

REVISORGÅRDEN I ODENSE APS

THUJAVEJ 27, 5250 ODENSE SV

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

Tlf. 66 17 15 00, info@revisorgaarden-odense.dk
www.revisorgaarden-odense.dk

FSK*

Årsrapport for 2018/19

01.07.18 - 30.06.19
(8. regnskabsår)


Rikkesege Ejendomme og Investering ApS

Torvegade 1, 4.
5000 Odense C

CVR-nr. 34 62 78 19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. oktober 2019.

Dirigent:


Flemming Petersen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Noter til årsrapporten	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for RikkesEge Ejendomme og Investering ApS for regnskabsåret 2018/19.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 23. oktober 2019.

Direktion:

Flemming Petersen

Jannick Benneth Skow

Christine Benneth Wåhlin

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i RikkEge Ejendomme og Investering ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RikkEge Ejendomme og Investering ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense SV, den 23. oktober 2019

REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS
CVR 14335102



Leif Christensen H.D.
Registreret revisor
MNE 3007

Selskabsoplysninger

Selskabet RikkesEge Ejendomme og Investering ApS
Torvegade 1, 4.
5000 Odense C

Direktion Flemming Petersen
Jannick Benneth Skow
Christine Benneth Wåhlin

Revisor REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS
Thujavej 27
5250 Odense SV

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter investering i udlejningsejendomme, kapitalandele samt sædvanlig formueanbringelse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RikkesEge Ejendomme og Investering ApS for 2018/19 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder indtægter vedr. opskrivning af investeringsejendomme til dagsværdi jf. ÅRL § 38. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Afkastsatserne fastsættes ejendom for ejendom.

Vareforbrug

Vareforbrug består af omkostninger i forbindelse med udlejning af ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler. Leasingaftaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

Nedskrivning af omsætningsaktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver, som er anses for omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af Andre værdipapirer, der er anlægsaktiver

Udbytte og fortjeneste ved salg af finansielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursregulering på obligationer, aktier og andre værdipapirer og kapitalandele som er omsætningsaktiver. Rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver, som anses for anlægsaktiver

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kursregulering på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver, som er omsætningsaktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Restværdi og resterende brugstider vurderes løbende.

	Brugstid	Scrapværdi
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt	3 år	0
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	50.000

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

Aktiver med en levetid under 1 år omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi jf. ÅRL § 38. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Afkastsatserne (forretningskravet) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investerings-ejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver under udførsel.

Ejendom under opførsel måles til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Tilgodehavender hos associerede virksomheder

Tilgodehavender hos associeret virksomhed er nedskrevet med kr. 869.503 til kr. 0, heraf kr. 200.000 i regnskabsåret. Resten nedskrevet i tidligere år.

Værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede anparter, der af ledelsen anses for anlægsbeholdning.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender, der måles til nominal værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring indregnes i resultatopgørelsens finansielle poster.

Gældsbreve måles til den værdi, de forventes afregnet til, nominal værdi.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gælden måles til amortiseret kostpris. For obligationslån måles gælden som:

- Det oprindeligt modtagne provenu ved låneoptagelsen (kostprisen)
- reduceret med afdrag og
- tillagt en beregnet andel af det samlede kurstab.

Det samlede kurstab er forskellen mellem modtaget provenu (kostprisen) og nominal restgæld ved låneoptagelsen. Kurstabet fordeles over lånets løbetid efter effektiv rentes metode.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2018/19	2017/18
	kr.	tkr.
Bruttofortjeneste	6.088.719	10.702
1 Personalemkostninger	2.367.670	2.852
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	101.903	83
Nedskrivninger af omsætningsaktiver	430.465	2.180
Ordinært resultat før finansielle poster	3.188.682	5.586
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender	961.578	613
Andre finansielle indtægter	2.926.438	1.736
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver m.v.	879.808	3.532
Andre finansielle omkostninger	3.084.311	1.845
Resultat før skat	3.112.580	2.557
Skat af årets resultat	776.994	1.446
Årets resultat	2.335.586	1.111
 Forslag til resultatdisponering		
Overført fra tidligere år	112.110.373	111.999
Årets resultat	2.335.586	1.111
Til disposition	114.445.959	113.110
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	12.500.000	1.000
Overført resultat	101.945.959	112.110
Disponeret i alt	114.445.959	113.110

Balance 30. juni

Note	2018/19	2017/18
	kr.	tkr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Immaterielle anlægsaktiver		
	34.288	103
	34.288	103
Materielle anlægsaktiver		
2	134.600.000	132.000
	230.020	263
	2.800.836	584
	137.630.856	132.847
Finansielle anlægsaktiver		
	0	200
	20.080.087	18.447
	13.104	13
	20.093.191	18.660
	157.758.335	151.610
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
	5.409.295	7.405
	7.958	5
	5.417.253	7.410
Værdipapirer og kapitalandele		
	22.908.118	21.463
	22.908.118	21.463
	1.404.754	2.631
	29.730.125	31.503
	187.488.459	183.113

Balance 30. juni

Note	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	tkr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	101.945.959	112.110
Foreslået udbytte	12.500.000	1.000
Egenkapital i alt	<u>114.525.959</u>	<u>113.190</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til udskudt skat	10.585.551	9.814
Hensatte forpligtelser i alt	<u>10.585.551</u>	<u>9.814</u>
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	57.450.885	53.978
Anden gæld	1.929.707	1.794
Kortfristet del af langfristet gæld	-758.366	-728
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>58.622.225</u>	<u>55.043</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gæld	758.366	728
Kreditinstitutter i øvrigt	153.605	2.024
Leverandører af varer og tjenesteydelser	203.825	202
Selskabsskat	0	12
Anden gæld	2.638.927	2.099
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.754.724</u>	<u>5.065</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>62.376.950</u>	<u>60.109</u>
Passiver i alt	<u>187.488.459</u>	<u>183.113</u>
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
5	Kontraktlige forpligtelser	
6	Eventualposter m.v.	

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2018/19 kr.	2017/18 tkr.
	Løn, gager og vederlag	2.128.675	2.624
	Pensioner	177.820	176
	Andre udgifter til social sikring	61.174	52
	Personaleomkostninger i alt	2.367.670	2.852

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 4, sidste år 4.

2 **Investerings ejendomme**

Usikkerhedsfaktorer ved værdiansættelse af investeringsejendomme:

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes.

Følsomhedsanalyse:

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for målingen af investeringsejendommene. En stigning i afkastsatsen fører til et fald i markedsværdien. Markedsudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendom.

Nedenstående oversigt viser, hvorledes målingen af ejendomsporteføljen påvirkes, når afkastsatserne ændres i henholdsvis op- og nedadgående retning:

Afkast 4,15% Værdi af ejendomsportefølje kr. 158.500.000, regnskabsmæssig værdi kr. 134.600.000, regulering kr. 23.900.000

Afkast 4,75% Værdi af ejendomsportefølje kr. 150.100.000, regnskabsmæssig værdi kr. 134.600.000, regulering kr. 15.500.000

Afkast 5,30% Værdi af ejendomsportefølje kr. 134.600.000, regnskabsmæssig værdi kr. 134.600.000, regulering kr. 0

Afkast 5,85% Værdi af ejendomsportefølje kr. 121.900.000, regnskabsmæssig værdi kr. 134.600.000, regulering kr. -12.700.000

Afkast 6,10% Værdi af ejendomsportefølje kr. 116.900.000, regnskabsmæssig værdi kr. 134.600.000, regulering kr. -17.700.000

Investerings ejendomme kr. 134.600.000

3 **Langfristede gældsforpligtelser**

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 57.846.286

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut m.v. er der pr. 30.06.2019 tinglyst gæld i selskabets ejendomme, Nykredit kr. 61.994.000, heraf afgiftspantebreve kr. 1.325.000, bogført værdi af ejendomme kr. 134.600.000.

Efter statusdagen er der tinglyst yderligere gæld i selskabets ejendomme med kr. 6.499.000.

Følgende konti ligger til sikkerhed:

Jyske Bank kontonr. 5090-1053502, bogført værdi 30.06.2019, kr 684

Nykredit Bank kontonr. 8117 3042671, bogført værdi 30.06.2019, kr. 0.

Følgende værdipapirdepoter ligger til sikkerhed:

Nykredit Bank depotnr. 8117 179843, bogført værdi 30.06.2019 kr. 1.551.578

Julius Bår depotnr. 65002722, bogført værdi 30.06.2019, kr. 18.995.028

Der er afgivet støtteerklæring overfor

Rikkesege Invest ApS

Noter til årsrapporten

5 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet deltager som kommanditist i et K/S bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele", omsætningsaktiver
Den samlede forpligtelse udgør EURO 500.000, heraf er indbetalt EUR 476.500

Selskabet deltager som part i 4 kapitalfonde, bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele" omsætningsaktiver.
Den samlede forpligtelse udgør USD 1.002.500, heraf er indbetalt USD 903.525

Selskabet deltager som part i A/S, bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele", anlægsaktiver.
Den samlede forpligtelse udgør kr. 5.000.000, heraf er indbetalt kr. 5.000.000.

Selskabet deltager som part i A/S, bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele", omsætningsaktiver.
Den samlede forpligtelse udgør eur 435.000 heraf er indbetalt eur 292.100

Selskabet deltager som part i A/S, bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele", omsætningsaktiver.
Den samlede forpligtelse udgør EUR 220.000, heraf er indbetalt EUR 124.961

Selskabet deltager som part i ApS, bogført som "Andre værdipapirer og kapitalandele", anlægsaktiver.
Den samlede forpligtelse udgør kr. 4.849.678, heraf er indbetalt kr. 2.031.828

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, hvor ydelsen er udgiftsført. Den samlede leasingforpligtelse udgør pr. 30.06.2019 ca. kr. 84.000.

6 Eventualposter m.v.

Ingen