-1.437.784

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.052.351	874.264
Pensionsbidrag	87.908	127.704
Andre omkostninger til social sikring	7.634	5.220
	<b>1.147.893</b>	<b>1.007.188</b>

## 2. Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter	254	1.516
Valutakursreguleringer	0	16.947
	<b>254</b>	<b>18.463</b>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger	1.070	522
Valutakursreguleringer	4.688	0
Bankgebyrer	5.913	0
	<b>11.671</b>	<b>522</b>

## 4. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-91.740	-6.908
Ændring af udskudt skat	-547.275	-5.804
Regulering vedrørende tidligere år	0	2.222
	<b>-639.015</b>	<b>-10,490</b>

**5. Immaterielle anlægsaktiver i alt**

	<b>Goodwill</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	2.989.108
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.989.108</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-2.989.108
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-2.989.108</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

**6. Materielle anlægsaktiver i alt**

	<b>Andre Anlæg mv.</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	379.881
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>379.881</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-20.487
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-20.487</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>359.394</b>

**7. Registreret kapital mv.**

Aktie-/anpartskapitalen består af 1.250.000 aktier a 1,00 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.



## 8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med International Plantation Services Ltd. som administrationselskab. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter.

## 9. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

UIE Malta Holding Limited (indtil 31. maj 2020)

UIE Plc. (fra 31. maj 2020)

### Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: UIE Plc.

Hjemsted: Malta

Rekvirering af koncernregnskab: <http://www.uie.dk>

## 10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1