

B+ INVEST APS

Vroldvej 168
8660 Skanderborg

CVR-nr. 34 72 00 02

ÅRSRAPPORT FOR 2023



Årsrapporten er fremlagt og god-
kendt på selskabets ordinære
generalforsamling den
4. juli 2024

Karsten Buchhave
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	14
Balance 31. december	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	18
Noter	19

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for B+ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 4. juli 2024

Direktion

Karsten Buchhave
direktør

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i B+ Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for B+ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skanderborg, den 4. juli 2024

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 55 70 64

Michael Rathleff Algren
Statsautoriseret revisor
mne35388

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

B+ Invest ApS
Vroldvej 168
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 34 72 00 02

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Skanderborg

Direktion

Karsten Buchhave, direktør

Revision

ADVOSION
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th.
8660 Skanderborg

HOVED- OG NØGLETAL

Set over en 3-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2023	2022	2021
	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal			
Resultat før finansielle poster	-2.699	-1.777	-99
Resultat af finansielle poster	121.225	52.165	1.501.642
Årets resultat	91.331	64.016	1.494.980
Balancesum	2.178.365	2.077.348	2.013.781
Investering i materielle anlægsaktiver	-33.352	-5.903	-90
Egenkapital	2.132.552	2.059.415	2.008.330
Pengestrømme fra:			
- driftsaktivitet	105.421	-68.975	29.723
- investeringsaktivitet	45.154	65.331	1.467.004
- finansieringsaktivitet	-110.184	-142.402	6.565
Nøgletal			
Soliditetsgrad	97,9%	99,1%	99,7%
Forrentning af egenkapital	4,4%	3,1%	118,9%
Likviditetsgrad	3.937,5%	8.871,1%	30.290,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder ved besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, samt gennem datterselskaber at drive entreprenørvirksomhed med opførelse af biogasanlæg samt udvikling og drift af biogasanlæg i ind- og udland og i øvrigt anden hertil eller efter ledelsens skøn knyttet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 91.330.617, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 2.132.552.040.

Selskabet har for 2023 realiseret en stigning i resultatet på 46,2% i forhold til sidste år.

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

For 2023/24 forventes der fortsat en positiv indtjening i selskabets kapitalandele og investeringsportefølje.

Der forventes et resultat for 2024 på niveau med 2023.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for B+ Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for B+ Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af udlån og deposita, måles til dagsværdi på balancedagen. Finansielle aktiver med et fast udløbstidspunkt, som ledelsen forventer at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Bruttotab		-1.468.835	-1.076.810
Personaleomkostninger	1	-1.151.926	-680.141
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-2.620.761	-1.756.951
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-77.826	-19.741
Resultat før finansielle poster		-2.698.587	-1.776.692
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-5.192.328	111.514.579
Finansielle indtægter	2	126.427.527	28.336.575
Finansielle omkostninger	3	-10.126	-87.686.021
Resultat før skat		118.526.486	50.388.441
Skat af årets resultat	4	-27.195.869	13.627.383
Årets resultat		91.330.617	64.015.824
Foreslået udbytte		5.000.000	10.200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-5.192.328	111.214.579
Overført resultat		91.522.945	-57.398.755
		91.330.617	64.015.824

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	38.200.291	5.059.425
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	1.047.024	913.389
Materielle anlægsaktiver		39.247.315	5.972.814
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	251.684.161	341.005.071
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		70.608.464	82.376.542
Andre tilgodehavender		55.828.383	57.108.274
Deposita		31.500	31.500
Finansielle anlægsaktiver		378.152.508	480.521.387
Anlægsaktiver i alt		417.399.823	486.494.201
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.500	67.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		303.241.186	190.271.164
Andre tilgodehavender		33.854.739	439.481
Selskabsskat		0	16.632.022
Periodeafgrænsningsposter	7	32.445	34.065
Tilgodehavender		337.165.870	207.444.232
Værdipapirer		1.360.493.588	1.296.207.253
Værdipapirer		1.360.493.588	1.296.207.253
Likvide beholdninger		63.306.144	87.202.066
Omsætningsaktiver i alt		1.760.965.602	1.590.853.551
Aktiver i alt		2.178.365.425	2.077.347.752

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		176.826.657	268.938.233
Overført resultat		1.950.645.383	1.780.196.438
Foreslået udbytte for regnskabsåret		5.000.000	10.200.000
Egenkapital	9	2.132.552.040	2.059.414.671
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.090.666	0
Hensatte forpligtelser i alt		1.090.666	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		18.593.063	17.375.341
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		311.706	111.705
Selskabsskat		25.557.927	0
Anden gæld		260.023	446.035
Kortfristede gældsforpligtelser		44.722.719	17.933.081
Gældsforpligtelser i alt		44.722.719	17.933.081
Passiver i alt		2.178.365.425	2.077.347.752
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Oplysning om dagsværdi	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	268.938.233	1.780.196.438	10.200.000	2.059.414.671
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-10.200.000	-10.200.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-7.993.248	0	0	-7.993.248
Årets resultat	0	-5.192.328	91.522.945	5.000.000	91.330.617
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-78.926.000	78.926.000	0	0
Egenkapital 31. december 2023	80.000	176.826.657	1.950.645.383	5.000.000	2.132.552.040

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Årets resultat		91.330.617	64.015.824
Reguleringer	13	-93.951.378	-65.473.596
Ændring i driftskapital	14	-33.369.649	149.422
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-35.990.410	-1.308.350
Renteindbetalinger og lignende		126.427.527	28.336.468
Renteudbetalinger og lignende		-10.127	-87.685.914
Pengestrømme fra ordinær drift		90.426.990	-60.657.796
Betalt selskabsskat		14.994.080	-8.317.389
Pengestrømme fra driftsaktivitet		105.421.070	-68.975.185
Køb af materielle anlægsaktiver		-33.352.326	-5.902.836
Køb af finansielle anlægsaktiver		-1.700.000	-5.071.500
Modtagne afdrag på udlån		1.279.891	0
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		78.926.000	76.305.343
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		45.153.565	65.331.007
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-99.984.222	-136.202.270
Betalt udbytte		-10.200.000	-6.200.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-110.184.222	-142.402.270
Ændring i likvider		40.390.413	-146.046.448
Likvide beholdninger		87.202.066	382.922.727
Værdipapirer		1.296.207.253	1.146.533.040
Likvider 1. januar 2023		1.383.409.319	1.529.455.767
Likvider 31. december 2023		1.423.799.732	1.383.409.319
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		63.306.144	87.202.066
Værdipapirer		1.360.493.588	1.296.207.253
Likvider 31. december 2023		1.423.799.732	1.383.409.319

NOTER

	2023	2022
	DKK	DKK
1 Personalemkostninger		
Lønninger	986.283	600.269
Pensioner	108.000	45.000
Andre omkostninger til social sikring	5.688	2.565
Andre personaleomkostninger	51.955	32.307
	1.151.926	680.141
	<hr/>	<hr/>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
	<hr/>	<hr/>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	15.414.282	6.681.789
Andre finansielle indtægter	111.013.245	21.654.786
	126.427.527	28.336.575
	<hr/>	<hr/>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	10.126	87.686.021
	10.126	87.686.021
	<hr/>	<hr/>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	27.195.869	-13.487.484
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-139.899
	27.195.869	-13.627.383
	<hr/>	<hr/>

NOTER

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2023	5.059.425	933.130
Tilgang i årets løb	33.140.866	211.461
Kostpris 31. december 2023	38.200.291	1.144.591
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	0	19.741
Årets afskrivninger	0	77.826
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	0	97.567
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	38.200.291	1.047.024

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2023 DKK	2022 DKK
Kostpris 1. januar 2023	72.066.840	72.026.840
Tilgang i årets løb	1.700.000	40.000
Kostpris 31. december 2023	73.766.840	72.066.840
Værdireguleringer 1. januar 2023	268.938.234	240.759.370
Årets resultat	-5.192.331	111.215.576
Udbytte modtaget	-78.926.000	-76.305.343
Andre værdireguleringer	-7.993.248	-6.731.372
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	1.090.666	0
Værdireguleringer 31. december 2023	177.917.321	268.938.231
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	251.684.161	341.005.071

NOTER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Bigadan Holding A/S	Skanderborg	50%	449.919.542	5.309.202
Rantzausgave ApS	Skanderborg	100%	13.263.701	-5.562.228
Danplanx A/S	Rødebro	77%	15.359.612	1.415.649
EcoSolar Holding ApS	Skanderborg	65%	-1.677.947	-1.271.904
Green Power ApS	Skanderborg	100%	12.555.684	-2.033.959
Progardia Holding ApS	Skanderborg	70%	281.946	-718.054
B+ Ejendomsinvest I ApS	Skanderborg	100%	982.992	-17.008

7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

8 Oplysning om dagsværdi

Værdipapirer

	2023 DKK
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>1.296.207.253</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>59.382.602</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>1.360.493.588</u>

NOTER

9 Egenkapital

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
8.000 A-anparter á DKK 1	8.000
56.000 B-anparter á DKK 1	56.000
16.000 C-anparter á DKK 1	16.000
	<u>80.000</u>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KB Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer som selvskyldner for bankgæld og entreprenørgarantier i danske datterselskaber og et tysk datterselskab. Herudover er der afgivet støtteerklæring til enkelte datterselskaber.

12 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

KB Holding 2018 ApS
Vroldvej 168
8660 Skanderborg

Transaktioner

Selskabet har valgt kun kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens §98 c, stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet KB Holding 2018 ApS. Selskabet har hjemsted i Skanderborg Kommune.

NOTER

	2023	2022
	DKK	DKK
13 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-126.427.527	-28.336.575
Finansielle omkostninger	10.126	87.686.021
Af- og nedskrivninger	77.826	19.741
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.192.328	-111.514.579
Skat af årets resultat	27.195.869	-13.627.383
Andre reguleringer	0	299.179
	-93.951.378	-65.473.596
14 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-33.383.638	-270.824
Ændring i leverandører mv.	13.989	420.246
	-33.369.649	149.422

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Karsten Buchhave

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karsten Buchhave

Direktør

ID: 1dd29979-9f16-4449-a15f-3517aae05910

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 18:50:52

Underskrevet med MitID



Michael Rathleff Algren

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Rathleff Algren

Revisor

ID: 14eb8eca-39e6-4269-8ab0-786360a8c9f1

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2024 kl.: 18:31:47

Underskrevet med MitID



Karsten Buchhave

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karsten Buchhave

Dirigent

ID: 1dd29979-9f16-4449-a15f-3517aae05910

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2024 kl.: 19:39:47

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 885d15qpYPq251933831

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.