

**Flintesønnerne ApS**

**Havagervej 27  
8420 Knebel**

**ÅRSRAPPORT  
2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20/4 2024

---

Bjarne Rasmussen  
dirigent

**CVR-nr. 34 71 39 28**

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
----------------	---

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Flintesønnerne ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Knebel, den 20/4 2024

**Direktion**

Jens Christian Bendtsen

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Flintesønnerne ApS  
Havagervej 27  
8420 Knebel

CVR-nr: 34 71 39 28

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jens Christian Bendtsen

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at eje og drive jordbrug og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet, og periodens resultat betragtes som værende tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

## GENERELT

Årsregnskabet for Flintesønnerne ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udleje af jordareal indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Ejendommenes driftsomkostninger

Ejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger til virksomhedens ansatte.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>8.695</b>	<b>-75</b>
1 Personaleomkostninger	-7.000	-7.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.695</b>	<b>-7.075</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver mv.	5.449	3.495
Andre finansielle indtægter	10	0
Andre finansielle omkostninger	-1.192	-16.696
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>5.962</b>	<b>-20.276</b>
Skat af årets resultat	-1.402	4.406
Andre skatter	-114	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>4.446</b>	<b>-15.870</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	4.446	-15.870
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>4.446</b>	<b>-15.870</b>

## Balance 31. december

### AKTIVER

Note	2023	2022
Grunde og bygninger	375.597	375.597
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>375.597</b>	<b>375.597</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	108.840	108.790
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>108.840</b>	<b>108.790</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>484.437</b>	<b>484.387</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.000	10.000
Selskabsskat	1.107	2.790
Udskudt skatteaktiv	4.169	5.479
<b>Tilgodehavender</b>	<b>15.276</b>	<b>18.269</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>31.502</b>	<b>24.113</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>46.778</b>	<b>42.382</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>531.215</b>	<b>526.769</b>

## Balance 31. december

### PASSIVER

Note	2023	2022
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overkurs ved emission	420.000	420.000
Overført resultat	28.079	23.633
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>528.079</b>	<b>523.633</b>
Anden gæld	3.136	3.136
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.136</b>	<b>3.136</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.136</b>	<b>3.136</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>531.215</b>	<b>526.769</b>

2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

## Egenkapitalopgørelse

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Overkurs ved emission primo	420.000	420.000
<b>Overkurs ved emission ultimo</b>	<b>420.000</b>	<b>420.000</b>
Overført resultat, primo	23.633	39.503
Årets resultat	4.446	-15.870
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>28.079</b>	<b>23.633</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>528.079</b>	<b>523.633</b>

## Noter

	2023	2022
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	7.000	7.000
	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>
<b>2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
<b>Værdi ultimo indregnet i balancen</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver	108.840	108.791
	<b>108.840</b>	<b>108.791</b>
<b>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver	49	0
	<b>49</b>	<b>0</b>
<b>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver	0	14.738
	<b>0</b>	<b>14.738</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Christian Stenfeldt Bendtsen

### Direktør

På vegne af: Flintesønnerne ApS

Serienummer: 1bc38d2a-b88f-4798-a932-73bfb6475c3f

IP: 93.160.xxx.xxx

2024-04-22 17:10:55 UTC



## Bjarne Nyholm Rasmussen

### Dirigent

På vegne af: Flintesønnerne ApS

Serienummer: 7dc5f7be-631d-486c-90c3-a97ca1a096a5

IP: 77.33.xxx.xxx

2024-04-22 18:00:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**