



# SMARTBLOCKS ApS

Prinsessestien 9A, 2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 34 70 87 89

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2024.

---

Christian Blankholm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for SMARTBLOCKS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 27. maj 2024

### Direktion

Christian Blankholm  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i SMARTBLOCKS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SMARTBLOCKS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. maj 2024

### **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### Jens Michael Colstrup

statsautoriseret revisor  
mne29494

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	SMARTBLOCKS ApS Prinsessestien 9A 2800 Kongens Lyngby
	CVR-nr.: 34 70 87 89
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Christian Blankholm, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -110.886 kr. mod -15.916 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 303.494 kr. mod 4.814.542 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb har der ikke været begivenheder, der kan forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-110.886</b>	<b>-15.916</b>
1 Personaleomkostninger	-28.368	0
Indtægter af kapitalinteresser	0	4.852.186
Andre finansielle indtægter	513.881	1.089
Øvrige finansielle omkostninger	-601	-22.817
<b>Resultat før skat</b>	<b>374.026</b>	<b>4.814.542</b>
Skat af årets resultat	-70.532	0
<b>Årets resultat</b>	<b>303.494</b>	<b>4.814.542</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	240.000	500.000
Overføres til overført resultat	63.494	4.314.542
<b>Disponeret i alt</b>	<b>303.494</b>	<b>4.814.542</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	961.686	961.686
	Finansielle anlægsaktiver i alt	961.686	961.686
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>961.686</b>	<b>961.686</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	1.000.000	1.154.396
2	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	29.498
	Tilgodehavender i alt	1.000.000	1.183.894
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.836.773	0
	Værdipapirer i alt	4.836.773	0
	Likvide beholdninger	99.716	4.849.392
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>5.936.489</b>	<b>6.033.286</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.898.175</b>	<b>6.994.972</b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	6.458.205	6.394.710
Foreslået udbytte for regnskabsåret	240.000	500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.778.205</u></b>	<b><u>6.974.710</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	50.625	20.000
Selskabsskat	68.484	0
Anden gæld	861	262
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>119.970</u>	<u>20.262</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>119.970</u></b>	<b><u>20.262</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.898.175</u></b>	<b><u>6.994.972</u></b>

- 3 Oplysninger om dagsværdi
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	6.394.711	500.000	6.974.711
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	63.494	240.000	303.494
	<b>80.000</b>	<b>6.458.205</b>	<b>240.000</b>	<b>6.778.205</b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger og gager	<u>28.368</u>	<u>0</u>	
	<b><u>28.368</u></b>	<b><u>0</u></b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>	
<b>2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2023</b>
Direktion	9,55	29.498	0
<b>3. Oplysninger om dagsværdi</b>			<b>Andre børsnoterede værdipapirer</b>
Dagsværdi 31. december 2023			<u>4.836.773</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen			<u>502.925</u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.			
<b>5. Eventualposter</b>			
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Der er ingen eventualforpligtelser.			

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SMARTBLOCKS ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved fi-nansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver hvilket betyder, at der skal indregnes et tab, når der er objektive indikationer for at debitor ikke kan overholde sine betalingsforpligtelser.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.