



## NorthStar Holding ApS

Frederiksborggade 22F  
3600 Frederikssund  
CVR-nr. 34 70 94 67

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2023

---

Søren Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for NorthStar Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 1. marts 2023

### **Direktion**

Søren Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i NorthStar Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for NorthStar Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 1. marts 2023

### **LPOG ApS**

Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 33 16 72 88

Anders Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34550

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

NorthStar Holding ApS  
Frederiksborggade 22F  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 34 70 94 67

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  
Stiftet: 24. september 2012

Hjemsted: Frederikssund

### **Direktion**

Søren Hansen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 275.132, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.697.846.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NorthStar Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for NorthStar Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.312</b>	<b>-7</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		311.384	123
Finansielle indtægter	2	26.381	171
Finansielle omkostninger	3	-63.476	-6
<b>Resultat før skat</b>		<b>266.977</b>	<b>281</b>
Skat af årets resultat	4	8.155	-35
<b>Årets resultat</b>		<b>275.132</b>	<b>246</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		117.800	114
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		311.384	123
Overført resultat		-154.052	9
		<b>275.132</b>	<b>246</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	873.424	662
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>873.424</b>	<b>662</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>873.424</b>	<b>662</b>
Selskabsskat		25.642	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>25.642</b>	<b>0</b>
Værdipapirer	6	240.649	292
<b>Værdipapirer</b>		<b>240.649</b>	<b>292</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>575.171</b>	<b>779</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>841.462</b>	<b>1.071</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.714.886</b>	<b>1.733</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		334.664	123
Overført resultat		1.165.382	1.220
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>117.800</u>	<u>114</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.697.846</u></b>	<b><u>1.537</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5
Gæld til tilknyttede virksomheder		12.040	174
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>17</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>17.040</u></b>	<b><u>196</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>17.040</u></b>	<b><u>196</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.714.886</u></b>	<b><u>1.733</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	123.280	1.219.434	114.400	1.537.114
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	311.384	-154.052	117.800	275.132
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-100.000	100.000	0	0
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>80.000</b>	<b>334.664</b>	<b>1.165.382</b>	<b>117.800</b>	<b>1.697.846</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	194	0
Andre finansielle indtægter	<u>26.187</u>	<u>171</u>
	<b><u>26.381</u></b>	<b><u>171</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	4
Andre finansielle omkostninger	<u>63.476</u>	<u>2</u>
	<b><u>63.476</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-9.770	35
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.615</u>	<u>0</u>
	<b><u>-8.155</u></b>	<b><u>35</u></b>

## Noter

	2022	2021
	kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	995.030	995
Kostpris 31. december 2022	995.030	995
Værdireguleringer 1. januar 2022	-332.990	-206
Årets resultat	311.384	123
Udbytte modtaget	-100.000	-250
Værdireguleringer 31. december 2022	-121.606	-333
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>873.424</b>	<b>662</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Infracon ApS	Frederikssund	100%	873.424	311.384

	2022	2021
	kr.	t.kr.
<b>6 Værdipapirer</b>		
Børsnoterede aktier	240.649	292
	<b>240.649</b>	<b>292</b>

Urealiserede værdireguleringer modtaget i resultatopgørelsen i året udgør -47 tkr.

## **Noter**

### **7 Eventualforpligtelser**

#### **Sambeskatning**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der foreligger ingen pantsætninger.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Hansen

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-928773019476

IP: 87.59.xxx.xxx

2023-03-01 08:32:36 UTC

NEM ID 

## Anders Pedersen - 33167288

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33167288-RID:1294825322407

IP: 217.116.xxx.xxx

2023-03-01 08:33:26 UTC

NEM ID 

## Søren Hansen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-928773019476

IP: 87.59.xxx.xxx

2023-03-01 08:35:01 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 83IU-DPDL-JX1KH-6TNZ-44BVW-38D0F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>