

# Enderupskov Camping ApS

Ribe Landevej 30, 6510 Gram

CVR-nr. 34 71 95 86

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2021

Dirigent:

  
.....  
Jan Braam





## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Enderupskov Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 17. juni 2021  
Direktion:

  
\_\_\_\_\_  
Jan Braam  
\_\_\_\_\_  
Katja Braam

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Enderupskov Camping ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Enderupskov Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

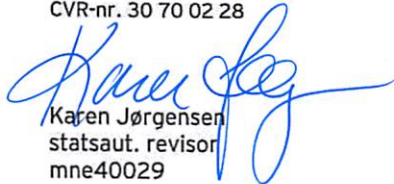
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 17. juni 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Karen Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne40029

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Enderupskov Camping ApS
Adresse, postnr., by	Ribe Landevej 30, 6510 Gram
CVR-nr.	34 71 95 86
Stiftet	10. oktober 2012
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Jan Braam Katja Braam

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i fast ejendom og anden virksomhed, som står i forbindelse hermed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på 521.222 kr. mod et underskud på 193.659 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 445.478 kr.

Selskabet har i regnskabsåret været påvirket negativt af det verdensomspændene Covid-19 udbrud. Samtidig med dette er der foretaget betydelige investeringer i forbedringer samt vedligeholdelse af campingpladsen.

Selskabets omsætningsaktiver udgør 69 t.kr. pr. 31. december 2020, mens den kortfristede gæld udgør 421 t.kr. ekskl. gæld til selskabsdeltagere og ledelse.

Selskabets aktionærer har tilkendegivet, at de understøtter driften af selskabet i hvert fald frem til og med 30. juni 2022.

#### Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er ligeledes i 2021 påvirket af det verdensomspændende COVID-19 udbrud. Aktionærerne understøtter driften af campingpladsen og forventer at kunne opretholde driften af campingpladsen i/efter COVID 19-krisen er overstået.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	<b>Bruttotab</b>	<b>-293.808</b>	<b>-145.345</b>
2	Personaleomkostninger	-87.233	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-89.832	-46.494
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-470.873</b>	<b>-191.839</b>
	Finansielle omkostninger	-50.349	-1.820
	<b>Årets resultat</b>	<b>-521.222</b>	<b>-193.659</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-521.222	-193.659
		<b>-521.222</b>	<b>-193.659</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	Anlægsaktiver		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	1.656.751	997.120
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	153.543	119.257
		<u>1.810.294</u>	<u>1.116.377</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.810.294</u>	<u>1.116.377</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	2.000
		<u>0</u>	<u>2.000</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Andre tilgodehavender	43.987	44.121
	Periodeafgrænsningsposter	24.773	18.308
		<u>68.760</u>	<u>62.429</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	424	3.963
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>69.184</u>	<u>68.392</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>1.879.478</u>	<u>1.184.769</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
4	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	0	0
	Overført resultat	245.478	766.700
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>445.478</u>	<u>966.700</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	591.145	0
		<u>591.145</u>	<u>0</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	120.000	0
	Gæld til banker	262.629	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.701	12.501
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	422.281	205.568
	Anden gæld	9.244	0
		<u>842.855</u>	<u>218.069</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.434.000</u>	<u>218.069</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>1.879.478</u>	<u>1.184.769</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

7 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	0	-569.641	-489.641
Kapitalforhøjelse	120.000	1.530.000	0	1.650.000
Overført via resultatdisponering	0	0	-193.659	-193.659
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.530.000	1.530.000	0
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	0	766.700	966.700
Overført via resultatdisponering	0	0	-521.222	-521.222
Egenkapital 31. december 2020	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>245.478</u>	<u>445.478</u>





## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Enderupskov Camping ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdien.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.		2020	2019
<b>2</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Lønninger	87.233	0
		87.233	0
	Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	1	0

### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2020	1.268.850	253.633	1.522.483
Tilgang i årets løb	715.085	68.664	783.749
Afgang i årets løb	0	-15.000	-15.000
Kostpris 31. december 2020	1.983.935	307.297	2.291.232
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	271.730	134.376	406.106
Årets afskrivninger	55.454	34.378	89.832
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	0	-15.000	-15.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	327.184	153.754	480.938
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.656.751	153.543	1.810.294
Afskrives over	25 år	5 år	

### 4 Selskabskapital

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Saldo primo	200.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Kapitalforhøjelse	0	120.000	0	0	0
	200.000	200.000	80.000	80.000	80.000

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 141.452 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter vedrørende driftsmateriel med en restleasingforpligtelse på 102 t.kr. pr. 31. december 2020. Leasingkontrakterne udløber senest i november 2023.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for virksomhedens pengeinstitut er der stillet ejerpant, nom. 1.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet ejerpant, udgør 1.657 t.kr.

Den samlede gæld til virksomhedens pengeinstitut andrager 1.004 t.kr. pr. 31. december 2020.