

EJENDOMSSELSKABET FØLFODVEJ 3 ApS

Følfodvej 3
9310 Vodskov

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/09/2019

Thomas Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSELSKABET FØLFODVEJ 3 ApS
Følfodvej 3
9310 Vodskov

Telefonnummer: 29647650

CVR-nr: 34695822

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		372.261	350.780
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-93.044	-93.044
Resultat af ordinær primær drift		279.217	257.736
Andre finansielle indtægter		0	29.654
Øvrige finansielle omkostninger		-254.231	-253.251
Ordinært resultat før skat		24.986	34.139
Skat af årets resultat		-5.845	-7.776
Årets resultat		19.141	26.363
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		19.141	26.363
I alt		19.141	26.363

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		3.960.619	4.020.744
Produktionsanlæg og maskiner		25.148	58.067
Materielle anlægsaktiver i alt		3.985.767	4.078.811
Anlægsaktiver i alt		3.985.767	4.078.811
Tilgodehavende skat		800	0
Periodeafgrænsningsposter		12.500	12.500
Tilgodehavender i alt		13.300	12.500
Likvide beholdninger		408.261	321.968
Omsætningsaktiver i alt		421.561	334.468
Aktiver i alt		4.407.328	4.413.279

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		480.056	460.915
Egenkapital i alt		560.056	540.915
Hensættelse til udskudt skat		55.541	51.896
Hensatte forpligtelser i alt		55.541	51.896
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.650.000	3.650.000
Skyldig selskabsskat		0	17.421
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		56.731	68.047
Periodeafgrænsningsposter		40.000	40.000
Deposita		45.000	45.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.791.731	3.820.468
Gældsforpligtelser i alt		3.791.731	3.820.468
Passiver i alt		4.407.328	4.413.279

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret