

*Frihavnen ApS
Strandboulevarden 93
2100 København Ø*

CVR-nr: 34 70 93 43

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2018 - 30. juni 2019*

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14/11_2019_

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------------	---

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Frihavnen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 26 /11/2018

Direktion

Allan Arp Hansen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Frihavnen ApS
Strandboulevarden 93
2100 København Ø

CVR-nr.: 34 70 93 43
Stiftet: 24. september 2012
Kommune: København
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Allan Arp Hansen

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Østerbrogade 25
2100 København Ø

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive restaurationsvirksomhed med deraf afledte aktiviteter.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2018 - 30-06-2019 udviser et resultat på kr 24.285, og selskabets balance pr. 30-06-2019 udviser en balancesum på kr. 1.012.165, og en egenkapital på kr -41.440, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at der fremover bliver overskud og at egenkapitalen reableres inden for 3 år

Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Frihavnen ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Good-will	0-7 år	0 %
Grunde og Bygninger	0-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Varebeholdninger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

	2018/19	2017/18 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	690.927	826
1 Personaleomkostninger	582.005-	733-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	66.543-	138-
DRIFTSRESULTAT	42.379	45-
Andre finansielle omkostninger	9.206-	19-
RESULTAT FØR SKAT	33.173	64-
3 Skat af årets resultat	8.888-	10
ÅRETS RESULTAT	24.285	54-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	24.285	54-
DISPONERET I ALT	24.285	54-

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
4 Goodwill.....	1.772	9
Immaterielle anlægsaktiver	1.772	9
5 Grunde og bygninger.....	841.170	895
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	13.301	19
Materielle anlægsaktiver	854.471	914
6 ANLÆGSAKTIVER	856.243	923
Råvarer og hjælpematerialer	54.724	55
Varebeholdninger	54.724	55
7 Udskudt skatteaktiv	68.334	78
Tilgodehavender	68.334	78
Likvide beholdninger	32.764	51
OMSÆTNINGSAKTIVER	155.822	184
AKTIVER	1.012.065	1.107

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	50.000	50
Overført resultat	91.440-	116-
8 EGENKAPITAL	41.440-	66-
Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.812	38
9 Anden gæld	128.698	110
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	896.995	1.025
Kortfristede gældsforpligtelser	1.053.505	1.173
GÆLDSFORPLIGTELSER	1.053.505	1.173
 PASSIVER	1.012.065	1.107
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Nærtstående parter		

NOTER

	2018/19	2017/18 kr. 1000
1 Personalemkostninger		
Lønninger	568.733	717
Andre omkostninger til social sikring	13.272	16
Personalemkostninger i alt	582.005	733
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill.....	7.145	11
Bygninger	55.000	83
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4.398	44
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	66.543	138
3 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	8.888	10-
Skat af årets resultat i alt.....	8.888	10-
4 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Kostpris, primo.....		50.000
Kostpris 30. juni 2019		50.000
Af-/nedskrivninger, primo.....		41.083-
Årets af-/nedskrivninger.....		7.145-
Af-/nedskrivninger 30. juni 2019		48.228-
Immaterielle anlægsaktiver i alt		1.772

NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	1.116.170	250.500
Kostpris 30. juni 2019	1.116.170	250.500
Af-/nedskrivninger, primo.....	220.000-	232.800-
Årets af-/nedskrivninger.....	55.000-	4.399-
Af-/nedskrivninger 30. juni 2019	275.000-	237.199-
Materielle anlægsaktiver i alt.....	841.170	13.301

	2019	2018 kr. 1000
6 ANLÆGSAKTIVER		

	Skattemæssig værdi	Regnskabsmæssig værdi	Midlertidig forskel
7 Udskudt skatteaktiv			
Immaterielle anlægsaktiver	26.785	1.772	25.013
Materielle anlægsaktiver	1.147.293	854.471	292.822
Omsætningsaktiver.....	87.488	87.488	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....	1.053.505-	1.053.505-	0
	208.061	109.774-	317.835
Udskudt skatteaktiv			68.334

2019 2018
kr. 1000

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
8 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overført resultat	115.725-	24.285	91.440-
	<u>65.725-</u>	<u>24.285</u>	<u>41.440-</u>
		2019	2018
9 Anden gæld			kr. 1000
Moms og afgifter.....		85.969	83
Skyldig A-skat.....		32.450	14
Skyldig ATP.....		2.177	2
Skyldige feriepenge.....		8.102	11
Anden gæld i alt.....		<u>128.698</u>	<u>110</u>
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.			
Selskabet har ingen eventualforpligtelser eller eventualaktiver			
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser			
12 Nærtstående parter			
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:			
Nicvid ApS			