

Better Holding 2012 A/S

C/O Better Collective A/S, Sankt Annæ Plads 28, 1250 København K

CVR-nr. 34 72 12 11

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2024

Dirigent:

.....
Christian Kirk Rasmussen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Better Holding 2012 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2024
Direktion:

.....
Jesper Søgaard
direktør

.....
Troels Bisgaard Laursen Vig
direktør

Bestyrelse:

.....
Christian Kirk Rasmussen
formand

.....
Katrine Hasle Søgaard

.....
Kathrine Kirk Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Better Holding 2012 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Better Holding 2012 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. juni 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Andersen
statsaut. revisor
mne34313

Tinne Kruse
statsaut. revisor
mne49068

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Better Holding 2012 A/S C/O Better Collective A/S, Sankt Annæ Plads 28, 1250 København K
Adresse, postnr. by	
CVR-nr.	34 72 12 11
Stiftet	5. oktober 2012
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Christian Kirk Rasmussen, formand Katrine Hasle Søgaard Kathrine Kirk Rasmussen
Direktion	Jesper Søgaard, Direktør Troels Bisgaard Laursen Vig, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 26.437 t.kr. mod et underskud på 19.854 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 86.655 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2023	2022
	Bruttotab	-2.341	-1.137
2	Personaleomkostninger	-3.223	-1.417
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-153	-303
	Resultat før finansielle poster	-5.717	-2.857
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.209	600
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	362	2.837
3	Finansielle indtægter	36.546	5.836
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-131	-596
	Finansielle omkostninger	-14.967	-25.134
	Resultat før skat	25.302	-19.314
4	Skat af årets resultat	1.135	-540
	Årets resultat	26.437	-19.854
	Forslag til resultatdisponering		
	Øvrige lovpligtige reserver	2.783	567
	Overført resultat	23.654	-20.421
		26.437	-19.854

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	0	153
		0	153
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	138.802	31.223
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	37.572	0
	Kapitalandele i associerede virksomheder	174.889	133.662
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.657	1.517
	Andre værdipapirer og kapitalandele	129.107	93.297
		483.027	259.699
	Anlægsaktiver i alt	483.027	259.852
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	159	5.353
	Tilgodehavende selskabsskat	2.258	1.890
	Andre tilgodehavender	2.329	983
6	Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	5.691	2.907
		10.437	11.133
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	87.415	37.294
		87.415	37.294
	Likvide beholdninger	390	13.117
	Omsætningsaktiver i alt	98.242	61.544
	AKTIVER I ALT	581.269	321.396

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2023	2022
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	500	500
	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	5.691	2.908
	Overført resultat	80.464	56.810
	Egenkapital i alt	86.655	60.218
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	388.762	161.729
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.947	684
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	102.603	98.645
	Anden gæld	302	120
		494.614	261.178
	Gældsforpligtelser i alt	494.614	261.178
	PASSIVER I ALT	581.269	321.396

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Aktiekapital	Reserve for udlån og sikkerhedsstillel- se	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500	2.341	77.230	80.071
Overført via resultatdisponering	0	0	-20.420	-20.420
Egenkapital overført til reserver	0	567	0	567
Egenkapital 1. januar 2023	500	2.908	56.810	60.218
Overført via resultatdisponering	0	0	23.654	23.654
Egenkapital overført til reserver	0	2.783	0	2.783
Egenkapital 31. december 2023	500	5.691	80.464	86.655

Virksomhedens aktionærer har afgivet støtteerklæringer og garanterer at understøtte virksomhedens drift likviditsmæssigt indtil generalforsamling i 2025.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Better Holding 2012 A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til reklame og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for erhvervede immaterielle rettigheder og software afskrives lineært over den forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	2 år
---------------------------------------	------

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytte fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Udbytteudlodninger, der enten overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i den tilknyttede og associerede virksomhed, vil være en indikator på værdiforringelse og vil afkræve, at der foretages en nedskrivningstest.

Resultat af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver

Posten omfatter modtagne udbytte fra kapitalandele i andre kapitalandele og værdipapirer. Udbytteudlodninger, der enten overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i andre kapitalandele og værdipapirer, vil være en indikator på værdiforringelse og vil afkræve, at der foretages en nedskrivningstest.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter erhvervede immaterielle rettigheder og software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Andre kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver), der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse

Reserven omfatter et beløb svarende til lån ydet til direktion og tidligere bestyrelsesmedlem i virksomheden.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

t.kr.	2023	2022
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.668	1.240
Pensioner	446	120
Andre omkostninger til social sikring	21	15
Andre personaleomkostninger	88	42
	<u>3.223</u>	<u>1.417</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>3</u>	<u>1</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	764	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	173
Andre finansielle indtægter	35.782	5.663
	<u>36.546</u>	<u>5.836</u>
4 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	130	540
Refusion i sambeskatning	-1.265	0
	<u>-1.135</u>	<u>540</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandel e i tilknyttede virksomhede r	Tilgodeha- vender hos tilknyttede virksomhede r	Kapitalandel e i associerede virksomhede r	Tilgodeha- vender hos associerede virksomhede r	Andre værdipapirer og kapitalandel e	I alt
Kostpris 1. januar 2023	31.259	0	144.006	1.987	93.592	270.844
Korrektion primo	22	0	0	0	742	764
Tilgange	107.586	37.572	45.768	1.140	36.418	228.484
Afgange	0	0	-20	0	-5.137	-5.157
Overført	0	0	-5.050	0	5.050	0
Kostpris 31. december 2023	138.867	37.572	184.704	3.127	130.665	494.935
Værdireguleringer 1. januar 2023	-36	0	-10.344	-470	-295	-11.145
Nedskrivning	-29	0	0	0	-734	-763
Overførsel	0	0	529	0	-529	0
Værdireguleringer 31. december 2023	-65	0	-9.815	-470	-1.558	-11.908
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	138.802	37.572	174.889	2.657	129.107	483.027

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Better Restaurants 2022 ApS	København	100,00 %	-267	-307
Better Wine ApS	København	100,00 %	-265	-305
MM Properties ApS	København	72,50 %	213.990	18.963
Ejendomsselskabet Gammel Kongevej 143 ApS	København	72,50 %	17.393	-5.839
Ejendomsselskabet Algade 14- 18 ApS	Frederiksberg	72,50 %	75.036	21.811
MMJD ApS	København	48,00 %	-1.012	-1.021
Ejendomsselskabet Algade 30- 32 A/S	København	72,50 %	13.017	-907
Centerholmen ApS	København	72,50 %	26.464	1.585
Sans Souci 1902 ApS	København	84,00 %	-2.394	-3.234
Over Bølgen ApS	København	72,50 %	4.593	-641
Rådhusolmen ApS	København	72,50 %	15.725	1.986
Dreamcraft Ventures Invest ApS	København	68,00 %	1.749	-25
Dreamcraft Ventures Management ApS	København	60,00 %	-6.259	-4.443
Dreamcraft Ventures SPV ApS	København	50,25 %	23.482	14.590
Dreamcraft Ventures General Partner ApS	København	60,00 %	40	54
Dreamcraft Ventures General Partner II ApS	København	60,00 %	64	24
Dreamcraft Ventures GP SPV II ApS	København	60,00 %	43	3
ByFounders VC SPV I K/S	København	99,90 %	0	0
Better Invest Corp.	Delaware	100,00 %	0	0

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Dreamcraft Ventures Fund I K/S	København	49,36 %	112.627	-21.886
Viborg F.F. Prof. Fodbold A/S	Viborg	33,35 %	86.670	27.812
Jesica Invest ApS	Galten	50,00 %	53.908	-1.721
Betternow Worldwide ApS	Frederiksberg	25,00 %	486	24
Heartcore Capital Web3 Fund I K/S	København	26,78 %	53.908	-1.721
Dreamcraft Ventures Fund II K/S	København	39,79 %	68.136	-20.233
Dreamcraft Ventures Management Invest II K/S	København	28,00 %	19	-41
Wysgi Holding ApS	Risskov	44,00 %	27	-2
DIG Global 3 K/S	København	28,06 %	37.640	-282

6 Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse

t.kr.	Tilgodehavender	Rentefod	Sikkerheds- stillelser	Tilbagebetaling af lån i året
Direktion	2.273	3,00 %	0	0
Bestyrelse	3.418	3,00 %	0	126
	<u>5.691</u>		<u>0</u>	

Lånet til bestyrelse er ydet til et bestyrelsesmedlem, som pr. 1. februar 2024 udtrådte af bestyrelsen.

7 Afledte finansielle instrumenter

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

t.kr.	Børsnoterede aktier
Dagsværdi, ultimo	87.415
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	5.133
Dagsværdiniveau	1

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden har pr. 31. december 2023 en udestående investeringsforpligtelse på 266 mio. kr. Forpligtelsen relaterer sig til perioden 2024-2033.

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2023 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Troels Bisgaard Laursen Vig

Direktion

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: 7e68d110-730f-4b88-81a5-c32fc8066212

IP: 87.48.xxx.xxx

2024-06-07 08:28:53 UTC



Jesper Søgaard

Direktion

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: jesper@bettercollective.com

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-07 13:54:16 UTC



Christian Kirk Rasmussen

Dirigent

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: christian@bettercollective.com

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-06-07 13:56:08 UTC

Christian Kirk Rasmussen

Bestyrelse

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: christian@bettercollective.com

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-06-07 13:56:08 UTC

Katrine Hasle Søgaard

Bestyrelse

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: katrinehasle@gmail.com

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-06-07 15:02:50 UTC



Kathrine Kirk Rasmussen

Bestyrelse

På vegne af: Better Holding 2012 AS

Serienummer: kathrinekirk@hotmail.com

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-06-07 15:27:44 UTC

Penneo dokumentnøgle: 8BZP3-LKNP7-WCITL-L7V03-GX7YG-10AP6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tinne Kruse

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 43e482cb-4e68-48db-be23-a0f4cf09f831

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-06-07 16:52:44 UTC



Peter Andersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 5d86566f-0d85-44c0-ab69-be681c3c395b

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-06-07 16:53:19 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**