

# **EJENDOMSADMINISTRATIONSSELSKABET AF 9.9.12 ApS**

Porcelænshaven 4, st mf  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/02/2018**

---

**Philip Mikkelsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSADMINISTRATIONSSKABET AF 9.9.12 ApS  
Porcelænsøen 4, st mf  
2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 40369077

e-mailadresse: ttmik@privat.dk

CVR-nr: 34708576

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Sparekassen Kronjylland  
Tingvej 9  
8800 Viborg  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

, den 01-02-18

, den

**Direktion**

Thor Thorsten Mikkelsen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra forrige år og er som følger:

### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fremgå af selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-56.887	-88.000
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-56.887</b>	<b>-88.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-56.887</b>	<b>-88.000</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-56.887</b>	<b>-88.000</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-56.887</b>	<b>-88.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-56.887	
<b>I alt .....</b>		<b>-56.887</b>	<b>-88.000</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger .....			0
Produktionsanlæg og maskiner .....		40.000	40.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....			25.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>			<b>25.000</b>
Likvide beholdninger .....		12.355	15.000
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>12.355</b>	<b>40.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>52.355</b>	<b>80.000</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		52.355	80.000
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>52.355</b>	<b>80.000</b>
Gæld til banker .....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>52.355</b>	<b>80.000</b>