

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Volder Mark K/S

Havnen 66, 7620 Lemvig

CVR-nr.: 34 69 50 24

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af  
Komplementarsel. Volder Mark ApS  
den 28. februar 2023.

\_\_\_\_\_  
Jens Jørgen Birch, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: aaaa3bqqXgz249529261

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2022 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Volder Mark K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig den 28. februar 2023

Direktion:

Jens Jørgen Birch

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Volder Mark K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Volder Mark K/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 3. marts 2023

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor

mne11740

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Volder Mark K/S  
Havnen 66  
7620 Lemvig  
CVR-nr.: 34 69 50 24  
Stiftelsesdato: 26. juni 2012  
Hjemsted: Lemvig

### Ejere med ejerandel over 5%

Ulla Rønn, Rugvænget 13, 7673 Harboøre  
Jens Chr. Nielsen, Sundsdahlvej 16, Ramme, 7620 Lemvig  
Skovgaard Energy A/S, Kirkebyvej 1, Houe, 7620 Lemvig  
Ole Tang, Sønderskovvej 4, 7650 Bøvlingbjerg  
Kai Bundgaard, Sønderskovsvej 7, 7650 Bøvlingbjerg

### Komplementar

Komplementarselskabet Volder Mark ApS  
Havnen 66, 1.  
7620 Lemvig

### Direktion

Jens Jørgen Birch

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank, Lemvig

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at realisere vindmølleprojektet Volder Mark og dermed at stå for den samlede planlægning og administration, herunder værditabs- og køberetsordning, hele byggeprocessen m.v. Virksomhedens væsentligste aktivitet er nu administration af fælles parkomkostninger.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.000</b>	<b>5.000</b>
Finansielle omkostninger	-519	-651
<b>Årets resultat</b>	<b>3.481</b>	<b>4.349</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	3.481	4.349
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.481</b>	<b>4.349</b>

Noter	<b>Balance</b>	
	31/12 2022	31/12 2021
Andre tilgodehavender	65.704	26.525
Tilgodehavender i alt	<u>65.704</u>	<u>26.525</u>
Likvide beholdninger	24.515	43.679
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>90.219</u></b>	<b><u>70.204</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>90.219</u></b>	<b><u>70.204</u></b>
Virksomhedskapital	49.000	49.000
Ikke indbetalt virksomhedskapital	-49.000	-49.000
Overført resultat	-29.854	-33.335
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-29.854</u></b>	<b><u>-33.335</u></b>
Anden gæld	120.073	103.539
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>120.073</u>	<u>103.539</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>120.073</u></b>	<b><u>103.539</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>90.219</u></b>	<b><u>70.204</u></b>



## Egenkapitalopgørelse

	Registreret kapital	Ikke indbetalt kapital	Overført resultat
Egenkapital primo	49.000	-49.000	-33.335
Forslag til resultatdisponering			3.481
Egenkapital ultimo	49.000	-49.000	-29.854

## Noter

### 1. Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Volder Mark K/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Indtægter medtages således i resultatopgørelsen i takt med arbejdets udførelse.

##### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

##### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

#### Balancen

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jens Jørgen Birch

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Jørgen Birch

Dirigent

ID: 5586e576-e761-4202-82f2-df984850678e

Tidspunkt for underskrift: 06-03-2023 kl.: 07:41:10

Underskrevet med MitID



## Jens Jørgen Birch

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Jørgen Birch

Direktør

ID: 5586e576-e761-4202-82f2-df984850678e

Tidspunkt for underskrift: 06-03-2023 kl.: 07:41:10

Underskrevet med MitID



## Ole Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Laurits Vestergaard

Revisor

ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe

Tidspunkt for underskrift: 06-03-2023 kl.: 15:21:26

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a daa3b9qXgz249529261

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).