

# **Refina Holding ApS**

**c/o Bjarne Jepsen, Enebærhaven 206  
2980 Kokkendal**

---

**CVR-nr. 34 70 19 70**

---

**Årsrapport for 2017**

---

**(6. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 28. maj 2018**

---

Dirigent Bjarne Jepsen

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2017 - Aktiver	9
Balance pr. 31. december 2017 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 13



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for Refina Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 28. maj 2018

**Direktion:**

---

Bjarne Jepsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Refina Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Refina Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 28. maj 2018

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Claus Jensen

Registreret revisor MNE - nr: 5761

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i virksomheder og værdipapirer samt hermed tilknyttet virksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret 2017

Årets resultat er i overensstemmelse med direktionens forventninger.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Refina Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg for regnskabsklasse C og

Årsregnskabsloven er ændret, så det ikke længere er muligt at klassificere foreslået udbytte som gæld i balancen. Som følge heraf er anvendt regnskabspraksis ændret for indregning af udbytte, således at forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapital. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen medfører, at egenkapitalen pr. 31. december 2016 forøges med t.kr. 100.000 og at egenkapitalen pr. 31. december 2015 er forøget med t.kr. 100.000. Balancesummen er ikke påvirket for de to regnskabsår.

Bortset fra ovennævnte område er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, har selskabet ikke udarbejdet koncernregnskab

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af dattervirksomhedernes resultat. Ændringer i dattervirksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Andre værdipapirer omfatter børsnoterede investeringsforeningsbeviser, aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles om forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sine datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2017

Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	-2.500	-2.500
Personaleomkostninger.....	0	0
Resultat af tilknyttede selskaber.....	447.958	511.604
Finansielle indtægter.....	0	0
Finansielle omkostninger.....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b> .....	445.458	509.104
2 Skat af årets resultat.....	<u>-1.379</u>	<u>-2.772</u>
<b>Årets resultat</b> .....	<u><b>446.837</b></u>	<u><b>511.876</b></u>
Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen.....	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	447.958	511.604
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	105.800	100.000
Overført resultat.....	<u>-106.921</u>	<u>-99.728</u>
<b>Disponeret i alt</b> .....	<u><b>446.837</b></u>	<u><b>511.876</b></u>

## Balance pr. 31. december 2017

### Aktiver

<b>Note</b>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
3 Kapitalandele i dattervirksomheder.....	4.341.019	3.893.061
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>4.341.019</u>	<u>3.893.061</u>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>4.341.019</u>	<u>3.893.061</u>
Tilgode hos tilknyttede virksomheder.....	15.000	15.000
Sambeskatningsbidrag.....	228.834	83.837
Udskudte skatteaktiver.....	4.950	4.950
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<u>248.784</u>	<u>103.787</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<u>248.784</u>	<u>103.787</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u><b>4.589.803</b></u>	<u><b>3.996.848</b></u>

## Balance pr. 31. december 2017

### Passiver

Note	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
4 Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	1.768.255	1.320.297
Overført resultat.....	2.220.271	2.327.192
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	105.800	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b><u>4.174.326</u></b>	<b><u>3.827.489</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	2.500	2.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	86.372	83.872
Selskabsskat.....	139.568	80.432
Anden gæld.....	187.037	2.555
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>415.477</u></b>	<b><u>169.359</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b><u>415.477</u></b>	<b><u>169.359</u></b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>4.589.803</u></b>	<b><u>3.996.848</u></b>
5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv. indre værdis metode	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 31. december 2015.....	80.000	1.782.764	0	0	1.352.849	3.215.613
Årets resultat.....					511.876	511.876
Betalt udbytte.....				0		0
Betalt udbytte i løbet af året.....	0			0		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....				100.000	0	100.000
<b>Egenkapital pr. 31. december 2016.....</b>	<b>80.000</b>	<b>1.782.764</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>1.864.725</b>	<b>3.827.489</b>
Egenkapital pr. 31. december 2016.....	80.000	1.782.764	0	100.000	1.864.725	3.827.489
Regulering primo.....		-1.782.764	1.320.297		462.467	0
Årets resultat.....			447.958		-106.921	341.037
Betalt udbytte i løbet af året.....				-100.000	0	-100.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....				105.800	0	105.800
<b>Egenkapital pr. 31. december 2017.....</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>1.768.255</b>	<b>105.800</b>	<b>2.220.271</b>	<b>4.174.326</b>

## Noter

### 1 Personalemkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	139.568	80.432
Sambeskatningsbidrag.....	-144.997	-83.837
Forskydning i udskudt skat.....	0	633
Regulering af skat, tidligere år.....	4.050	0
<b>Skat af årets resultat.....</b>	<b><u>-1.379</u></b>	<b><u>-2.772</u></b>

Der er betalt 0 tkr. i selskabsskat i regnskabsåret.

### 3 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Datter- virksomheder
Anskaffelsessum primo.....	2.572.764
Årets tilgang .....	0
Årets afgang.....	0
Anskaffelsessum pr. 31. december 2017.....	<u>2.572.764</u>
Værdireguleringer primo.....	1.320.297
Årets værdireguleringer.....	447.958
Udloddet udbytte.....	0
Årets op- og nedskrivning samt udskudt skat.....	0
Værdireguleringer pr. 31. december 2017.....	<u>1.768.255</u>
<b>Bogført værdi pr. 31. december 2017.....</b>	<b><u>4.341.019</u></b>

Kapitalandele specificeres således:	<u>Ejerandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Indre værdi</u>
<b>Dattervirksomheder</b>			
Refina Rens ApS.....	100%	431.110	1.529.354
Refina Ejendomme ApS.....	100%	16.848	2.811.661
		<u>447.958</u>	<u>4.341.015</u>

## Noter

### 4 Virksomhedskapital

Anpartskapital.....	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
---------------------	---------------	---------------

Virksomhedskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.

### 5 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelse, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.