

JN 10 ApS

Elmedalsvej 8
4200 Slagelse

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/11/2017

Ulrik Møllergaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JN 10 ApS
Elmedalsvej 8
4200 Slagelse

CVR-nr: 34695342
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for JN 10 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 11/11/2017

Direktion

John Finn Nielsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførelser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af de akkumulerede afskrivninger af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med John Nielsen Finans ApS med tilhørende datterselskaber. Den danske

selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Aktuelle skattetilgodehavender og forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		-1.250	-1.250
Bruttoresultat		-1.250	-1.250
Resultat af ordinær primær drift		-1.250	-1.250
Andre finansielle indtægter		36.307	43.650
Øvrige finansielle omkostninger		-13.273	-17.427
Ordinært resultat før skat		21.784	24.973
Skat af årets resultat	1	-4.792	-5.494
Årets resultat		16.992	19.479
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		16.992	19.479
I alt		16.992	19.479

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre tilgodehavender		46.119	31.592
Tilgodehavender i alt		46.119	31.592
Likvide beholdninger		1.457.381	1.435.601
Omsætningsaktiver i alt		1.503.500	1.467.193
Aktiver i alt		1.503.500	1.467.193

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	2	80.000	80.000
Overført resultat		75.391	58.399
Egenkapital i alt		155.391	138.399
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.343.317	1.323.300
Skyldig selskabsskat		4.792	5.494
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.348.109	1.328.794
Gældsforpligtelser i alt		1.348.109	1.328.794
Passiver i alt		1.503.500	1.467.193

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	4.792	5.494
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>4.792</u>	<u>5.494</u>

2. Registreret kapital mv.

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo primo	80.000	58.399	138.399
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	16.992	16.992
Egenkapital ultimo	80.000	75.391	155.391

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er kapitalinvesteringer og dermed beslægtet virksomhed.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for John Nielsen Finans ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Der er herudover ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2017.