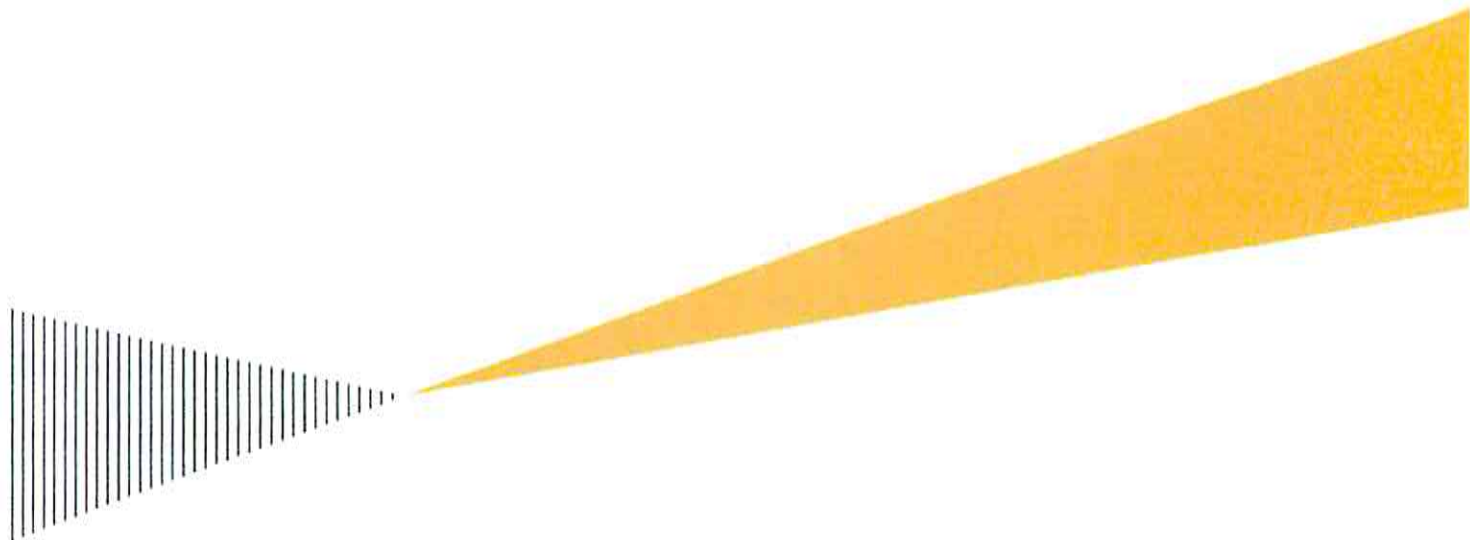


CØJ Holding ApS

Rønnevej 4, 7400 Herning

CVR-nr. 34 62 64 99



Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 9. september 2016

Som dirigent:


.....



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 for CØJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 9. september 2016
Direktion:



Claus Østergaard Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CØJ Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CØJ Holding ApS for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 9. september 2016

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Jes Lauritzen
statsaut. revisor



Lis Andersen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	CØJ Holding ApS
Adresse, postnr., by	Rønnevej 4, 7400 Herning
CVR-nr.	34 62 64 99
Stiftet	10. august 2012
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. august 2015 - 31. juli 2016
Direktion	Claus Østergaard Jensen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2015/16 udgør et resultat på 5.071 t.kr., som anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Direktionen har på ekstraordinær generalforsamling den 9. september 2016 stillet forslag om udbetaling af ekstraordinært udbytte.

Vi er ikke under vores gennemgang blevet bekendt med øvrige begivenheder, som i væsentlig grad påvirker årsregnskabet, og som ikke er indarbejdet og tilstrækkeligt oplyst i årsregnskabet

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	Bruttotab	-13.125	-13.125
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.113.260	3.314.180
2	Finansielle omkostninger	-29.244	-56.318
	Årets resultat	<u>5.070.891</u>	<u>3.244.737</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	99.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	4.093.260	2.549.180
	Overført resultat	<u>977.631</u>	<u>595.757</u>
		<u>5.070.891</u>	<u>3.244.737</u>

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	12.548.964	8.455.704
		<u>12.548.964</u>	<u>8.455.704</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>12.548.964</u>	<u>8.455.704</u>
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	2.654	10.579
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.654</u>	<u>10.579</u>
	AKTIVER I ALT	<u>12.551.618</u>	<u>8.466.283</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	9.367.608	5.274.348
	Overført resultat	2.246.931	1.269.300
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	99.800
	Egenkapital i alt	<u>11.694.539</u>	<u>6.723.448</u>
	Gældsforpligtelser		
4	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	805.878	1.660.930
		<u>805.878</u>	<u>1.660.930</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	51.201	81.905
		<u>51.201</u>	<u>81.905</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>857.079</u>	<u>1.742.835</u>
	PASSIVER I ALT	<u>12.551.618</u>	<u>8.466.283</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

5 Sikkerhedsstillelser

6 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. august 2014	80.000	2.725.168	673.543	0	3.478.711
Årets resultat	0	2.549.180	595.757	99.800	3.244.737
Egenkapital 1. august 2015	80.000	5.274.348	1.269.300	99.800	6.723.448
Årets resultat	0	4.093.260	977.631	0	5.070.891
Udloddet udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Egenkapital 31. juli 2016	80.000	9.367.608	2.246.931	0	11.694.539

Anpartskapitalen består af 40.800 A-anparter a nom. værdi 40.800 kr. med stemmeret og 39.200 B-anparter a nom. værdi 39.200 kr. uden stemmeret og uden repræsentationsret.

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CØJ Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har valgt at anvende undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 32 om alene at oplyse bruttoresultat.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes ved første indregning til kostpris efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivningen af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivningen efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivningstest. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis den er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2015/16	2014/15
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	29.244	56.318
	<u>29.244</u>	<u>56.318</u>

3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. august 2015	3.073.170
Kostpris 31. juli 2016	3.073.170
Værdireguleringer 1. august 2015	5.382.534
Udloddet udbytte	-1.020.000
Andel af årets resultat	5.113.260
Værdireguleringer 31. juli 2016	9.475.794
Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2016	<u>12.548.964</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/7 2016	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	805.878	0	805.878	0
	<u>805.878</u>	<u>0</u>	<u>805.878</u>	<u>0</u>

Gælden på 806 t.kr. træder tilbage for øvrige kreditorer. Lånene er ydet af Else-Marie Bank Jensen og Claus Østergaard Jensen, og er uopsigelige frem til 1. august 2022, hvor de forfalder til fuld indfrielse.

Årsregnskab 1. august 2015 - 31. juli 2016

Noter

5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. juli 2016.

6 Nærtstående parter

CØJ Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Claus Østergaard Jensen	Rosenholmvej 30, Tjørring, 7400 Herning	Kapitalbesiddelse

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Claus Østergaard Jensen	Rosenholmvej 30, Tjørring 7400 Herning
Else-Marie bank Jensen	Rosenholmvej 30, Tjørring 7400 Herning