

SØGÅRD FRUGTPLANTAGE OG BYGGESERVICE APS

Kallerupvej 57
2640 Hedehusene

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/03/2019

Jim Jørgensen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØGÅRD FRUGTPLANTAGE OG BYGGESERVICE APS
Kallerupvej 57
2640 Hedehusene

CVR-nr: 34703035
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Søgård Frugtplantage og Byggeservice ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

....

Hedehusene, den 28/02/2019

Direktion

Jim Merulla Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SØGÅRD FRUGTPLANTAGE OG BYGGESERVICE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 2017/2018 for regnskabsåret 1. oktober 2017 – 30. september 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 28/02/2019

Pia Larsen , mne4051

Registreret revisor

FOKUSREVISION.DK REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 26996430

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer samt byggeopgaver indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko- overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere/fremmed arbejde.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder i form af betalingsrettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighe- derne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5-10 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og jord.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar- gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

50 år
5-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af ned- skrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.728.757	193.181
Personaleomkostninger	1	-895.959	-396.947
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-75.565	-196.155
Resultat af ordinær primær drift		757.233	-399.921
Andre finansielle indtægter		247	244
Øvrige finansielle omkostninger	2	-92.578	-94.851
Ordinært resultat før skat		664.902	-494.528
Skat af årets resultat		108.526	128.590
Årets resultat		773.428	-365.938
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		773.428	-365.938
I alt		773.428	-365.938

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		0	833
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	0	833
Grunde og bygninger		5.431.856	5.507.819
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		93.223	169.480
Materielle anlægsaktiver i alt	4	5.525.079	5.677.299
Anlægsaktiver i alt		5.525.079	5.678.132
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		853.252	15.850
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		24.957	24.710
Tilgodehavende skat		108.526	128.590
Tilgodehavender i alt		986.735	169.150
Likvide beholdninger		583.767	375.701
Omsætningsaktiver i alt		1.570.502	544.851
Aktiver i alt		7.095.581	6.222.983

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-2.714.501	-3.487.929
Egenkapital i alt		-2.634.501	-3.407.929
Leverandører af varer og tjenesteydelser		124	19.358
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		9.092.569	9.433.987
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		637.389	177.567
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.730.082	9.630.912
Gældsforpligtelser i alt		9.730.082	9.630.912
Passiver i alt		7.095.581	6.222.983

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital my. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	80.000	-3.487.929	-3.407.929
Betalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	773.428	773.428
Egenkapital, ultimo	80.000	-2.714.501	-2.634.501

Selskabskapitalen udgør kr. 80.000 fordelt i kapitalandele á kr. 1 eller multipla heraf.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Løn og gager	885.586	387.937
Andre omkostninger til social sikring	10.373	9.010
	<u>895.959</u>	<u>396.947</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2017/18 kr.	2017/17 kr.
Finansielle omkostninger af tilknyttede virksomheder	92.523	94.851
Renteomkostninger i øvrigt	55	0
	<u>92.578</u>	<u>94.851</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver kr.
Kostpris primo	10.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	10.000
Af- og nedskrivning primo	9.167
Årets afskrivning	833
Af- og nedskrivning ultimo	10.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Andre Anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris primo	5.843.368	593.044
Tilgang	0	32.512
Afgang	0	-151.700
Kostpris ultimo	5.843.368	473.856
Af- og nedskrivning primo	335.549	423.564
Årets afskrivning	75.963	-1.231
Tilbageførsel ved afgang	0	-41.702
Af- og nedskrivning ultimo	411.513	380.631
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.431.855	93.225

5. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med frugt/grønt avl samt byggeservice.

6. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet JM Jørgensen Holding ApS, hvoraf det fremgår, at JM Jørgensen Holding ApS i perioden indtil 30. september 2019 forpligter sig til på anfordring af en eller flere gange at tilføre Søgård Frugtplantage og Byggeservice ApS den likviditet, som måtte være nødvendig for, at selskabet er i stand til at opfylde sine økonomiske forpligtelser, i takt med at de forfalder.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JM Jørgensen Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for koncernens samlede indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. Ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber

Selskabet har indgået en leasingforpligtelse. Restforpligtelsen udgør kr. 13.000 pr. 30. september 2018

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen kendte udover det der fremgår af årsrapporten.

9. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

J.M.Jørgensen Holding ApS, Kallerupvej 57, 2640 Hedehusene

10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18
Gennemsnitligt antal ansatte	2