

KRISTOFFERSEN INVESTMENT AF 31-01-2012 EJENDOMME ApS

Åboulevard 10
2200 København N

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/02/2017

Klaus Kristoffersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	KRISTOFFERSEN INVESTMENT AF 31-01-2012 EJENDOMME ApS Åboulevard 10 2200 København N Telefonnummer: 88917568 CVR-nr: 34711801 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Nykredit Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion anser fortsat, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Selskabets hovedaktiviteter består i udlejningsvirksomhed

Resultatet anses at være som forventet

, den

Direktion

Klaus Kristoffersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		-165.300	-13.134
Bruttoresultat		-165.300	-13.134
Resultat af ordinær primær drift		-165.300	-13.134
Øvrige finansielle omkostninger		-149	-1.235
Ordinært resultat før skat		-165.449	-14.369
Årets resultat		-165.449	-14.369
Forslag til resultatdisponering			
I alt			-14.369

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		252.110	413.947
Materielle anlægsaktiver i alt		252.110	413.947
Anlægsaktiver i alt		252.110	413.947
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		116.006	176.251
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		133.147	
Tilgodehavender i alt		249.153	176.251
Likvide beholdninger		25.802	29.030
Omsætningsaktiver i alt		274.955	205.281
Aktiver i alt		527.065	619.228

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	453.216
Overført resultat		207.767	
Egenkapital i alt		287.767	453.216
Leverandører af varer og tjenesteydelser		193.774	115.262
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		45.524	50.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		239.298	166.012
Gældsforpligtelser i alt		239.298	166.012
Passiver i alt		527.065	619.228