

# **ASTORP ApS**

Søllerødvej 66  
2840 Holte

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/06/2020**

---

**Thyge C. D. Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            ASTORP ApS  
                                 Søllerødvej 66  
                                 2840 Holte

                                 e-mailadresse:    thyge@thygecdhansen.com

                                 CVR-nr:            34699631

                                 Regnskabsår:    01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Eje og forvalte ejendomme, kapitalandele og andre værdipapirer.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i årets løb investeret i et ejendomsselskab. Flere investeringsmuligheder søges. Forholdet mellem risiko og afkast vurderes som udfordrende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Ingen, der kan påvirke selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		255.320	0
Eksterne omkostninger .....		-4.355	-18.810
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>250.965</b>	<b>-18.810</b>
Personaleomkostninger .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>250.965</b>	<b>-18.810</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-136	651.766
Andre finansielle indtægter .....		648	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-27.127	-3.507
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>224.350</b>	<b>629.449</b>
Skat af årets resultat .....		-21.719	-1.001
<b>Årets resultat .....</b>		<b>202.631</b>	<b>628.448</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		801.000	
Overført resultat .....		-598.369	628.448
<b>I alt .....</b>		<b>202.631</b>	<b>628.448</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		3.425.276	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.425.276</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		58.141	58.277
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		30.000	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>88.141</b>	<b>58.277</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.513.417</b>	<b>58.277</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			4.235
Tilgodehavende skat .....		10.000	10.000
Andre tilgodehavender .....		1.887.559	1.887.559
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.897.559</b>	<b>1.901.794</b>
Likvide beholdninger .....		646.300	1.850.213
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.543.859</b>	<b>3.752.007</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.057.276</b>	<b>3.810.284</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		801.000	801.000
Andre reserver .....		2.999.673	2.371.224
Overført resultat .....		202.631	628.448
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.003.304</b>	<b>3.800.672</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.021.294	
Skyldig selskabsskat .....		21.130	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.042.424</b>	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			9.405
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		11.543	
Skyldig selskabsskat .....			207
Skyldig moms og afgifter .....		5	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.548</b>	<b>9.612</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.053.972</b>	<b>9.612</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.057.276</b>	<b>3.810.284</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret