

Green-Park Nordic ApS

Martinus Rørbyes Vej 28

9000 Aalborg

CVR-nr. 34697086

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07.06.2018

Dirigent

Navn: Tanja Bartholomæussen Rold

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Green-Park Nordic ApS
Martinus Rørbyes Vej 28
9000 Aalborg

CVR-nr.: 34697086
Hjemsted: Aalborg
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Bestyrelse

Tanja Bartholomæussen Rold
Thomas Klok

Direktion

Tanja Bartholomæussen Rold, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østre Havnepromenade 26, 4. sal
9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Green-Park Nordic ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 07.06.2018

Direktion

Tanja Bartholomæussen Rold
direktør

Bestyrelse

Tanja Bartholomæussen Rold Thomas Klok

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Green-Park Nordic ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Green-Park Nordic ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 07.06.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Sami Nikolai El-Galaly

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne42793

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at virke som holdingselskaber samt drive virksomhed med finansiering og investering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 1.705 t.kr. Resultatet er påvirket af nedskrivning af fordring.

Selskabets ledelse er opmærksomme på bestemmelserne i selskabslovgivningen vedrørende kapitaltab. Selskabet forventer, at egenkapitalen kan reetableres via drift i den tilknyttede virksomhed, eller konvertering af gæld til egenkapital.

Begivenheder efter balancedagen

Gæld til pengeinstitut er efter balancedagen blevet fuld indfriet. Indfrielse er finansieret igennem ejer kredsen og oprindelig stifter. Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt øvrige forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Bruttotab		(1.560.411)	(1.235)
Andre finansielle indtægter	2	0	116.522
Andre finansielle omkostninger		<u>(144.367)</u>	<u>(153.822)</u>
Årets resultat		<u>(1.704.778)</u>	<u>(38.535)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(1.704.778)</u>	<u>(38.535)</u>
		<u>(1.704.778)</u>	<u>(38.535)</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver	3	0	0
Anlægsaktiver		0	0
Andre tilgodehavender		0	1.548.022
Tilgodehavender		0	1.548.022
Likvide beholdninger		0	6
Omsætningsaktiver		0	1.548.028
Aktiver		0	1.548.028

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		(2.696.879)	(992.101)
Egenkapital		(2.616.879)	(912.101)
Bankgæld		0	813.171
Langfristede gældsforpligtelser		0	813.171
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		856.696	209.144
Bankgæld		906.008	749.947
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	21.182
Gæld til tilknyttede virksomheder		396.631	396.630
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		310.685	144.378
Anden gæld		131.859	125.677
Kortfristede gældsforpligtelser		2.616.879	1.646.958
Gældsforpligtelser		2.616.879	2.460.129
Passiver		0	1.548.028
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitaloppgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital primo	80.000	(992.101)	(912.101)
Årets resultat	0	(1.704.778)	(1.704.778)
Egenkapital ultimo	<u>80.000</u>	<u>(2.696.879)</u>	<u>(2.616.879)</u>

Noter

1. Going concern

Årsrapporten er aflagt ud fra en forudsætning omkring fortsat drift. Den fremadrettede drift af selskabet er afhængig af, at der i det koncernforbundne selskab skabes positivt driftsresultat for de kommende år, samt at kreditfaciliteter hos pengeinstitutter, og efter balancedagen fra nuværende og tidligere selskabsdeltagere fastholder og i nødvendigt omfang udvides.

Selskabets ledelse er opmærksomme på bestemmelserne i selskabslovgivningen vedrørende kapitaltab. Selskabet forventer, at egenkapitalen kan reetableres via den kommende drift i den tilknyttede virksomhed eller konvertering af gæld til egenkapital.

	2017	2016
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	116.522
	0	116.522
		Kapital-
		andele i
		tilknyttede
		virksomheder
		kr.
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		180.000
Kostpris ultimo		180.000
Nedskrivninger primo		(180.000)
Nedskrivninger ultimo		(180.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		0
		Ejer-
		andel
	Hjemsted	%
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		
Green-Park Norge AS	Norge	100,0

4. Eventualforpligtelser

Ingen.

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.