

# HS Invest 04 ApS

Gammel Køge Landevej 580  
2660 Brøndby Strand

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

28/02/2018

Poul Skaarup  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HS Invest 04 ApS Gammel Køge Landevej 580 2660 Brøndby Strand  Telefonnummer: 91995117  CVR-nr: 34714568 Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank

# Ledelsesberetning

Ledelsesberetningen opfylder selskabslovens krav hertil

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år

# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		8.555.709	-146.097
Vareforbrug .....		-5.098.127	
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling .....		-997.875	
Andre eksterne omkostninger .....		-219.384	-14.219
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.240.323</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-125.888	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>2.114.435</b>	<b>-160.316</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		56.668	82.154
Andre finansielle indtægter .....		5.987	254
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-45.874	-60.207
Andre finansielle omkostninger .....			-2.375
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.131.216</b>	<b>-140.490</b>
Skat af årets resultat .....		-389.444	-50
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.741.772</b>	<b>-140.540</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			107.459
Overført resultat .....		1.741.772	-247.999
<b>I alt .....</b>		<b>1.741.772</b>	<b>-140.540</b>

# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		373.112	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>373.112</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	1.099.199
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	1.697.162
Andre tilgodehavender .....		875.906	
Deposita .....		150.000	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.025.906</b>	<b>2.796.361</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.399.018</b>	<b>2.796.361</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		997.875	
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>997.875</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.201.534	
Tilgodehavende skat .....		0	57.253
Andre tilgodehavender .....		0	50.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.201.534</b>	<b>107.253</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		450.000	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>450.000</b>	
Likvide beholdninger .....		2.136.874	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.786.283</b>	<b>107.253</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.185.301</b>	<b>2.903.614</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		765.674	765.674
Overført resultat .....		1.438.781	-302.941
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.284.455</b>	<b>542.733</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		0	2.183.482
Ansvarlig lånekapital .....		2.840.847	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.840.847</b>	<b>2.183.482</b>
Gæld til banker .....			120
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			21.200
Skyldig selskabsskat .....		389.444	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		670.555	156.079
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.059.999</b>	<b>177.399</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.900.846</b>	<b>2.360.881</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.185.301</b>	<b>2.903.614</b>