

## **Selesthe Holding Advokatanpartsselskab**

Gammel Strand 44  
1202 København K  
CVR-nr. 34711224

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.06.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Christian Steen Laursen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <b><u>Side</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1                  |
| Ledelsespåtegning                   | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3                  |
| Ledelsesberetning                   | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2016          | 6                  |
| Balance pr. 31.12.2016              | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2016       | 9                  |
| Noter                               | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis            | 11                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Selesthe Holding Advokatanpartsselskab  
Gammel Strand 44  
1202 København K

CVR-nr.: 34711224

Stiftet: 28.09.2012

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Direktion

Christian Steen Laursen, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Selesthe Holding Advokatanpartsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20.06.2017

### Direktion

Christian Steen Laursen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Selesthe Holding Advokatanpartsselskab

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Selesthe Holding Advokatanpartsselskab for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

København, den 20.06.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Anders Kreiner

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje anparter i Advokatselskabet Svejgaard I Galst Advokataktieselskab samt almindelige formueanbringelser.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet er som forventet.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016

| <u>Note</u>                                           | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                           | (7.682)                   | (7.500)                   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>(7.682)</b>            | <b>(7.500)</b>            |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 400.000                   | 375.000                   |
| Andre finansielle omkostninger                        | (9.911)                   | (10.613)                  |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>382.407</b>            | <b>356.887</b>            |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                           |                           |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    | 103.400                   | 101.200                   |
| Overført resultat                                     | 279.007                   | 255.687                   |
|                                                       | <b>382.407</b>            | <b>356.887</b>            |



**Balance pr. 31.12.2016**

|                                          | <u>Note</u> | <u>2016<br/>kr.</u> | <u>2015<br/>kr.</u> |
|------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder |             | 1.240.247           | 978.750             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | 1           | <b>1.240.247</b>    | <b>978.750</b>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |             | <b>1.240.247</b>    | <b>978.750</b>      |
| <br>                                     |             |                     |                     |
| Likvide beholdninger                     |             | 216.703             | 0                   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <b>216.703</b>      | <b>0</b>            |
| <br>                                     |             |                     |                     |
| <b>Aktiver</b>                           |             | <b>1.456.950</b>    | <b>978.750</b>      |

**Balance pr. 31.12.2016**

|                                                    | <u>Note</u> | <u>2016</u><br><u>kr.</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> |
|----------------------------------------------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                                 |             | 125.000                   | 125.000                   |
| Overført overskud eller underskud                  |             | 507.975                   | 228.968                   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret              |             | <u>103.400</u>            | <u>101.200</u>            |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             | <b><u>736.375</u></b>     | <b><u>455.168</u></b>     |
| <br>                                               |             |                           |                           |
| Anden gæld                                         |             | <u>283.000</u>            | <u>283.000</u>            |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 2           | <b><u>283.000</u></b>     | <b><u>283.000</u></b>     |
| <br>                                               |             |                           |                           |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 2           | 20.217                    | 81.363                    |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse           |             | 225.775                   | 151.719                   |
| Anden gæld                                         |             | <u>191.583</u>            | <u>7.500</u>              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <b><u>437.575</u></b>     | <b><u>240.582</u></b>     |
| <br>                                               |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                          |             | <b><u>720.575</u></b>     | <b><u>523.582</u></b>     |
| <br>                                               |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>                                    |             | <b><u>1.456.950</u></b>   | <b><u>978.750</u></b>     |
| <br>                                               |             |                           |                           |
| Eventualforpligtelser                              | 3           |                           |                           |

## Egenkapitalopgørelse for 2016

|                               | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 125.000                                 | 228.968                                                  | 101.200                                                            | 455.168              |
| Udbetalt ordinært<br>udbytte  | 0                                       | 0                                                        | (101.200)                                                          | (101.200)            |
| Årets resultat                | 0                                       | 279.007                                                  | 103.400                                                            | 382.407              |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>125.000</b>                          | <b>507.975</b>                                           | <b>103.400</b>                                                     | <b>736.375</b>       |

## Noter

|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Finansielle anlægsaktiver</b> |                                                                             |
| Kostpris primo                      | 978.750                                                                     |
| Tilgange                            | <u>261.497</u>                                                              |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>1.240.247</u></b>                                                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>1.240.247</u></b>                                                     |

|                                                             | <b>Hjemsted</b> | <b>Rets-<br/>form</b> | <b>Ejer-<br/>andel<br/>%</b> | <b>Egenkapital<br/>kr.</b> | <b>Resultat<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder<br>omfatter: |                 |                       |                              |                            |                         |
| Svejgaard   Galst<br>Advokataktieselskab                    | København       | A/S                   | 33,3                         | 2.834.480                  | 1.220.809               |

|                                           | <b>Forfald inden<br/>for 12 måneder<br/>2016<br/>kr.</b> | <b>Forfald inden<br/>for 12 måneder<br/>2015<br/>kr.</b> | <b>Forfald efter<br/>12 måneder<br/>2016<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b> |                                                          |                                                          |                                                      |
| Anden gæld                                | <u>20.217</u>                                            | <u>81.363</u>                                            | <u>283.000</u>                                       |
|                                           | <b><u>20.217</u></b>                                     | <b><u>81.363</u></b>                                     | <b><u>283.000</u></b>                                |

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution til fordel for Svejgaard | Galst Advokataktieselskab over for selskabets gæld til Handelsbanken. Den afgivne selvskyldnerkaution er limiteret til 33 % af gælden. Gælden i Svejgaard | Galst Advokataktieselskab udgør 0 kr. pr. 31.12.2016.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B - med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.