



Ejendomsselskabet DFC A/S

Skanderborgvej 19
8751 Gedved
CVR-nr. 34694311

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
14.07.2021

Ronald Rokkedal
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2020	9
Koncernens balance pr. 31.12.2020	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020	13
Koncernens noter	14
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020	18
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020	19
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020	21
Modervirksomhedens noter	22
Anvendt regnskabspraksis	25

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ejendomsselskabet DFC A/S

Skanderborgvej 19

8751 Gedved

CVR-nr.: 34694311

Hjemsted: Horsens

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Jacob Steen Tvergaard, formand

Ronald Rokkedal

Christian Steen Tvergaard

Direktion

Ronald Rokkedal, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Ejendomsselskabet DFC A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 14.07.2021

Direktion

Ronald Rokkedal

direktør

Bestyrelse

Jacob Steen Tvergaard

formand

Ronald Rokkedal

Christian Steen Tvergaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet DFC A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ejendomsselskabet DFC A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 14.07.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Claus Bjørnlund

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33216

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	3.221	14.854	18.654	13.766	(1.682)
Driftsresultat	(6.333)	5.392	10.688	6.940	(7.286)
Resultat af finansielle poster	(2.138)	(1.480)	(1.890)	(2.309)	(2.323)
Årets resultat	(6.032)	3.350	6.921	3.859	(7.052)
Balancesum	60.194	53.774	59.684	54.954	61.466
Investeringer i materielle aktiver	1.521	841	2.088	1.817	3.316
Egenkapital	3.610	9.642	6.292	(629)	(4.488)
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(10.487)	(3.278)	3.310	6.909	(1.761)
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(1.521)	(841)	(2.088)	(1.817)	(2.444)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	11.287	4.695	(2.627)	(1.433)	(1.738)
Nøgletal					
Soliditetsgrad (%)	6,00	17,93	10,54	(1,14)	(7,30)

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital}}{\text{Balancesum}} * 100$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i at drive slagterivirksomhed, forarbejde og konservere fjerkræ.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2020 udviser et underskud på (6.032) t.kr.

Resultatet anses for at være meget utilfredsstillende.

Årets resultat er stærkt påvirket af COVID-19 samt udbrud af fugleinfluenza, som har medvirket til faldende salgspriser.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Koncernens resultat før skat udgør et underskud på (8.471) t.kr. og ligger dermed meget under niveau med det udmeldte for regnskabsåret, som var i niveauet 5.000 t.kr. - 7.000 t.kr.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabet.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold, der påvirker indregning og måling.

Forventet udvikling

Koncernens forventninger til fremtiden er påvirket som følge af udbruddet og spredningen af Covid-19.

Afsætningen på det europæiske marked har været udfordret, samtidig med, at der er øget udbud af kyllinger fra en række østeuropæiske lande.

Selskabets ledelse vurderer koncernens fremtidsudsigter som rimelige, og forventer for regnskabsåret 2021 et overskud før skat i niveauet 3.500 t.kr. - 5.000 t.kr.

Miljømæssige forhold

Koncernen søger løbende at skabe en positiv miljømæssig forbedring under hensyntagen til lovkrav, ressourcer og andre relevante bestemmelser som virksomheden er underlagt.

Begivenheder efter balancedagen

COVID-19 har medført en række restriktioner fra såvel de danske myndigheder som myndigheder på selskabets eksportmarkeder, der har haft, og potentielt fortsat kan få, store samfundsøkonomiske konsekvenser.

I starten af 2021 har der været forlængelse af de skærpede restriktioner i både Danmark samt på selskabets eksportmarkeder. Herudover har der været flere udbrud af fugleinfluenza. Fortsætter disse forhold, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante, hvilket kan påvirke virksomhedens afsætning og salgspriser negativt og dermed også virksomhedens finansielle stilling negativt.

Det skal dog bemærkes, at markedsforholdene i maj og juni er blevet betydeligt bedre.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		3.221.451	14.853.523
Personaleomkostninger	2	(4.989.360)	(5.205.948)
Af- og nedskrivninger		(4.565.057)	(4.256.074)
Driftsresultat		(6.332.966)	5.391.501
Andre finansielle indtægter		21.143	304.616
Andre finansielle omkostninger		(2.159.052)	(1.785.072)
Resultat før skat		(8.470.875)	3.911.045
Skat af årets resultat	3	2.438.868	(560.857)
Årets resultat	4	(6.032.007)	3.350.188

Koncernens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		7.637.287	7.867.379
Produktionsanlæg og maskiner		15.873.286	17.349.762
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		345.608	571.028
Indretning af lejede lokaler		5.042.374	6.154.739
Materielle aktiver	5	28.898.555	31.942.908
Deposita		44.560	44.560
Finansielle aktiver	6	44.560	44.560
Anlægsaktiver		28.943.115	31.987.468
Fremstillede varer og handelsvarer		14.386.463	4.979.225
Varebeholdninger		14.386.463	4.979.225
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.122.889	12.068.126
Udskudt skat	7	1.786.000	0
Andre tilgodehavender		5.367.242	3.346.897
Periodeafgrænsningsposter	8	194.872	278.634
Tilgodehavender		16.471.003	15.693.657
Likvide beholdninger		393.226	1.113.948
Omsætningsaktiver		31.250.692	21.786.830
Aktiver		60.193.807	53.774.298

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		1.010.000	1.010.000
Overført overskud eller underskud		2.600.273	8.632.280
Egenkapital		3.610.273	9.642.280
Udskudt skat	7	0	652.857
Hensatte forpligtelser		0	652.857
Ansvarlig lånekapital	9	9.752.805	9.600.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		7.704.614	8.187.604
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.380.241	6.288.025
Anden gæld		4.928.245	4.575.295
Langfristede gældsforpligtelser	10	23.765.905	28.650.924
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	10	10.256.262	1.811.717
Bankgæld		8.315.508	5.142.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.206.898	4.666.689
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		7.259.283	2.304.174
Anden gæld		779.678	903.127
Kortfristede gældsforpligtelser		32.817.629	14.828.237
Gældsforpligtelser		56.583.534	43.479.161
Passiver		60.193.807	53.774.298
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Transaktioner med nærtstående parter	14		
Dattervirksomheder	15		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.010.000	8.632.280	9.642.280
Årets resultat	0	(6.032.007)	(6.032.007)
Egenkapital ultimo	1.010.000	2.600.273	3.610.273

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Driftsresultat		(6.332.966)	5.391.501
Af- og nedskrivninger		4.565.057	4.256.074
Ændringer i arbejdskapital	11	(6.581.538)	(11.445.400)
Pengestrømme vedrørende primær drift		(8.349.447)	(1.797.825)
Modtagne finansielle indtægter		21.143	304.614
Betalte finansielle omkostninger		(2.159.052)	(1.785.072)
Pengestrømme vedrørende drift		(10.487.356)	(3.278.283)
Køb mv. af materielle aktiver		(1.520.704)	(840.653)
Pengestrømme vedrørende investeringer		(1.520.704)	(840.653)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(12.008.060)	(4.118.936)
Optagelse af lån		8.500.000	9.600.000
Afdrag på lån mv.		(385.640)	(820.950)
Forskydning i kortfristet bankgæld		3.172.978	(4.083.684)
Pengestrømme vedrørende finansiering		11.287.338	4.695.366
Ændring i likvider		(720.722)	576.430
Likvider primo		1.113.948	537.518
Likvider ultimo		393.226	1.113.948
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		393.226	1.113.948
Likvider ultimo		393.226	1.113.948

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

COVID-19 har medført en række restriktioner fra såvel de danske myndigheder som myndigheder på koncernens eksportmarkeder, der har haft, og potentielt fortsat kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser.

I starten af 2021 har der været forlængelse af de skærpede restriktioner i både Danmark samt på koncernens eksportmarkeder. Herudover har der været flere udbryd af fugleinfluenza. Fortsætter disse forhold, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante, hvilket kan påvirke virksomhedens afsætning og salgspriser negativt og dermed også virksomhedens finansielle stilling negativt.

Det skal dog bemærkes, at markedsforholdene i maj og juni er blevet betydeligt bedre.

Koncernens ledelse har vurderet, at der ikke er behov for nedskrivning af selskabets produktionsanlæg. På nuværende tidspunkt er det imidlertid ikke muligt at foretage et pålideligt skøn over hvornår effekten af COVID-19 vil aftage, og nettoomsætningen og driften i selskabet normaliseres.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Gager og lønninger	4.388.605	4.543.722
Pensioner	462.469	540.439
Andre omkostninger til social sikring	92.703	92.244
Andre personaleomkostninger	45.583	29.543
	4.989.360	5.205.948
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	9	10

3 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Ændring af udskudt skat	(2.438.868)	560.857
	(2.438.868)	560.857

4 Forslag til resultatdisponering

	2020 kr.	2019 kr.
Overført resultat	(6.032.007)	3.350.188
	(6.032.007)	3.350.188

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	8.902.750	26.292.891	1.127.093	10.035.125
Tilgange	0	1.434.419	0	86.285
Kostpris ultimo	8.902.750	27.727.310	1.127.093	10.121.410
Af- og nedskrivninger primo	(1.035.371)	(8.943.129)	(556.065)	(3.880.386)
Årets afskrivninger	(230.092)	(2.910.895)	(225.420)	(1.198.650)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.265.463)	(11.854.024)	(781.485)	(5.079.036)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.637.287	15.873.286	345.608	5.042.374

6 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Kostpris primo	44.560
Kostpris ultimo	44.560
Regnskabsmæssig værdi ultimo	44.560

7 Udskudt skat

	2020 kr.	2019 kr.
Materielle aktiver	532.000	726.857
Tilgodehavender	(18.000)	0
Forpligtelser	(74.000)	(74.000)
Fremførbare skattemæssige underskud	(2.226.000)	0
Udskudt skat i alt	(1.786.000)	652.857

Bevægelser i året	2020 kr.	2019 kr.
Primo	652.857	92.000
Indregnet i resultatopgørelsen	(2.438.857)	560.857
Ultimo	(1.786.000)	652.857

Udskudt skatteaktiv er indregnet under hensyntagen til, hvad der forventes at blive udnyttet indenfor en 3-5 årig periode.

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte omkostninger.

9 Ansvarlig lånekapital

Vækstfonden har tilkendegivet, at de vil træde tilbage til fordel for virksomhedens øvrige kreditorer. Lånet udgør 5.000 t.kr., og forfalder til betaling den 01.07.2024.

10 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.	Restgæld efter 5 år 2020 kr.
Ansvarlig lånekapital	0	0	9.752.805	4.600.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	10.256.262	1.811.717	7.704.614	1.034.078
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0	1.380.241	0
Anden gæld	0	0	4.928.245	0
	10.256.262	1.811.717	23.765.905	5.634.078

11 Ændring i arbejdskapital

	2020 kr.	2019 kr.
Ændring i varebeholdninger	(9.407.238)	1.493.264
Ændring i tilgodehavender	1.008.654	1.577.273
Ændring i leverandørgæld mv.	1.817.046	(14.515.937)
	(6.581.538)	(11.445.400)

12 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2020 kr.	2019 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	76.790	19.650

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån hos vækstfonden er stillet ejerpantebrev nom. 8.000.000 kr. med pant i driftsmateriel, lejerettigheder, simple fordringer og goodwill.

Til sikkerhed for bankgæld og lån vækstfonden er stillet skadesløsbrev – virksomhedspant nom. 14.000.000 kr. med pant i goodwill og øvrige immaterielle anlægsaktiver, varelagre, tilgodehavender fra salg og produktionsanlæg og maskiner samt øvrig driftsmateriel. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 44.260 t.kr.

14 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Koncernens direktør har ikke modtaget vederlag for sin rolle som direktør.

15 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
DAFC A/S	Gedved	A/S	100

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		2.245.172	1.736.164
Af- og nedskrivninger		(343.390)	(343.390)
Driftsresultat		1.901.782	1.392.774
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(7.129.560)	2.355.823
Andre finansielle indtægter	1	45.439	17.366
Andre finansielle omkostninger		(271.275)	(521.775)
Resultat før skat		(5.453.614)	3.244.188
Skat af årets resultat	2	73.180	106.000
Årets resultat	3	(5.380.434)	3.350.188

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		7.637.287	7.867.379
Produktionsanlæg og maskiner		510.966	624.264
Materielle aktiver	4	8.148.253	8.491.643
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	12.079.560
Finansielle aktiver	5	0	12.079.560
Anlægsaktiver		8.148.253	20.571.203
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.782.598	451.527
Udskudt skat	6	241.000	459.000
Tilgodehavender		3.023.598	910.527
Likvide beholdninger		246.476	667.904
Omsætningsaktiver		3.270.074	1.578.431
Aktiver		11.418.327	22.149.634

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		1.010.000	1.010.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	3.879.510
Overført overskud eller underskud		3.251.846	4.752.770
Egenkapital		4.261.846	9.642.280
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.380.241	6.288.025
Anden gæld		4.686.759	4.481.820
Langfristede gældsforpligtelser	7	6.067.000	10.769.845
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.730	40.730
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.000.000	1.000.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	651.330
Anden gæld		48.751	45.449
Kortfristede gældsforpligtelser		1.089.481	1.737.509
Gældsforpligtelser		7.156.481	12.507.354
Passiver		11.418.327	22.149.634
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Transaktioner med nærtstående parter	10		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.010.000	3.879.510	4.752.770	9.642.280
Årets resultat	0	(3.879.510)	(1.500.924)	(5.380.434)
Egenkapital ultimo	1.010.000	0	3.251.846	4.261.846

Modervirksomhedens noter

1 Andre finansielle indtægter

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	28.918	17.366
Valutakursreguleringer	16.521	0
	45.439	17.366

2 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Ændring af udskudt skat	(73.000)	(106.000)
Regulering vedrørende tidligere år	(180)	0
	(73.180)	(106.000)

3 Forslag til resultatdisponering

	2020 kr.	2019 kr.
Overført resultat	(5.380.434)	3.350.188
	(5.380.434)	3.350.188

4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	8.902.750	1.132.975
Kostpris ultimo	8.902.750	1.132.975
Af- og nedskrivninger primo	(1.035.371)	(508.711)
Årets afskrivninger	(230.092)	(113.298)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.265.463)	(622.009)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.637.287	510.966

5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	8.200.050
Kostpris ultimo	8.200.050
Opskrivninger primo	3.879.510
Andel af årets resultat	(7.129.560)
Udbytte	(4.950.000)
Opskrivninger ultimo	(8.200.050)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

6 Udskudt skat

	2020 kr.	2019 kr.
Materielle aktiver	55.000	86.000
Fremførbare skattemæssige underskud	186.000	373.000
Udskudt skat i alt	241.000	459.000

Bevægelser i året	2020 kr.	2019 kr.
Primo	459.000	353.000
Indregnet i resultatopgørelsen	(218.000)	106.000
Ultimo	241.000	459.000

Udskudt skat er afsat under hensyntagen til, hvad der forventes at blive udnyttet. Det forventes, at det indregnede skatteaktiv, som relaterer sig til fremførbare skattemæssige underskud, bliver udnyttet i 2020.

7 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.380.241
Anden gæld	4.686.759
	6.067.000

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10 Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Koncernens direktør har ikke modtaget vederlag for sin rolle som direktør.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder og andre koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle aktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	3-10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier, forskydning i kassekredit og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger som er til selskabets frie disponering.