

MEJERIVEJ 6 HORSSENS ApS

Stampemøllevej 15
8700 Horsens

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/12/2020

Jens Quorning
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MEJERIVEJ 6 HORSENS ApS
Stampemøllevej 15
8700 Horsens

CVR-nr: 34722749

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabet udlejer ejendommen Mejerivej 6, Hatting, 8700 Horsens.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes modtaget husleje. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Selskabets primære indtægt er husleje-indtægt

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Bruttofortjeneste er netto-omsætning minus andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats. Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske koncernselskaber. Jens Quorning Holding Aps er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelse eller som "tilgodehavende skat" under aktiverne.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år, restværdi 0%

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse for småaktiver pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsværdi).

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Koncerngæld forrentes med markedsrente.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		52.443	52.271
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.800	-14.800
Resultat af ordinær primær drift		37.643	37.471
Øvrige finansielle omkostninger		-30.896	-32.163
Ordinært resultat før skat		6.747	5.308
Skat af årets resultat		-4.700	-4.400
Årets resultat		2.047	908
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.047	908
I alt		2.047	908

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		888.070	902.870
Materielle anlægsaktiver i alt		888.070	902.870
Anlægsaktiver i alt		888.070	902.870
Tilgodehavende skat		0	600
Tilgodehavender i alt		0	600
Likvide beholdninger		49.618	72.571
Omsætningsaktiver i alt		49.618	73.171
Aktiver i alt		937.688	976.041

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-61.699	-63.746
Egenkapital i alt		18.301	16.254
Gæld til tilknyttede virksomheder		889.461	919.561
Deposita		16.950	16.950
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	906.411	936.511
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	15.000
Skyldig selskabsskat		9.100	4.400
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.876	3.876
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.976	23.276
Gældsforpligtelser i alt		919.387	959.787
Passiver i alt		937.688	976.041

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af virksomhedens gæld til tilknyttede virksomheder forventes 860 tkr. at forfalde til betaling efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har været sambeskattet med tilknyttede virksomheder i året, og hæfter for disse andre virksomheders selskabsskat. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Den samlede sambeskatningsforpligtelse fremgår af regnskabet for Jens Quorning Holding ApS CVR 10125766. Fra den samlede sambeskatningsforpligtelse skal trækkes selskabets egen skat, som udgør 4.700 kr.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	1