

# SØGÅRD FRUGTPLANTAGE ApS

Kallerupvej 57  
2640 Hedehusene

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/03/2018**

---

**Jim Jørgensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SØGÅRD FRUGTPLANTAGE ApS  
Kallerupvej 57  
2640 Hedehusene

CVR-nr: 34703035

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Søgård Frugtplantage ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

....

Hedehusene, den 28/02/2018

**Direktion**

Jim Merulla Jørgensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Søgård Frugtplantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 2016/2017 for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 28/02/2018

Pia Larsen , mne4051

Registreret revisor

FOKUSREVISION.DK REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 26996430

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko- overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere/fremmed arbejde.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder i form af betalingsrettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og jord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar- gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger  
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

50 år  
5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af ned- skrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>193.181</b>	<b>-46.086</b>
Personaleomkostninger .....	1	-396.947	-78.892
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-196.155	-141.180
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-399.921</b>	<b>-266.158</b>
Andre finansielle indtægter .....		244	242
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-94.851	-181.639
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-494.528</b>	<b>-447.555</b>
Skat af årets resultat .....	3	128.590	65.736
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-365.938</b>	<b>-381.819</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-365.938	-381.819
<b>I alt .....</b>		<b>-365.938</b>	<b>-381.819</b>

# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver .....		833	2.833
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>833</b>	<b>2.833</b>
Grunde og bygninger .....		5.507.819	5.583.782
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		169.480	262.672
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>5.677.299</b>	<b>5.846.454</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.678.132</b>	<b>5.849.287</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		15.850	35.981
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		24.710	24.484
Tilgodehavende skat .....		128.590	96.546
Andre tilgodehavender .....		0	158.940
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>169.150</b>	<b>315.951</b>
Likvide beholdninger .....		375.701	514.947
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>544.851</b>	<b>830.898</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.222.983</b>	<b>6.680.185</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-3.487.929	-3.121.991
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-3.407.929</b>	<b>-3.041.991</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		19.358	14.092
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		9.433.987	9.516.947
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		177.567	191.137
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.630.912</b>	<b>9.722.176</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.630.912</b>	<b>9.722.176</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.222.983</b>	<b>6.680.185</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	-3.121.991	-3.041.991
Årets resultat .....	0	-365.938	-365.938
Egenkapital, ultimo .....	80.000	-3.487.929	-3.407.929

Selskabskapitalen udgør 80.000,00 DKK fordelt i kapitalandele á 1,00 DKK eller multipla heraf.

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	387.937	75.265
Andre omkostninger til social sikring	9.010	3.627
	<u>396.947</u>	<u>78.892</u>

Gennemsnitlige antal ansatte i regnskabsåret = 2,7

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger af tilknyttede virksomheder	94.851	181.581
Renteomkostninger i øvrigt	0	58
	<u>94.851</u>	<u>181.639</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-128.590	-65.736
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-128.590</u>	<u>-65.736</u>

#### 4. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver kr.</b>
Kostpris primo	10.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.000</b>
Af- og nedskrivning primo	7.167
Årets afskrivning	2.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-9.167</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>833</b>

#### 5. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre Anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
Kostpris primo	5.843.368	568.044
Tilgang	0	25.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.843.368</b>	<b>593.044</b>
Af- og nedskrivning primo	259.586	305.372
Årets afskrivning	75.963	118.192
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>335.549</b>	<b>423.564</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.507.819</b>	<b>169.480</b>

#### 6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med frugtavl.

## **7. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet JM Jørgensen Holding ApS, hvoraf det fremgår, at JM Jørgensen Holding ApS i perioden indtil 30. september 2018 forpligter sig til på anfordring af en eller flere gange at tilføre Søgård Frugtplantage ApS den likviditet, som måtte være nødvendig for, at Søgård Frugtplantage ApS er i stand til at opfylde sine økonomiske forpligtelser, i takt med at de forfalder.

## **8. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JM Jørgensen Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for koncernens samlede indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. Ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber

Selskabet har indgået en leasingforpligtelse. Restforpligtelsen udgør kr. 51.304 pr. 30. september 2017

## **9. Oplysning om ejerskab**

### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

J.M.Jørgensen Holding ApS, Kallerupvej 57, 2640 Hedehusene