



TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Cobcroft Architects ApS

Larsbjørnsstræde 5 B, 2., 1454 København K.

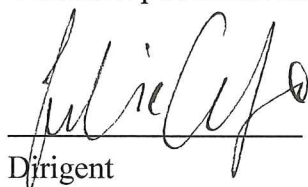
CVR-nr. 34 69 04 72

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22/5 2018.



Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning side 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab side 2

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 3

Ledelsesberetning side 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis side 5 - 8

Resultatopgørelse for 2017 side 9

Balance pr. 31. december 2017 side 10 - 11

Noter side 12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING.

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Cobcroft Architects ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen skal erklære, at betingelserne for fravalg af revision, jævnfør Årsregnskabslovens §135, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. maj 2018

Direktion:



Tyrone James Cobcroft

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB.

Til den daglige ledelse i i Cobcroft Architects ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cobcroft Architects ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 4. maj 2018

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44


Flemming Hansen
statsautoriseret revisor

mne6394

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Cobcroft Architects ApS
Larsbjørnsstræde 5 B, 2.
1454 København K.

CVR.nr.: 34 69 04 72
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Tyrone James Cobcroft

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter består i at drive arkitektvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været faldende i forhold til 2016.

Årets resultat kr. -49.548 anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Cobcroft Architects ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte klasse C-bestemmelser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttofortjeneste:

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Endvidere indregnes andre eksterne omkostninger som omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt eventuelle tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgskostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Skyldig skat og udskudt skat - fortsat:

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017.

	note	2017 <u>kr.</u>	2016 i <u>1.000 kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE		-55.694	115
Personaleomkostninger	1	-24.498	202
Afskrivninger		<u>16.812</u>	<u>16</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.M.V.		-48.008	-103
Finansielle omkostninger		<u>1.540</u>	<u>1</u>
RESULTAT FØR SKAT		-49.548	-104
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>	<u>-4</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u><u>-49.548</u></u>	<u><u>-100</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		<u>-49.548</u>	<u>-100</u>
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u><u>-49.548</u></u>	<u><u>-100</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

	note	2017 kr.	2016 i 1.000 kr.
<u>AKTIVER:</u>			
Driftsmateriel og inventar	3	<u>12.844</u>	<u>30</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		<u>12.844</u>	<u>30</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>18.000</u>	<u>0</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		<u>18.000</u>	<u>0</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		<u>30.844</u>	<u>30</u>
Andre tilgodehavender		<u>2.990</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER		<u>2.990</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>59.499</u>	<u>150</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>62.489</u>	<u>150</u>
<u>AKTIVER I ALT</u>		<u>93.333</u>	<u>180</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017.

	note	2017 kr.	2016 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Virksomhedskapital	4	80.000	80
Overført resultat	5	<u>-33.164</u>	<u>16</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>46.836</u>	<u>96</u>
Anden gæld		<u>46.497</u>	<u>84</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>46.497</u>	<u>84</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>46.497</u>	<u>84</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>93.333</u>	<u>180</u>

NOTER.

	2017	2016 i
	kr.	1.000 kr.
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>		
Lønninger	-24.768	198
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	270	4
	<u>-24.498</u>	<u>202</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejder	<u>0</u>	<u>1</u>
<u>Note 2. Skat af årets resultat:</u>		
Beregnet skat af årets skattepligtig indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>-4</u>
	<u>0</u>	<u>-4</u>
<u>Note 3. Driftsmateriel og inventar:</u>		
Kostpris pr. 1. januar 2017		73.784
Tilgang		<u>0</u>
Kostpris pr. 31. december 2017		<u>73.784</u>
Afskrivninger pr. 1. januar 2017		44.128
Årets afskrivninger		<u>16.812</u>
Afskrivninger pr. 31. december 2017		<u>60.940</u>
Saldo pr. 31. december 2017		<u>12.844</u>
<u>Note 4. Virksomhedskapital:</u>		
Virksomhedskapital pr. 31. december 2017	<u>80.000</u>	<u>80</u>
Virksomhedskapitalen består af 80 anparter a nominelt <u>kr. 1.000.</u>		

NOTER.

	2017	2016 i
	kr.	1.000 kr.
<u>Note 5. Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. januar 2017	16.384	116
Overført i henhold til resultatdisponering	<u>-49.548</u>	<u>-100</u>
Overført resultat pr. 31. december 2017	<u><u>-33.164</u></u>	<u><u>16</u></u>

