

LMS AF 2012 ApS

Grønsundsvej 352
4871 Horbelev

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Claus Hahn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LMS AF 2012 ApS
Grønsundsvej 352
4871 Horbelev

CVR-nr: 34701040
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for LMS af 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retsaisende billede af selskabet aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er på generalforsamlingen aftalt, at regnskabet ikke skal revideres.

, den

Direktion

Claus Ernst August Friedrich Wilhelm Hahn
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive udlejnings virksomhed indenfor ejendommen, og andre aktiviteter, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter og økonomi har udviklet sig planmæssigt. Året resultat er mindre end forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning udarbejdet lejekontrakt på ejendommen, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling i positiv retning..

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til administration, lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat før skat efter eliminering af forholdsmæssige andel af intern avence/tab og fradrag af afskrivninger af låneomkostninger.

Skatter

I resultatopgørelsen er udgift ført beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, regulering for årets ændringer i hensættelser til udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I Balancen er den beregnet skat af årets skattepligtige indkomst indregnet som gæld, medens den beregnet udskudte skat er indregnet under hensatte forpligtigelser.

Den udskudte skat er beregnet med 25% på grundlag af forskellen på den regnskabs- og skattemæssige værdi driftsmidler mv.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger.

Der foretages ingen afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede levetid.

Småanskaffelser under kr. 12.600 udgiftsføres i resultatopgørelsen

Fortjeneste og tab ved afhændelse af driftsmidler og inventar bogføres under afskrivninger.

Tilgodehavende

Tilgodehavende for salg optages til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavende.

Gældsforpligtigelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Produktionsomkostninger		-21.175	
Bruttoresultat		-21.175	
Administrationsomkostninger		-3.000	-3.000
Resultat af ordinær primær drift		-24.175	-3.000
Øvrige finansielle omkostninger		-7	
Ordinært resultat før skat		-24.182	-3.000
Årets resultat		-24.182	-3.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-24.182	-3.000
I alt		-24.182	-3.000

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		107.000	107.000
Materielle anlægsaktiver i alt		107.000	107.000
Anlægsaktiver i alt		107.000	107.000
Aktiver i alt		107.000	107.000

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-34.858	-10.676
Egenkapital i alt		45.142	69.324
Gæld til banker		280	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		61.578	37.676
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		61.858	37.676
Gældsforpligtelser i alt		61.858	37.676
Passiver i alt		107.000	107.000