

# **SELSKABET AF 27. SEPTEMBER 2012 ApS**

Skovbrynet 8  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/02/2018**

**Henrik Axel Kaufmann**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SELSKABET AF 27. SEPTEMBER 2012 ApS  
Skovbrynet 8  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 34714312  
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Selskabet af 27. september 2012 ApS.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 18/12/2017

## Direktion

Henrik Axel Kaufmann  
Direktør

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Selskabsskat og udskudt skat

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er opgjort på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst samt ændringen i udskudt skat.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Værdien af betalt acontoskat fradrages i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle mellem den regnskabs- og skattemæssige værdi af aktiv- og passivposter på balancedagen.

Ved beregningen af den udskudte skat ingår desuden den skattemæssige værdi af eventuelle skattemæssige underskud og hensættelser mv. i den udstrækning, det anses for sandsynligt, at disse vil kunne indeholdes i fremtidige resultater. Såfremt den udskudte skat herved udgør et positivt beløb, optages dette i balancen.

Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der forventes at være gældende på det tidspunkt, hvor den udskudte skat forventes realiseret.

## **Balance**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til selskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Forslag til udbytte for regnskabsåret**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		3.506.211	3.667.702
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>3.506.211</b>	<b>3.667.702</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>3.506.211</b>	<b>3.667.702</b>
Andre finansielle indtægter .....		68.755	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>3.574.966</b>	<b>3.667.702</b>
Skat af årets resultat .....	1	-15.114	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>3.559.852</b>	<b>3.667.702</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		53.909	0
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		0	49.894
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		3.506.211	1.686.784
Overført resultat .....		-268	1.931.024
<b>I alt .....</b>		<b>3.559.852</b>	<b>3.667.702</b>

# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		35.065.559	31.559.348
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>35.065.559</b>	<b>31.559.348</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>35.065.559</b>	<b>31.559.348</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		1.999.779	1.980.918
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.999.779</b>	<b>1.980.918</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.999.779</b>	<b>1.980.918</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>37.065.338</b>	<b>33.540.266</b>



# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		7.979.833	4.473.622
Overført resultat .....		28.925.878	28.926.146
Forslag til udbytte .....		53.909	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>37.039.620</b>	<b>33.479.768</b>
Skyldig selskabsskat .....		15.114	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		10.604	10.604
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	49.894
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.718</b>	<b>60.498</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.718</b>	<b>60.498</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>37.065.338</b>	<b>33.540.266</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	-15.114	0
	<u>-15.114</u>	<u>0</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris 1. oktober	<u>27.085.726</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<b><u>27.085.726</u></b>
Værdireguleringer 1. oktober	4.473.622
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	3.506.211
<b>Værdireguleringer 30. september</b>	<b><u>7.979.833</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>35.065.559</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Holdingselskabet HK ApS	<u>45,09%</u>	<u>91.494.809</u>	<u>8.147.432</u>

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af ejerandele i andre selskaber som investering.