

SØNDERMARKENS INVEST ApS

Aagærdet 66
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/08/2020

Charif Ali Abdelhadi
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØNDERMARKENS INVEST ApS
Aagærdet 66
6000 Kolding

e-mailadresse: tolk@mail.com

CVR-nr: 34723508

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for SØNDERMARKENS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 29/02/2020

Direktion

El Hamlaoui Bahloul

Charif Ali Abdelhadi

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		17.420	10.767
Øvrige finansielle omkostninger		-1.154	-725
Ordinært resultat før skat		16.265	10.042
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		16.265	10.042
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		16.265	10.042
I alt		16.265	10.042

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.472.680	1.472.680
Materielle anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Likvide beholdninger		71.356	55.091
Omsætningsaktiver i alt		71.356	55.091
Aktiver i alt		1.544.036	1.527.771

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		158.917	142.652
Egenkapital i alt		238.917	222.652
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.305.119	1.305.119
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.305.119	1.305.119
Gældsforpligtelser i alt		1.305.119	1.305.119
Passiver i alt		1.544.036	1.527.771

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret