

BOLIGONE THOMAS JØRGENSEN ApS

Vejlsøvej 51
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2016

Thomas Ellingsen Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BOLIGONE THOMAS JØRGENSEN ApS Vejlsøvej 51 8600 Silkeborg Telefonnummer: 20152302 CVR-nr: 34710791 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Danske Bank Vestergade 3 8600 Silkeborg DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Boligone Thomas Jørgensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1 januar - 31. december 2015.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den

Direktion

Thomas Ellingsen Jørgensen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Generelt

Årsregnskabet 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner, efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

GENERELT

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes når selskabet har erhvervet endelig ret til indtægterne, og når eventuelle modydelse er præsteret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver samt af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Pecuniae ApS (administrationsselskab).

Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet

på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år 0%

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af kontante beholdninger og bankindeståender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post på egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		433.834	264.988
Lønninger		-412.207	-124.230
Andre omkostninger til social sikring		-11.609	-810
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.494	-26.300
Resultat af ordinær primær drift		-22.476	113.648
Andre finansielle indtægter		3.460	3.185
Øvrige finansielle omkostninger		-3.500	-2.878
Ordinært resultat før skat		-22.516	113.955
Skat af årets resultat		7.025	-25.426
Årets resultat		-15.491	88.529
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-15.491	88.529
I alt		-15.491	88.529

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		143.883	87.877
Materielle anlægsaktiver i alt		143.883	87.877
Andre værdipapirer og kapitalandele		66.750	66.750
Deposita		37.129	8.612
Finansielle anlægsaktiver i alt		103.879	75.362
Anlægsaktiver i alt		247.762	163.239
Igangværende arbejder for fremmed regning		265.000	117.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		100.740	77.610
Andre tilgodehavender		5.354	7.500
Periodeafgrænsningsposter		8.351	11.002
Tilgodehavender i alt		379.445	213.112
Likvide beholdninger		147.662	193.290
Omsætningsaktiver i alt		527.107	406.402
Aktiver i alt		774.869	569.641

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		252.609	268.101
Egenkapital i alt		332.609	348.101
Hensættelse til udskudt skat		15.662	22.687
Hensatte forpligtelser i alt		15.662	22.687
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		50.000	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		50.000	
Modtagne forudbetalinger fra kunder		264.130	132.952
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.062	13.116
Skyldig selskabsskat			12.838
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		83.721	28.939
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.685	11.008
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		376.598	198.853
Gældsforpligtelser i alt		426.598	198.853
Passiver i alt		774.869	569.641

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er drift af ejendomsmæglervirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitlig antal ansatte i regnskabsåret udgør 2 heltidsansatte