

**Ulvemosen Wind Park ApS**

**Gyngemose Parkvej 50, 10. sal  
2860 Søborg**

**CVR-nr. 34 72 43 93**

**Årsrapport for 2017**

**(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. april 2018

---

Anne Wichmann  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter til årsrapporten	16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Ulvemosen Wind Park ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 26. april 2018

### Direktion

Søren Vendelbo Jacobsen  
direktør

Thomas Hvalsø Hansen  
direktør

Hüseyin Meric  
direktør

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### ***Til kapitalejeren i Ulvemosen Wind Park ApS***

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Ulvemosen Wind Park ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 26. april 2018

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Christensen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33687

Lasse Hartlev  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34350

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ulvemosen Wind Park ApS  
Gyngemose Parkvej 50, 10. sal  
2860 Søborg

CVR-nr.: 34 72 43 93

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 18. oktober 2012

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

### Direktion

Søren Vendelbo Jacobsen, direktør  
Thomas Hvalsø Hansen, direktør  
Hüseyin Meric, direktør

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernårsrapporten for moderselskabet  
Sampension KP Livsforsikring A/S

Koncernårsrapporten for Sampension KP Livsforsikring A/S kan  
rekvireres på følgende adresse:

Sampension KP Livsforsikring A/S  
Tuborg Havnevej 14  
2900 Hellerup

Eller på selskabets hjemmeside:  
[https://www.sampension.dk/Forside/Om-sampension/  
Finansielinformation](https://www.sampension.dk/Forside/Om-sampension/Finansielinformation)

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. april 2018 på selskabets  
adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, direkte eller gennem kapitalandele i andre selskaber tilknyttet energibranchen, at udvikle, drive og/eller sælge alle former for vedvarende energi samt beslægtede aktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 13.518.131, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 301.386.411.

Selskabets resultat for 2017 er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Den endelige erhvervspris for de opførte vindmøller blev opgjort og afsluttet i 2017, og resulterede i en reduktion af købsprisen på DKK 10.1 mio.

Der blev den 22. november 2017 afholdt ekstraordinær generalforsamling, hvor det blev besluttet at udlode et ekstraordinært udbytte på DKK 36 millioner.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Resultatet for 2018 forventes at blive på niveau med resultatet for 2017.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ulvemosen Wind Park ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i DKK

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå periodens indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Nettoomsætning fra salg af el indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergangen til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms og rabatter.

Andre offentlige tilskud til elektricitetsproduktion indregnes under nettoomsætning i takt med at den tilhørende omsætning af elektricitet indregnes.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Direkte omkostninger**

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til service og hjælpematerialer, leje m.m.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, m.v.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Koncernens øverste moderselskab er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Efterfølgende omkostninger, f. eks. ved udskiftning af bestanddele af et materielt aktiv, indregnes i den regnskabsmæssige værdi af det pågældende aktiv, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for selskabet.

Kostprisen for materielle anlægsaktiver tillægges skønnede omkostninger til nedtagning og bortskaffelse af aktivet samt retablering i det omfang, disse henregnes som en hensat forpligtelse.

Omkostninger til ordinær reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	25	år
------------------------------	----	----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages af for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Ulvemosen Wind Park ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser**

Indeholder faktiske og periodiserede tilgodehavende indtægter m.v.

#### **Andre tilgodehavender**

I Andre tilgodehavender indgår tilgodehavende afgifter m.v.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår udloddet for regnskabsåret, præsenteres særskilt under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Efter sambeskatningsreglerne overtager koncernens øverste moderselskab, som administrations-selskab, hæftelsen for selskabets selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Posten omfatter forventede omkostninger til oprydning og nedtagning af vindmølle anlæg.

Værdien af den hensatte forpligtelse til nedtagning m.v. indregnes ligeledes under materielle anlægsaktiver og afskrives sammen med de relevante aktiver.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld samt anden gæld indregnes til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>37.318.658</b>	<b>14.562.129</b>
Direkte omkostninger		-7.022.981	-1.370.858
Andre eksterne omkostninger		-1.433.404	-294.918
<b>Bruttoresultat</b>		<b>28.862.273</b>	<b>12.896.353</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-11.315.382	-2.761.643
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>17.546.891</b>	<b>10.134.710</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	26.612
Andre finansielle indtægter	3	1.938	11.150
Andre finansielle omkostninger	4	-220.732	-20
<b>Resultat før skat</b>		<b>17.328.097</b>	<b>10.172.452</b>
Skat af årets resultat	5	-3.809.966	-2.232.000
<b>Årets resultat</b>		<b><u>13.518.131</u></b>	<b><u>7.940.452</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		56.000.000	50.000.000
Ekstraordinært udbytte		36.000.000	0
Betalt ekstraordinært udbytte		-36.000.000	0
Overført resultat		-42.481.869	-42.059.548
		<b><u>13.518.131</u></b>	<b><u>7.940.452</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		271.098.397	292.571.751
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<b><u>271.098.397</u></b>	<b><u>292.571.751</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	485.760	485.760
Forudbetalt jordleje	6	17.130.379	17.850.437
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>17.616.139</u></b>	<b><u>18.336.197</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>288.714.536</u></b>	<b><u>310.907.948</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.145.750	9.339.107
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	33.529.081
Andre tilgodehavender		0	599.479
Periodeafgrænsningsposter		1.882.091	1.361.365
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>8.027.841</u></b>	<b><u>44.829.032</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>18.102.410</u></b>	<b><u>26.932.995</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>26.130.251</u></b>	<b><u>71.762.027</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>314.844.787</u></b>	<b><u>382.669.975</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		118.300	118.300
Overført resultat		245.268.111	323.749.980
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>56.000.000</u>	<u>50.000.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>301.386.411</u></b>	<b><u>373.868.280</u></b>
Hensat til udskudt skat		6.009.146	2.199.180
Andre hensatte forpligtelser	8	<u>2.818.467</u>	<u>2.924.093</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>8.827.613</u></b>	<b><u>5.123.273</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		97.196	326.248
Anden gæld		<u>4.533.567</u>	<u>3.352.174</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.630.763</u></b>	<b><u>3.678.422</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.630.763</u></b>	<b><u>3.678.422</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>314.844.787</u></b>	<b><u>382.669.975</u></b>
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter og ejerforhold	11		



**Egenkapitalopgørelse**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	118.300	323.749.980	50.000.000	373.868.280
Betalt ordinært udbytte	0	0	-50.000.000	-50.000.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-36.000.000	0	-36.000.000
Årets resultat	0	13.518.131	0	13.518.131
Foreslået udbytte	0	-56.000.000	56.000.000	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>118.300</b>	<b>245.268.111</b>	<b>56.000.000</b>	<b>301.386.411</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris 1. januar	295.333.394
Regulering af kostpris	<u>-10.157.972</u>
Kostpris 31. december	<u>285.175.422</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	2.761.643
Årets afskrivninger	<u>11.315.382</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>14.077.025</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>271.098.397</u></u></b>

I anskaffelsessummen er aktiveret renteomkostninger afholdt i opførelsesperioden på 20.050.246 DKK.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsanlæg og maskiner	<u>11.315.382</u>	<u>2.761.643</u>
	<b><u><u>11.315.382</u></u></b>	<b><u><u>2.761.643</u></u></b>

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>26.612</u>
	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>26.612</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 3 Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	0	11.150
Kursreguleringer	1.938	0
	<u>1.938</u>	<u>11.150</u>

### 4 Andre finansielle omkostninger

	2017	2016
	DKK	DKK
Andre finansielle omkostninger	220.504	20
Kursreguleringer omkostninger	228	0
	<u>220.732</u>	<u>20</u>

### 5 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat	3.809.966	2.232.000
	<u>3.809.966</u>	<u>2.232.000</u>

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og ka- pitalandele	Forudbetalt jordleje
Kostpris 1. januar	485.760	17.850.437
Afgang i årets løb	0	-720.058
Kostpris 31. december	<u>485.760</u>	<u>17.130.379</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>485.760</u></b>	<b><u>17.130.379</u></b>

Andre værdipapirer og kapitalandele består af:  
Andelskapital i Vindenergi Danmark for 27.600 kWh (8 møller)

## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 118.300 anparter a nominelt DKK 1.

Ingen anparter har særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017	2016	2015	2014	2013
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	118.300	90.000	80.000	80.000	0
Tilgang i året	0	28.300	10.000	0	80.000
<b>Selskabskapital</b>	<b>118.300</b>	<b>118.300</b>	<b>90.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

### 8 Andre hensatte forpligtelser

	2017	2016
	DKK	DKK
Saldo primo 1. januar	2.924.093	0
Hensat i året	-105.626	2.924.093
<b>Saldo ultimo 31. december</b>	<b>2.818.467</b>	<b>2.924.093</b>

Der er i årsrapporten indregnet hensatte forpligtelser til fremtidige omkostninger forbundet med oprydning og nedtagning af vindmølle anlæg. På baggrund af ledelsens forventninger til forpligtelsernes forfaldstidspunkter er disse indregnet som langfristede forpligtelser.

### 9 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab Sampension KP Livsforsikring A/S og resten af selskaberne, der indgår i denne sambeskatningskreds. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter m.v. inden for sambeskatningskredsen.

Lejeforpligtelser vedrørende kontrakter om leje af jord m.v. hvor den årlige ydelse er 37 t.DKK. Med 23 års restløbetid, hvor aftalen er uopsigelig, udgør forpligtelsen 851 t.DKK. Hertil kommer vindafhængige betalinger, der ikke kan forhåndsopgøres.

## Noter til årsrapporten

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller indgået aftaler om sikkerhedsstillelse i øvrigt.

### 11 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Sampension KP Livsforsikring A/S, Tuborg Havnevej 14, 2900 Hellerup.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for:

Sampension KP Livsforsikring A/S, Tuborg Havnevej 14, 2900 Hellerup.