



Hjort Endeavour ApS

Drejerbakken 5
5592 Ejby

CVR.nr.: 34 72 04 44

ÅRSRAPPORT 2017

Regnskabsperiode: 1/1 2017 - 31/12 2017

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
31. maj 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kirsten Hjort Christensen', written over a horizontal line.

Kirsten Hjort Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2017 - 31/12 2017	9.
Balance pr. 31/12 2017	10.
Noter	12.

Selskabsoplysninger

Selskab

Hjort Endeavour ApS
Drejerbakken 5
5592 Ejby

CVR.nr.: 34 72 04 44

Telefon: 21 76 65 04
Internet: www.hjortendeavour.dk
E-mail: mail@hjortendeavour.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2017 - 31/12 2017

Stiftelsesdato: 30/9 2012

Bankforbindelse:

Spar Nord Bank A/S
Sjællandsgade 33
7000 Fredericia

Advokat:

Middelfart Advokaterne
Flemming Schroll Madsen

Direktion

Kirsten Hjort Christensen

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for

Hjort Endeavour ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2017 - 31/12 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 31. maj 2018

Direktion



.....
Kirsten Hjort Christensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet tilbyder assistance indenfor bogholderi og regnskab for små og mellemstore virksomheder, samt udlejning af lejligheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Hjort Endeavour ApS

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris.
Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Anvendt regnskabspraksis

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	50 år	100 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2017 - 31/12 2017

Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nettoomsætning	606.352	817.095
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-10.150	-8.867
Andre eksterne omkostninger	<u>-183.697</u>	<u>-111.416</u>
BRUTTORESULTAT	412.505	696.812
1 Personaleomkostninger	-325.433	-556.990
2 Af- og nedskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	87.072	139.822
Finansielle omkostninger	<u>-46.396</u>	<u>-6.350</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	40.676	133.472
3 Skat af årets resultat	<u>-9.306</u>	<u>-29.876</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>31.370</u>	<u>103.596</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	<u>31.370</u>	<u>103.596</u>
I ALT	<u>31.370</u>	<u>103.596</u>

Balance pr. 31/12 2017
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
2 Grunde og bygninger	1.488.563	1.468.563
Materielle anlægsaktiver i alt	1.488.563	1.468.563
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.488.563	1.468.563
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	150.706	190.525
Tilgodehavender i alt	150.706	190.525
Likvide beholdninger	44.945	16.164
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	195.651	206.689
AKTIVER I ALT	1.684.214	1.675.252

Balance pr. 31/12 2017
Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
4 Virksomhedskapital	80.000	80.000
5 Overført resultat	<u>162.354</u>	<u>130.985</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>242.354</u>	<u>210.985</u>
6 Anden langfristet gæld	<u>1.011.290</u>	<u>1.070.602</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.011.290</u>	<u>1.070.602</u>
6 Kortfristet del af langfristet gæld	63.000	58.600
Gæld til pengeinstitutter	384	30.645
Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.775	4.297
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	80.118	64.800
Anden gæld	<u>242.293</u>	<u>235.323</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>430.570</u>	<u>393.665</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>1.441.860</u>	<u>1.464.267</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.684.214</u>	<u>1.675.252</u>

NOTER

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note 1 - Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>1</u>	<u>1</u>
Gager og lønninger	246.181	450.702
Pensionsbidrag	76.134	76.375
Andre omkostninger til social sikring	3.118	6.258
Øvrige personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>23.655</u>
	325.433	556.990
Løn, vederlag og pension til direktion	<u>396.313</u>	<u>556.993</u>
Note 2 - Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum primo	1.468.563	274.560
Tilgang i året	20.000	1.194.003
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>1.488.563</u>	<u>1.468.563</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	0	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Bogført værdi grunde og bygninger ultimo	1.488.563	1.468.563
Note 3 - Skat		
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	<u>9.306</u>	<u>29.876</u>
	9.306	29.876
Note 4 - Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Virksomhedskapital ved regnskabsårets udløb	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 10.000.		

NOTER

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note 5 - Overført resultat		
Overført resultat primo	130.984	27.389
Årets resultat	<u>31.370</u>	<u>103.596</u>
	<u>162.354</u>	<u>130.985</u>
 Note 6 - Langfristede gældsforpligtelser		
Nordea Kredit, Brovejen,	337.350	353.158
Pantebrev, Brovejen	56.690	59.473
Totalkredit, Rosenvængets Alle 93, st.th. Esbjerg	348.039	368.057
Pantebrev, Rosenvængets Alle 93, st.th. Esbjerg	116.325	122.034
Pantebrev, Rosenvængets Alle 93, kl. Esbjerg	215.886	226.480
Kurstab, pantebreve (kurs 80)	95.198	101.997
Kurstab, pantebreve (kurs 80)	<u>-95.198</u>	<u>-101.997</u>
Gæld i alt	1.074.290	1.129.202
Kortfristet del (1. års afdrag)	<u>-63.000</u>	<u>-58.600</u>
Langfristet gæld	<u>1.011.290</u>	<u>1.070.602</u>
 Heraf forfalder efter mere end 5 år	 <u>808.600</u>	 <u>896.000</u>