

# SMARTBLOCKS ApS

Frydenlund Park 44  
2950 Vedbæk

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/04/2019**

---

**svend blankholm**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SMARTBLOCKS ApS  
Frydenlund Park 44  
2950 Vedbæk

CVR-nr: 34708789

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet og resultat er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udeskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede selskaber indregnes og måles efter den indre værdis metode, således at den forholdsmæssige andel af de tilknyttede selskabers resultat for perioden indregnes i resultatopgørelsen, og den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi indregnes i balancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....			0
Eksterne omkostninger .....		-23.960	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-23.960</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-23.960</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		2.056.028	1.079.743
Andre finansielle indtægter .....		40.000	4.000
Øvrige finansielle omkostninger .....			-436
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.072.068</b>	<b>1.083.307</b>
Skat af årets resultat .....	1	-3.455	-510
<b>Årets resultat .....</b>		<b>2.068.613</b>	<b>1.082.797</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		1.250.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-1.335.186	729.743
Overført resultat .....		2.153.799	53.054
<b>I alt .....</b>		<b>2.068.613</b>	<b>1.082.797</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		124.155	1.954.342
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>124.155</b>	<b>1.954.342</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>124.155</b>	<b>1.954.342</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		200.000	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....			0
Tilgodehavende skat .....		14.771	12.000
Andre tilgodehavender .....		695.077	205.625
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>909.848</b>	<b>217.625</b>
Likvide beholdninger .....		2.364.211	58.514
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.274.059</b>	<b>276.139</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.398.214</b>	<b>2.230.481</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		74.155	1.409.341
Overført resultat .....		2.394.059	240.260
Forslag til udbytte .....		850.000	300.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.398.214</b>	<b>2.029.601</b>
Skyldig selskabsskat .....			880
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			200.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>200.880</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>200.880</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.398.214</b>	<b>2.230.481</b>



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	3.229	xxxxx
Ændring af udskudt skat	0	xxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	226	xxxxx
	<b>3.455</b>	<b>xxxxx</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	545.001	xxx.xxx
Tilgang	50.000	xxx.xxx
Afgang	-545.001	-xxx.xxx
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>xxx.xxx</b>
Nettoopskrivninger primo	1.409.341	xxx.xxx
Andel i årets resultat jf. note	-1.295.186	xxx.xxx
Udloddet udbytte	-40.000	-xxx.xxx
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>74.155</b>	<b>xxx.xxx</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Byggeselskabet Nord Aps	50%	248.310	148.310

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2018</b>
	0