

## **Better Energy Lengenfeld K/S**

Axeltorv 2 F  
1609 København V  
CVR-nr. 34712654

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på kommanditselskabets generalforsamling, den 29.05.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Peter Munck Søe-Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Better Energy Lengenfeld K/S

Axeltorv 2 F

1609 København V

CVR-nr.: 34712654

Stiftet: 28.08.2012

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Bestyrelse

Rasmus Lildholdt Kjær

Jan Vester Sørensen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Better Energy Lengenfeld K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29.05.2018

### Bestyrelse

Rasmus Lildholdt Kjær

Jan Vester Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Better Energy Lengenfeld K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Better Energy Lengenfeld K/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af kommanditselskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 29.05.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Lars Ørum Nielsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26771

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Kommanditselskabets aktivitet består i, via et tysk KG, at erhverve og drive et tagbaseret solcelleanlæg på ca. 570 kWp beliggende i Lengenfeld, Tyskland.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 15 t.EUR. Egenkapitalen pr. 31.12.2017 udgør 240 t.EUR.

Årets resultat er påvirket af ændring i afskrivningsperioden på solcelleanlægget i datterselskabet. Der henvises til omtalen under anvendt regnskabspraksis.

### Særlige risici

#### Driftsrisici

Afregningen af el og størstedelen af produktionsomkostningerne vil være til faste satser, men variable i forhold til produktion, hvorfor solindstrålingen er den væsentligste risikofaktor i datterselskabet.

#### Finansielle risici

Anlægsaktiver, langfristede gældsforpligtelser og størstedelen af kortfristede gældsforpligtelser i datterselskab optages og afregnes i EUR, hvorfor der ikke er væsentlig valutarisiko. Endvidere er størsteparten af langfristet gæld optaget med fast rente.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>EUR</u>	<u>2016</u> <u>EUR</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(656)</b>	<b>(1.367)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		16.084	7.038
Andre finansielle indtægter		7	7
Andre finansielle omkostninger		<u>(567)</u>	<u>(62)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>14.868</u></b>	<b><u>5.616</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>14.868</u>	<u>5.616</u>
		<b><u>14.868</u></b>	<b><u>5.616</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017 EUR</u>	<u>2016 EUR</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		21.216	12.835
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>21.216</b>	<b>12.835</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>21.216</b>	<b>12.835</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		427.374	419.374
Andre tilgodehavender		1.431	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>428.805</b>	<b>419.374</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>675</b>	<b>1.218</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>429.480</b>	<b>420.592</b>
<b>Aktiver</b>		<b>450.696</b>	<b>433.427</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017 EUR</u>	<u>2016 EUR</u>
Virksomhedskapital	3	617.450	536.913
Ikke indbetalt registreret kapital		(363.758)	(283.221)
Overført overskud eller underskud		<u>(14.134)</u>	<u>(29.002)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>239.558</u></b>	<b><u>224.690</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.800	3.800
Anden gæld		14.751	4.647
Periodeafgrænsningsposter		<u>192.587</u>	<u>200.290</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>211.138</u></b>	<b><u>208.737</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>211.138</u></b>	<b><u>208.737</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>450.696</u></b>	<b><u>433.427</u></b>
Personaleomkostninger	1		
Eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital EUR</b>	<b>Ikke indbetalt registreret kapital EUR</b>	<b>Overført overskud eller underskud EUR</b>	<b>I alt EUR</b>
Egenkapital primo	536.913	(283.221)	(29.002)	224.690
Kapitalforhøjelse	80.537	(80.537)	0	0
Årets resultat	0	0	14.868	14.868
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>617.450</b>	<b>(363.758)</b>	<b>(14.134)</b>	<b>239.558</b>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder EUR</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	<u>67.190</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>67.190</b></u>
Nedskrivninger primo	(54.355)
Andel af årets resultat	<u>8.381</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<u><b>(45.974)</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>21.216</b></u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Sunstar Kraftwerksbau Süd 4 UG & Co. KG	Dresden	KG	100,0

	<u>Antal</u>	<u>Nominel værdi EUR</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Ordinære andele	<u>100</u>	<u>617.450</u>
	<u><b>100</b></u>	<u><b>617.450</b></u>

Kommanditselskabets stamkapital udgør 4.600.000 kr.

Komplementar i K/S Procura Lengenfeld er Better Energy Partner ApS, København.

## Noter

### 4. Eventualforpligtelser

Kommanditselskabet hæfter som kommanditist for den ikke indbetalte del af stamkapitalen i Sunstar Kraftwerksbau Süd 4 UG & Co. KG. Resthæftelsen udgør pr. 31.12.2017, 901.800 EUR. Kommanditkapitalen i datterselskabet udgør 927.000 EUR.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i EUR.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Ændringer i regnskabsmæssige skøn

Ledelsen har i 2017 ændret skønnet vedrørende den forventede brugstid af solanlægget i datterselskabet. Solanlægget afskrives herefter over en periode på 30 år mod tidligere 20 år. I 2017 er de regnskabsmæssige afskrivninger herved reduceret med 30 t.EUR.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaver, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag af henholdsvis uafskrevet negativ goodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 EUR, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Negativ goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Negativ goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 19 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.