

EMN Agro ApS
Lassonsvej 2, 7430 Ikast

CVR-nr. 34 71 86 79

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2022

Lars Ternholt-Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for EMN Agro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 14. juni 2022

Direktion

Lars Ternholt-Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i EMN Agro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EMN Agro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 14. juni 2022

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Kenn Jensen

statsautoriseret revisor
mne24692

Selskabsoplysninger

Selskabet	EMN Agro ApS Lassonsvej 2 7430 Ikast
	CVR-nr.: 34 71 86 79 Stiftet: 8. oktober 2012 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lars Ternholt-Pedersen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Vestjysk Bank, Torvet 4-5, 7620 Lemvig
Modervirksomhed	PAMBAS ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af jord og bygninger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 933 t.kr. mod 1.597 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -229 t.kr. mod 282 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EMN Agro ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger samt administration.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Rettighederne afskrives lineært over den økonomiske brugstid, som er vurderet til at udgøre 7 år.

Fortjeneste og tab ved salg af rettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Jord bestemt til forpagtning måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Jord bestemt til forpagtning opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes i resultatopgørelsen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger og installationer	25-60 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på jord bestemt til forpagtning med fradrag af udskudt skat. Reserven opløses helt eller delvist ved salg af jord bestemt til forpagtning og formindskes ved nedskrivninger af jord bestemt til forpagtning.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter EMN Agro ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatnings-kredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste	933.375	1.596.626
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-603.521	-623.165
Resultat før finansielle poster	329.854	973.461
1 Øvrige finansielle omkostninger	-627.662	-611.599
Resultat før skat	-297.808	361.862
2 Skat af årets resultat	68.835	-80.000
Årets resultat	-228.973	281.862
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	281.862
Disponeret fra overført resultat	-228.973	0
Disponeret i alt	-228.973	281.862

Balance 31. december

Aktiver			
Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
Anlægsaktiver			
3	Betalingsrettigheder	14.597	29.192
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>14.597</u>	<u>29.192</u>
4	Bygninger og installationer	8.067.903	9.689.167
5	Jord bestemt til forpagtning	40.440.703	40.187.803
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.470.684	1.694.448
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>49.979.290</u>	<u>51.571.418</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>49.993.887</u>	<u>51.600.610</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	262.156	0
	Tilgodehavender i alt	<u>262.156</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>262.156</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u>50.256.043</u>	<u>51.600.610</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for opskrivninger	12.901.025	12.387.518
Overført resultat	-117.100	111.873
Egenkapital i alt	12.863.925	12.579.391
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	3.424.000	3.348.000
Hensatte forpligtelser i alt	3.424.000	3.348.000
Gældsforpligtelser		
7 Gæld til realkreditinstitutter	26.372.297	28.288.591
8 Gæld til pengeinstitutter	4.256.000	4.510.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	30.628.297	32.798.591
Kortfristet del af langfristet gæld	1.146.016	924.633
Gæld til pengeinstitutter	626.738	346.289
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.500	29.660
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.483.284	1.453.883
Anden gæld	57.283	120.163
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.339.821	2.874.628
Gældsforpligtelser i alt	33.968.118	35.673.219
Passiver i alt	50.256.043	51.600.610

9 Oplysninger om dagsværdi

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	12.387.518	-169.989	12.297.529
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>281.862</u>	<u>281.862</u>
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	12.387.518	111.873	12.579.391
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-228.973	-228.973
Årets opskrivning	<u>0</u>	<u>513.507</u>	<u>0</u>	<u>513.507</u>
	<u>80.000</u>	<u>12.901.025</u>	<u>-117.100</u>	<u>12.863.925</u>

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	29.401	28.896
Andre finansielle omkostninger	<u>598.261</u>	<u>582.703</u>
	<u>627.662</u>	<u>611.599</u>
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	76.000	80.000
Udskudt skat af opskrivninger	<u>-144.835</u>	<u>0</u>
	<u>-68.835</u>	<u>80.000</u>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
3. Betalingsrettigheder		
Kostpris 1. januar	<u>102.167</u>	<u>102.167</u>
Kostpris 31. december	<u>102.167</u>	<u>102.167</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-72.975	-58.380
Årets afskrivninger	<u>-14.595</u>	<u>-14.595</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-87.570</u>	<u>-72.975</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>14.597</u>	<u>29.192</u>
4. Bygninger og installationer		
Kostpris 1. januar	12.054.433	12.054.433
Afgang i årets løb	<u>-1.460.122</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>10.594.311</u>	<u>12.054.433</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-2.365.266	-1.980.460
Årets afskrivninger	<u>-365.162</u>	<u>-384.806</u>
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>204.020</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-2.526.408</u>	<u>-2.365.266</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>8.067.903</u>	<u>9.689.167</u>

Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
5. Jord bestemt til forpagtning		
Kostpris 1. januar	24.306.370	24.306.370
Afgang i årets løb	<u>-405.442</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>23.900.928</u>	<u>24.306.370</u>
Opskrivninger 1. januar	15.881.433	15.881.433
Årets opskrivning	871.500	0
Tilbageførsel af tidligere opskrivninger på afhændede aktiver	<u>-213.158</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>16.539.775</u>	<u>15.881.433</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>40.440.703</u>	<u>40.187.803</u>
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	<u>23.900.928</u>	<u>24.306.370</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	<u>2.969.495</u>	<u>2.969.495</u>
Kostpris 31. december	<u>2.969.495</u>	<u>2.969.495</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.275.047	-1.051.283
Årets afskrivninger	<u>-223.764</u>	<u>-223.764</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-1.498.811</u>	<u>-1.275.047</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.470.684</u>	<u>1.694.448</u>
7. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	27.264.313	28.897.125
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-892.016</u>	<u>-608.534</u>
	<u>26.372.297</u>	<u>28.288.591</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>22.134.797</u>	<u>23.799.012</u>

Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
8. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	4.510.000	4.764.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-254.000</u>	<u>-254.000</u>
	<u>4.256.000</u>	<u>4.510.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>3.240.000</u>	<u>3.494.000</u>

9. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Jord bestemt til forpagtning</u>
Dagsværdi 31. december	<u>40.440.703</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	<u>871.500</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 27.264 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 48.509 t.kr.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 1.471 t.kr., skønnes 1.248 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 10.800 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut, 0 t.kr., er der ejendomsforbehold i Hardi Navigator 24-LPY, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 223 t.kr.

11. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med PAMBAS ApS, CVR-nr. 75 13 32 19, som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.