



STARS ApS

CVR-nr. 34 68 87 88

Årsrapport 2016

(4. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 9. maj 2017

Lars Hornbek
Dirigent

Tal-link ApS
CVR nr. 32 82 80 27 - Mail: Info@tal-link.dk
www.tal-link.dk, Tlf. 29 84 75 41

Sct. Nicolai Gade 1, 1. sal
6200 Aabenraa
Tlf. 29 84 75 41

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: STARS ApS
Sofiedalvej 33
6360 Tinglev

CVR-nr.: 34688788
Stiftelsesdato: 13. august 2012
Hjemsted: Aabenraa
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

Direktion: Lars Hornbek, Direktør
Steen Buhl Petersen, Direktør

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for STARS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, d. 9. maj 2017

Direktion:



Lars Hornbek
Direktør

Steen Buhl Petersen
Direktør

Ledelsen foreslår fravalg af revision på den ordinære generalforsamling og erklærer herved at opfylde betingelserne herfor.

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Virksomhedens formål er at fungere som ejer af ejendomme til udlejning samt nært beslægtede områder.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet 2016 er afsluttet med et underskud på kr. 32.117,-.

Direktionen finder resultatet tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2016 kr. 821.882,-.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke, udover det ovenfor anførte, indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Tal-link ApS

Cvr. Nr. 32 82 80 27 - Mail: Info@tal-link.dk

www.tal-link.dk

Sct. Nicolai Gade 1, 1.sal th.
6200 Aabenraa - Tlf. 29 84 75 41

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for STARS ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som vedrører forhold, der eksisterer på balancedagen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter samt med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af den aktuelle selskabsskat og ændringen i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster i egenkapitalen.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Driftsmidler og inventar: 5 - 10 år.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900,- pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og satser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således vil forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tal-link ApS

Cvr. Nr. 32 82 80 27 - Mail: Info@tal-link.dk
www.tal-link.dk

Sct. Nicolai Gade 1, 1.sal th.
6200 Aabenraa - Tlf. 29 84 75 41

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Bruttofortjeneste		-20.275	-60
Resultat af ordinær drift		<u>-20.275</u>	<u>-60</u>
Øvrige finansielle omkostninger		-437	0
Ordinært resultat før skat		<u>-20.712</u>	<u>-60</u>
Skat af ordinært resultat	1	-11.405	-38
Årets resultat		<u><u>-32.117</u></u>	<u><u>-98</u></u>
Resultatdisponering:			
Overført resultat		-32.117	-98
I alt disponering		<u><u>-32.117</u></u>	<u><u>-98</u></u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Anlægsaktiver:			
Grunde og bygninger		1.173.105	960
Materielle anlægsaktiver	2	1.173.105	960
Anlægsaktiver		1.173.105	960
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		7.130	0
Tilgodehavender		7.130	0
Likvide beholdninger		208.923	16
Omsætningsaktiver		216.053	16
Aktiver		1.389.158	976

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

PASSIVER

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100
Overkurs ved emission		910.351	910
Overført resultat		-188.469	-156
Egenkapital	3	821.882	854
Hensættelser til udskudt skat		41.054	21
Andre hensatte forpligtelser		295.000	0
Hensatte forpligtelser		336.054	21
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	35
Kortfristede gældsforpligtelser		0	35
Gæld til banker		145.822	0
Deposita		85.400	66
Gældsforpligtelser		231.222	101
Passiver		1.389.158	976
Oplysning om eventualforpligtelser	4		
Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016

	Virksomheds kapital:	Overkurs ved emission:	Overført resultat:	Alle klasser af egenkapital:
	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo	100.000	910.351	-156.352	853.999
Årets resultat			-32.117	-32.117
Ultimo	100.000	910.351	-188.469	821.882

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	2016 kr.	2015 t.kr.
Note 1: Oplysning om skat af ordinært resultat		
Årets regulering af udskudt skat	11.405	38
Skat af ordinært resultat	11.405	38

Note 2: Oplysning om materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger:	Alle materielle anlægsaktiver:
	kr.	kr.
Kostpris, primo	960.000	960.000
Tilgang	243.105	243.105
Afgang	-30.000	-30.000
Kostpris, ultimo	1.173.105	1.173.105
Regnskabsmæssig værdi, primo	960.000	960.000
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.173.105	1.173.105

Note 3: Oplysning om egenkapital

Anpartskapitalen består af 80 anparter á kr. 1.000,- eller multipla heraf.

Anpartskapitalen er ikke opdelt i klasser.

For yderligere information henvises til egenkapitalopgørelsen.

ÅRSREGNSKAB

NOTER

2016	2015
kr.	t.kr.

Note 4: Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

Note 5: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

SPECIFIKATIONER VEDR. DEN SKATTEPLIGTIGE INDKOMST 2016

	2016 kr.
Årets resultat før skat	274.726
Avance ved salg af ejendom	-295.000
Skattepligtig indkomst før modregning af underskud fra tidligere år	-20.274
Underskud fra tidligere år	-
Skattepligtig indkomst	-20.274
Skat heraf	-
Skattemæssigt underskud til fremførsel	
Saldo pr. 1. januar 2016	-166.336
Tilgang	-20.274
Saldo pr. 31. december 2016	-186.610
Goodwill	
Saldo pr. 1. januar 2012	-
Årets skattemæssige afskrivning, 1/7	-
Saldo pr. 31. december 2012	-
Avance til genanbringelse eller beskatning i 2017	
Fortjenest ved salg af ejendom	295.000
Specifikation af udskudt skat	
Ejendomme indregnet værdi	1.173.105
Købssum	-1.038.336
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-186.610
Grundlag for udskudt skat	-51.841
22 % af kr. 51.841, afrundet	-11.405
Regnskabsmæssigt udskudt skatteaktiv	
Udskudt skatteaktiv pr. 1. januar 2016	21.325
Årets regulering	-73.166
Udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2016	-51.841