

---

# *Bjarne Jeppesen Invest ApS*

H C Lumbyes Vej 9, 7430 Ikast

## Årsrapport for 2019

---

CVR-nr. 34 68 80 87

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 2/6 2020

Bjarne Brink Jeppesen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019	4
Balance 31. december 2019	5
Noter til årsregnskabet	7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Bjarne Jeppesen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 2. juni 2020

**Direktion**

Bjarne Brink Jeppesen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Bjarne Jeppesen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bjarne Jeppesen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 2. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bjarne Jeppesen Invest ApS H C Lumbyes Vej 9 7430 Ikast CVR-nr: 34 68 80 87 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 17. august 2012 Hjemstedskommune: Ikast-Brande
<b>Direktion</b>	Bjarne Brink Jeppesen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Sølvgade 24 7400 Herning

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-16.703</b>	<b>-7.353</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	20.049	12.083
Finansielle indtægter	4	20.222.261	2.488.723
Finansielle omkostninger		-1.354	-411.383
<b>Resultat før skat</b>		<b>20.224.253</b>	<b>2.082.070</b>
Skat af årets resultat	5	-144.058	22.276
<b>Årets resultat</b>		<b>20.080.195</b>	<b>2.104.346</b>

## Resultatdisponering

	2019 DKK	2018 DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	20.049	12.083
Overført resultat	19.560.146	1.592.263
	<b>20.080.195</b>	<b>2.104.346</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	89.299	44.250
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	31.788.000	12.648.100
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>31.877.299</b>	<b>12.692.350</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>31.877.299</b>	<b>12.692.350</b>
Aktiver bestemt for salg		1.505.660	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.505.660</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.000.000	2.200.000
Andre tilgodehavender		40.001	117.160
Udskudt skatteaktiv		0	24.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.040.001</b>	<b>2.341.160</b>
<b>Værdipapirer</b>	8	<b>4.462.419</b>	<b>4.305.504</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>480.067</b>	<b>1.332.032</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.488.147</b>	<b>7.978.696</b>
<b>Aktiver</b>		<b>40.365.446</b>	<b>20.671.046</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		44.299	24.250
Overført resultat		39.620.130	20.059.984
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>40.244.429</b>	<b>20.664.234</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		791	791
Selskabsskat		112.166	2.356
Anden gæld		8.060	3.665
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>121.017</b>	<b>6.812</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>121.017</b>	<b>6.812</b>
<b>Passiver</b>		<b>40.365.446</b>	<b>20.671.046</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		



# Noter til årsregnskabet

## 1. Efterfølgende begivenheder

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at ”lukke landene ned”, får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Selskabet er indtil nu ikke påvirket af Covid-19 og det vurderes således indtil videre, at Covid-19 ikke får væsentlig påvirkning på selskabets aktiviteter i 2020.

Herudover har der efter balancedagen ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## 2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele.

## 3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud i associerede virksomheder

	2019	2018
	DKK	DKK
	20.049	12.083
	<b>20.049</b>	<b>12.083</b>

## 4. Finansielle indtægter

Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver

Renteindtægter associerede virksomheder

Andre finansielle indtægter

	2019	2018
	DKK	DKK
	19.554.134	2.298.721
	40.000	18.167
	628.127	171.835
	<b>20.222.261</b>	<b>2.488.723</b>

## 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

Årets udskudte skat

Regulering af skat vedrørende tidligere år

	2019	2018
	DKK	DKK
	119.240	0
	24.000	-24.000
	818	1.724
	<b>144.058</b>	<b>-22.276</b>

## Noter til årsregnskabet

	2019	2018
	DKK	DKK
<b>6. Kapitalandele i associerede selskaber</b>		
Kostpris primo 1. januar	20.000	20.000
Tilgang i årets løb	25.000	0
Kostpris 31. december	<u>45.000</u>	<u>20.000</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	24.250	12.167
Årets resultat	20.049	12.083
Værdireguleringer 31. december	<u>44.299</u>	<u>24.250</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>89.299</u></b>	<b><u>44.250</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Bolig Invest 79 ApS	Ikast	80.000	25%
Ejendomsselskabet Skærskovgårdsvej ApS	Silkeborg	50.000	50%

## 7. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	679.000
Kostpris 31. december	<u>679.000</u>
Opskrivninger 1. januar	11.969.100
Årets opskrivninger	19.139.900
Opskrivninger 31. december	<u>31.109.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>31.788.000</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2019	2018
	DKK	DKK
<b>8. Værdipapirer</b>		
Aktier	4.462.419	4.305.504
	<b>4.462.419</b>	<b>4.305.504</b>

## 9. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	24.250	20.059.984	500.000	20.664.234
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	20.049	19.560.146	500.000	20.080.195
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>44.299</b>	<b>39.620.130</b>	<b>500.000</b>	<b>40.244.429</b>

## 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Sports Group Denmark A/S' mellemværende med pengeinstitut. Kautionen er begrænset til TDKK 950.

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution over for Bolig Invest 79 ApS' mellemværende med pengeinstitut.

# Noter til årsregnskabet

## 11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bjarne Jeppesen Invest ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Noter til årsregnskabet

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.