



**Bille & Buch-Andersen A/S**

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33  
2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46  
Tlf. 43 43 81 43  
www.bba.dk

**Ivan Stubbe Holding ApS**

**Hejrevej 5  
2400 København NV**

**CVR nr. 34 71 27 86**

**Årsrapport for 2017/2018  
6. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 17. september 2018  
Dirigent

Navn: Ivan Stubbe

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab for perioden 1. maj 2017 til 30. april 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2017/2018	11
Balance pr. 30. april 2018	12
Egenkapitalopgørelse for 2017/2018	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Ivan Stubbe Holding ApS for regnskabsåret 2017/2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 til 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 6. september 2018

**Direktion:**

Ivan Stubbe

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Ivan Stubbe Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ivan Stubbe Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 til 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 til 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Albertslund, den 6. september 2018

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jan Kokholm

Registreret revisor

mne12316

## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

Ivan Stubbe Holding ApS  
Hejrevej 5  
2400 København NV

CVR nr.: 34 71 27 86  
Stiftet: 28. september 2012  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion:**

Ivan Stubbe

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investeringer og formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på tkr. 2.719 efter skat.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ivan Stubbe Holding ApS for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen opfylder betingelserne for undladelse heraf, jf. årsregnskabslovens § 110.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne for selskabet og alle danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill defineres som forskelsværdier mellem på den ene side anskaffelsværdien for aktierne i en dattervirksomhed og på den anden side aktierne i dattervirksomheden opgjort til handelsværdi på tidspunktet for overtagelsen. Et resterende positivt forskelsbeløb aktiveres som koncerngoodwill i henhold til årsregnskabsloven og afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender optages til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet som administrationsselskab, sammen med dattervirksomhederne, solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017/2018

	Note		2016/2017 tkr.
Andre driftsindtægter		25.000	0
Andre eksterne omkostninger		<u>-12.675</u>	<u>-14</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>12.325</b>	<b>-14</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		475.196	890
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.707.080	1.445
Indtægter af andre kapitalandele mv der er anlægsaktiver		69.529	0
Andre finansielle indtægter	1	789.956	1.039
Nedskrivning af finansielle aktiver		-153.712	-272
Andre finansielle omkostninger		<u>-72.066</u>	<u>-7</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.828.308</b>	<b>3.081</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-109.258</u>	<u>-165</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.719.050</u></b>	<b><u>2.916</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.046.803	2.260
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	500
Overført resultat		<u>172.247</u>	<u>156</u>
<b>I alt disponering</b>		<b><u>2.719.050</u></b>	<b><u>2.916</u></b>

## Balance pr. 30. april 2018

Aktiver	Note		2016/2017 tkr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	4.178.781	3.704
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	7.239.137	6.055
Andre tilgodehavender	5	2.093.333	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>13.511.251</b>	<b>9.759</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>13.511.251</b>	<b>9.759</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.081.229	6.014
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.739.177	1.587
Andre tilgodehavender		444.017	512
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		482.146	431
Tilgodehavende selskabsskat		11.649	129
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>5.758.218</b>	<b>8.673</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.297.388	1.201
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>2.297.388</b>	<b>1.201</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.060.317</b>	<b>1.051</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.115.923</b>	<b>10.925</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>22.627.174</b>	<b>20.684</b>

## Balance pr. 30. april 2018

Passiver	Note	2016/2017 tkr.
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital		100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.434.381
Overført resultat		18.359.744
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000
		<u>22.394.125</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>20.175</b></u>
<b>Gældsforpligtigelser</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>		
Selskabsskat	6	456
		<u>178.501</u>
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<u><b>456</b></u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Kreditinstitutter		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15
Anden gæld		38
		<u>54.548</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<u><b>53</b></u>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<u><b>509</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>20.684</b></u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	7	

## Egenkapitalopgørelse for 2017/2018

	Registreret kapital mv.	Andre reserver	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
<b>Egenkapital primo</b>	<b>100.000</b>	<b>1.865.157</b>	<b>500.000</b>	<b>17.709.918</b>
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-477.579	0	477.579
Årets resultat	0	-477.579	0	477.579
	0	2.046.803	500.000	172.247
	<b>0</b>	<b>1.569.224</b>	<b>500.000</b>	<b>649.826</b>
Betalt udbytte	0	0	-500.000	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-500.000</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>3.434.381</b>	<b>500.000</b>	<b>18.359.744</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>				<b>22.394.125</b>

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2013/2014	Regnskabs- året 2014/2015	Regnskabs- året 2015/2016	Regnskabs- året 2016/2017	Regnskabs- året 2017/2018
Selskabskapital, primo	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
<b>Ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

Alle kapitalandele har samme stemmerettigheder.

## Noter

		2016/2017 tkr.
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	87.546	122
Renteindtægter fra associerede virksomheder	91.738	170
Øvrige finansielle indtægter	306.360	173
Kursreguleringer andre værdipapirer	231.403	556
Øvrige finansielle indtægter	72.783	18
Renteindtægter skat	126	0
<b>Andre finansielle indtægter i alt</b>	<b>789.956</b>	<b>1.039</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	222.684	517
Aktuelt sambeskatningsbidrag	-115.163	-396
Regulering af udskudt skat	0	44
Regulering af tidligere års skat	1.737	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>109.258</b>	<b>165</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum, primo	3.600.000	4.320
Afgang i årets løb	0	-240
Overførsler til/fra andre poster	0	-480
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>3.600.000</b>	<b>3.600</b>
Værdireguleringer, primo	103.585	-645
Årets resultat efter skat	475.196	797
Udbytte fra kapitalandele	0	-485
Andre værdireguleringer	0	322
Tilbageførte opskrivninger ved afhændelse	0	115
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>578.781</b>	<b>104</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.178.781</b>	<b>3.704</b>

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Murerfirmaet P. Winther Jespersen A/S	København	90%	4.643.088	527.995



## Noter

		2016/2017 tkr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum, primo	4.069.204	3.434
Tilgang i årets løb	0	431
Afgang i årets løb	-45.000	-276
Overførsler til/fra andre poster	0	480
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>4.024.204</b>	<b>4.069</b>
Værdireguleringer, primo	1.919.388	1.687
Årets resultat efter skat	1.836.330	1.553
Udbytte fra kapitalandele	-477.579	-900
Andre værdireguleringer	-9.685	-138
Tilbageførte opskrivninger ved afhændelse	-135.471	-282
<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>3.132.983</b>	<b>1.920</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-157.816	-49
Årets afskrivninger på goodwill	-119.567	-109
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-277.383</b>	<b>-158</b>
Negativ værdi, modregnet i tilgodehavender	359.333	224
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>7.239.137</b>	<b>6.055</b>

### Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
JC Nedrivning A/S	København	30%	5.557.484	3.057.482
Ejendomsselskab JI ApS	København	50%	731.928	61.550
Tømrer- og Snedkervirksomhed P.	København	35%	5.358.067	2.651.178
Ejendomsselskabet Hejrevej 5 ApS	København	30%	5.498.070	779.219
AMIS Holding ApS	København	50%	272.534	-7.253
Costes ApS	Farum	50%	-1.088.315	-640.098
V. Sæmer & Søn A/S	København	50%	1.305.826	285.181
Bigum Larsen Byg 2012 ApS	Holte	50%	253.263	-184.565

		2016/2017 tkr.
<b>5 Andre tilgodehavender</b>		
Tilgang i årets løb	2.093.333	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>2.093.333</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.093.333</b>	<b>0</b>

## Noter

<b>Langfristede 6 gældsforpligtigelser</b>	<b>Afdrag næste år</b>	<b>Forfald år 1 - 4</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>	<b>Gæld i alt ultimo</b>
Selskabsskat	0	178.501	0	178.501
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>178.501</b>	<b>0</b>	<b>178.501</b>

### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb udgør tkr. 179 pr. 30. april 2018.

#### Samlede kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.:

	2017/2018 tkr.	2016/2017 tkr.
Selskabets samlede ikke indregnede kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser pr. 30. april 2018 omfatter:		
Kautionsforpligtelser for en associeret virksomheds gæld til kreditinstitut, som på balancedagen udgør i t.kr.	7.061	4.639
Kautionsforpligtelser for 2 associerede virksomheders gæld til pengeinstitut, som på balancedagen udgør samlet i t.kr.	202	160
<b>Samlede ikke indregnede eventualforpligtelser ultimo</b>	<b>7.263</b>	<b>4.799</b>