



HS REVISION & RÅDGIVNING

HS REVISION & RÅDGIVNING
Godkendt revisionspartnerselskab

Peter Wulff Andersen
Henning Studsgaard
Annette Frost Studsgaard
Henning Nielsen

Torvegade 7, 9490 Pandrup
Tlf. 99 730 300
CVR-nr. 36 92 02 89
e-mail: hs@hsrevi.dk
www.hsrevi.dk

DANSKE
REVISORER

FSR*

Årsrapport for 2017

5. regnskabsår

Givelgaard Mink ApS

Restrup Kærvej 59
9240 Nibe

CVR-nr. 34 72 28 89

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2018.

Dirigent: _____
Jesper Givelgaard Andersen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Givelgaard Mink ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 5. februar 2018.

Direktion

Jesper Givelgaard Andersen

Bestyrelse

Jesper Givelgaard Andersen

Anne Kirstine Pedersen

Hans Givelgaard Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Givelgaard Mink ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Givelgaard Mink ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang på årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Pandrup, den 5. februar 2018

HS Revision & Rådgivning
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 92 02 89

Henning Studsgaard
Registreret revisor
MNE1495

Peter Wulff Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE29391

Selskabsoplysninger

Selskabet

Givelgaard Mink ApS
Restrup Kærvej 59
9240 Nibe

CVR-nr.: 34 72 28 89
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Jesper Givelgaard Andersen
Anne Kirstine Pedersen
Hans Givelgaard Andersen

Direktion

Jesper Givelgaard Andersen

Revisor

HS Revision & Rådgivning
Godkendt Revisionspartnerselskab
Torvegade 7
9490 Pandrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive minkfarm, jordbrug, samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2017 er påvirket af at prisen på skind stadig er lav. Den opnåede pris i året svarer stort set til produktionsprisen, hvorfor det samlede resultat er tæt på kr. 0.

Selskabet har tabt sin egenkapital, men ledelsen forventer, at selskabet på sigt kan retablere egenkapitalen via driften. Selskabet har opnået finansiering til det kommende års drift, hvorfor ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Givelgaard Mink ApS for 2017 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret. Årets produktion af skind som ligger på lager ultimo indregnes til dagsværdi.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

Der foretages noteoplysning af leasingkontrakter under eventualforpligtelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter

Renteindtægter mv.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger samt låneomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	20 - 100 år
Produktionsanlæg og maskiner	7 år
Betalingsretter	10 år

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver”.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver”.

Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele omfatter andelshaverkonti som værdiansættes til kontienes værdi jf. rapportering fra andelsselskaberne.

Varebeholdninger

Beholdninger af skind og avlsdyr anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		1.181.211	669
Personaleomkostninger	1	300.285	365
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		343.788	344
Ordinært resultat før finansielle poster		537.138	-40
Andre finansielle omkostninger		551.839	497
Resultat før skat		-14.702	-537
Skat af årets resultat		2.423	-114
Årets resultat		-17.125	-423
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-1.025.009	-602
Årets resultat		-17.125	-423
Til disposition		-1.042.134	-1.025
Overført til næste år		-1.042.134	-1.025
Disponeret i alt		-1.042.134	-1.025

Balance 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		4.326.466	4.390
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		396.688	677
Materielle anlægsaktiver i alt.....		<u>4.723.154</u>	<u>5.067</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		491.738	463
Finansielle anlægsaktiver i alt.....		<u>491.738</u>	<u>463</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.214.892</u>	<u>5.530</u>
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer	2	5.183.750	3.623
Varebeholdninger i alt		<u>5.183.750</u>	<u>3.623</u>
Tilgodehavender			
Udskudt skatteaktiv.....		288.081	291
Andre tilgodehavender.....		46.935	123
Periodeafgrænsningsposter		37.513	35
Tilgodehavender i alt		<u>372.528</u>	<u>448</u>
Omsætningsaktiver i alt.....		<u>5.556.278</u>	<u>4.071</u>
Aktiver i alt.....		<u>10.771.170</u>	<u>9.601</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		300.000	300
Overført resultat		-1.042.134	-1.025
Egenkapital i alt	3	<u>-742.134</u>	<u>-725</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		4.609.193	4.733
Kreditinstitutter i øvrigt		1.505.911	1.696
Kortfristet del af langfristet gæld		-104.719	-101
Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	4	<u>6.010.385</u>	<u>6.328</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld		104.719	101
Kreditinstitutter i øvrigt		2.250.744	1.877
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.004.451	2.034
Anden gæld		143.004	-15
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>5.502.919</u>	<u>3.998</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>11.513.304</u>	<u>10.326</u>
Passiver i alt.....		<u>10.771.170</u>	<u>9.601</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Eventualposter m.v.	6		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2017	2016
		kr.	tkr.
	Løn, gager og vederlag	277.093	342
	Andre udgifter til social sikring	23.192	24
	Personaleomkostninger i alt.....	300.285	365

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

2	Råvarer og hjælpematerialer	2017	2016
		kr.	tkr.

Beholdning af skind og avlsdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes med udgangspunkt i skindpriser på København Fur og handelspriser på avlsdyr.

3	Egenkapital	Selskabs-	Overført	I alt
		kapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo.....	300.000	-1.025.009	-725.009
	Årets resultat.....	0	-17.125	-17.125
	Saldo ultimo.....	300.000	-1.042.134	-742.134

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Selskabet har tabt sin egenkapital. På sigt forventer ledelsen at kunne reetablere kapitalen via driften.

Selskabet har opnået aftale om finansiering af det kommende års drift, hvorfor årsregnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift.

4 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 4.750.000

Noter til årsrapporten

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på nominel tkr. 2.800 er der givet pant i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi er tkr. 4.326.

Til sikkerhed for gæld til Gitte Søgaard og Morten Christensen på nominel tkr. 942, er der udstedt pant i selskabets grunde og bygninger med oprykkende pant efter gæld til realkreditinstitut.

Til sikkerhed for gæld til Sparekassen Vendsyssel er der udstedt ejerpantebrev på tkr. 2.100, med underpant efter ovennævnte sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Gitte Søgaard og Morten Christensen på nominel tkr. 990, er der udstedt pantebrev med underpant efter ovennævnte sikkerhedsstillelser.

Til sikkerhed for gæld til Sparekassen Vendsyssel er der udstedt transport i løbende ydelser fra Fødevarestyrelsen (EU-tilskud), samt transport i løbende ydelser fra København Fur.

Selskabet har virksomhedspant på nominel tkr. 2.500 for gæld til Sparekassen Vendsyssel på tkr. 3.757.

Virksomhedspantet omfatter på balancedagen følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser tkr. 0.

Lagre af skind og minkbesætning tkr. 5.184, reduceret med skindforskud til København Fur på tkr. 3.378.

Andre anlæg driftsmidler og inventar tkr. 397.

Goodwill og domænerettigheder tkr. 0.

6 Eventualposter m.v.

Selskabet har indgået leasingaftale med årlig ydelse på tkr. 35. Forpligtelsen løber frem til og med 2018.