

Isol Invest III Holding A/S

Pi 1

8382 Hinnerup

CVR-nr. 34 71 69 00

Årsrapport for 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 02/09 2016

Jacob Oddershede Esko Nissen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	9
Balance pr. 30. juni 2016	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

Isol Invest III Holding A/S
Pi 1
8382 Hinnerup

CVR-nr.: 34 71 69 00
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemsted: Favrskov

Bestyrelse

Per Malthe Klemmensen Jensen, formand
Dennis Flarup Andersen
Jacob Oddershede Esko Nissen

Direktion

Jacob Oddershede Esko Nissen, direktør

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Isol Invest III Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 23. august 2016

Direktion

Jacob Oddershede Esko Nissen
direktør

Bestyrelse

Per Malthe Klemmensen Jensen
formand

Dennis Flarup Andersen

Jacob Oddershede Esko Nissen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Isol Invest III Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Isol Invest III Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 23. august 2016

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab gennem direkte eller indirekte besiddelse af kapitalinteresser i andre virksomheder, samt at foretage investering i formuegoder af enhver art.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 1.240.541, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 7.094.434.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Isol Invest III Holding A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Isol Invest III Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Bruttotab		(77.050)	(33.045)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.343.938	2.819.907
Finansielle indtægter	2	111.400	10.300
Finansielle omkostninger	3	<u>(156.557)</u>	<u>(48.513)</u>
Resultat før skat		1.221.731	2.748.649
Skat af årets resultat	4	<u>18.810</u>	<u>16.746</u>
Årets resultat		<u>1.240.541</u>	<u>2.765.395</u>
Foreslået udbytte		1.200.000	2.500.000
Overført resultat		<u>40.541</u>	<u>265.395</u>
		<u>1.240.541</u>	<u>2.765.395</u>

Balance pr. 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	5.209.791	6.365.853
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.209.791</u>	<u>6.365.853</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.209.791</u>	<u>6.365.853</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.951.086	27.342
Tilgodehavende udbytte		2.500.000	4.000.000
Selskabsskat		18.810	16.746
Tilgodehavender		<u>4.469.896</u>	<u>4.044.088</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>372</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.469.896</u>	<u>4.044.460</u>
Aktiver i alt		<u>9.679.687</u>	<u>10.410.313</u>

Balance pr. 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		5.500.000	5.500.000
Overført resultat		394.434	400.893
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.200.000</u>	<u>2.500.000</u>
Egenkapital	6	<u>7.094.434</u>	<u>8.400.893</u>
Kreditinstitutter		39.735	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.356.218	1.570.020
Gæld til associerede virksomheder		181.800	431.900
Anden gæld		<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.585.253</u>	<u>2.009.420</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.585.253</u>	<u>2.009.420</u>
Passiver i alt		<u>9.679.687</u>	<u>10.410.313</u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2015	5.500.000	400.893	2.500.000	8.400.893
Betalt ordinært udbytte	0	0	(2.500.000)	(2.500.000)
Køb af egne kapitalandele	0	(1.547.000)	0	(1.547.000)
Salg af egne kapitalandele	0	1.500.000	0	1.500.000
Årets resultat	0	40.541	1.200.000	1.240.541
Egenkapital 30. juni 2016	5.500.000	394.434	1.200.000	7.094.434

Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	2.646.493	4.122.464
Afskrivning af goodwill	<u>(1.302.555)</u>	<u>(1.302.557)</u>
	<u>1.343.938</u>	<u>2.819.907</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>111.400</u>	<u>10.300</u>
	<u>111.400</u>	<u>10.300</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	103.900	33.100
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	13.400	15.400
Andre finansielle omkostninger	<u>39.257</u>	<u>13</u>
	<u>156.557</u>	<u>48.513</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>(18.810)</u>	<u>(16.746)</u>
	<u>(18.810)</u>	<u>(16.746)</u>

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2015	11.500.000	11.000.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>500.000</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>11.500.000</u>	<u>11.500.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2015	(5.134.147)	(3.857.220)
Årets resultat	2.646.493	4.122.464
Udbytte	0	(96.834)
Foreslået udbytte	(2.500.000)	(4.000.000)
Afskrivning på goodwill	<u>(1.302.555)</u>	<u>(1.302.557)</u>
Værdireguleringer 30. juni 2016	<u>(6.290.209)</u>	<u>(5.134.147)</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>5.209.791</u>	<u>6.365.853</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. juni 2016	<u>1.302.555</u>	<u>2.605.110</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Olaf Bahn Isolering A/S	Favrskov	100 %	1.320.026	2.526.586
Randers Isoleringsforretning A/S	Randers	100 %	1.987.467	46.237
BV Isolering A/S	Favrskov	100 %	<u>599.743</u>	<u>73.670</u>
			<u>3.907.236</u>	<u>2.646.493</u>

6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 5.500.000 aktier a nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsrapporten

7 Eventualposter mv.

Virksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskaber.

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jen Holding ApS, 60%

Per Jensen Holding, Randers ApS, 10%

Dennis Flarup Andersen Holding ApS, 30%