

Byskov Agro 2 ApS

Årsrapport 2016

CVR: 34718679

01.01.2016 – 31.12.2016

AGERSBÆKVEJ 22, 6950 RINGKØBING

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 31-05-2017

Hans Byskov

vlrevision[®]
registreret revisionsaktieselskab

HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Byskov Agro 2 ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 31-05-2017

DIREKTION

Hans Byskov

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Byskov Agro 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 31-05-2017

VL Revision

CVR nr. 29817286

Asger Kold

Registreret Revisor

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens væsentligste aktivitet er landbrugsdrift med planteavl.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Aktiviteten vedrørende planavl ophørte ved udgangen af 2016. I det kommende år vil bygninger og jord være udlejet.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris med fradrag af akumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over 7 år. Værdien af evt. opskrivninger foretaget før 2016 afskrives ligeledes over 7 år. Der foretages ingen regulering til dagsværdi.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 18 år	0 - 20 %

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris. Afgrøderne anses for biologiske aktiver indtil høst. Derfor fastsættes kostprisen til dagsværdien på høsttidspunktet. Hvis nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominal restgæld.

RESULTATOPGØRELSE

	2016	2015
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	827.545	-85.047
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-340.728	-243.343
Andre driftsomkostninger	-25.016	0
DRIFTSRESULTAT	461.801	-328.390
Finansielle omkostninger	-564.986	-213.227
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-103.185	-541.617
Skat af årets resultat	16.300	93.600
ÅRETS RESULTAT	-86.885	-448.017
Resultatdisponering		
Overført resultat	-86.885	-448.017
Disponering i alt	-86.885	-448.017

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
1	Rettigheder, udvikling mv.	87.572	45.118
	Immaterielle anlægsaktiver	87.572	45.118
2	Jord	31.628.947	5.831.335
2	Bygninger og installationer	6.120.980	3.429.120
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.277.945	1.283.732
	Materielle anlægsaktiver	39.027.872	10.544.187
	ANLÆGSAKTIVER	39.115.444	10.589.305
	Råvarer og hjælpematerialer	0	658.567
	Varer under fremstilling	0	639.961
	Fremstillede varer	1.621.550	1.087.000
	Varebeholdninger	1.621.550	2.385.528
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	168.036	2.083.717
	Andre tilgodehavender	360.260	528.564
	Udskudt skatteaktiv	16.300	0
	Tilgodehavende	544.596	2.612.281
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.166.146	4.997.809
	AKTIVER	41.281.590	15.587.114

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	28.092	114.976
3	Egenkapital	108.092	194.976
	Realkreditinstitutter	31.103.232	7.287.291
	Pengeinstitutter	5.780.000	2.240.000
	Anden langfristet gæld	341.549	527.842
	Langfristede gældsforpligtelser	37.224.781	10.055.133
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.312.788	505.644
	Pengeinstitutter	847.013	345.091
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.172	219.577
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.787.743	4.266.693
	Anden gæld	1	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.948.717	5.337.005
	GÆLDSFORPLIGTELSE	41.173.498	15.392.138
	PASSIVER	41.281.590	15.587.114
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

1 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	45.118
Tilgang i året	57.049
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	102.167
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-14.595
Afskrivning, ultimo	-14.595
Regnskabsmæssig værdi	87.572

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	5.331.335	4.426.014	1.468.148
Tilgang i året	25.797.612	2.910.859	101.347
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	31.128.947	7.336.873	1.569.495
Opskrivning, primo	500.000	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	500.000	0	0
Nedskrivning, primo	0	-500.000	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	0	-500.000	0
Afskrivning, primo	0	-496.894	-184.416
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-218.999	-107.134
Afskrivning, ultimo	0	-715.893	-291.550
Regnskabsmæssig værdi	31.628.947	6.120.980	1.277.945

NOTER

3 EGENKAPITAL			
	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	80.000	114.976	194.976
Forslag til resultatdisponering		-86.885	-86.885
Ultimo	80.000	28.092	108.092

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital			80	80	80
Overført resultat			563	115	28
Egenkapital i alt			643	195	108

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 31.103 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12. 2016 udgør 36.225 t. kr.

I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på ialt 10.800 t.kr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlæsesaktiver til sikkerhed for bankgæld.